



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SM BUICK HOLDING AS
Forretningsadresse: 6216 GEIRANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MJELVA SINDRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 200	63 088
Sum kostnader		51 200	63 088
Driftsresultat		-51 200	-63 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		161 627	231 251
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 730	181 108
Sum finansinntekter		282 357	1 112 359
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 716	317 892
Annen finanskostnad		441	488
Sum finanskostnader		231 157	318 380
Netto finans		51 200	793 979
Ordinært resultat før skattekostnad		0	730 891
Skattekostnad på ordinært resultat	1		6 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	724 095
Årsresultat		0	724 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser			724 095
Totalresultat			724 095
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			724 095
Sum overføringer og disponeringer			724 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		22 436 676	22 436 676
Sum finansielle anleggsmidler		22 436 676	22 436 676
Sum anleggsmidler		22 436 676	22 436 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		705 647	9 382 308
Sum fordringer		705 647	9 382 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 647	50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 647	50 000
Sum omløpsmidler		757 294	9 432 308
SUM EIENDELER		23 193 970	31 868 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		251 000	251 000
Overkurs		499 000	499 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		12 616 586	12 616 586
Sum opptjent egenkapital		12 616 586	12 616 586
Sum egenkapital		13 366 586	13 366 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88	18 688
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		8 327 295	16 983 710
Sum kortsiktig gjeld		8 327 383	17 002 398
Sum gjeld		9 827 383	18 502 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 193 970	31 868 984



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	64 526 958	46 051 696
Annen driftsinntekt		8 389 346	11 058 860
Sum inntekter		72 916 305	57 110 556
Kostnader			
Varekostnad		8 865 286	5 814 467
Lønnskostnad	3, 4, 5	31 693 280	24 868 677
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	4 867 575	5 198 728
Annen driftskostnad	3, 4	23 912 567	14 674 102
Sum kostnader		69 338 708	50 555 974
Driftsresultat		3 577 597	6 554 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-199 954	69 320
Annen finansinntekt		280 770	58 200
Sum finansinntekter		80 816	127 520
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			49 999
Annen rentekostnad		1 539 193	1 589 419
Annen finanskostnad	15	489 980	1 087 944
Sum finanskostnader		2 029 173	2 727 362
Netto finans		-1 948 357	-2 599 842
Ordinært resultat før skattekostnad		1 629 240	3 954 739
Skattekostnad på ordinært resultat	12	413 190	866 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 050	3 087 940
Årsresultat		1 216 050	3 087 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 216 050	3 087 940
Totalresultat		1 216 050	3 087 940



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 216 050	3 087 940
Sum overføringer og disponeringer		1 216 050	3 087 940



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	75 715	124 317
Sum immaterielle eiendeler		75 715	124 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 11	85 253 928	66 717 027
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 11	6 402 859	4 607 849
Sum varige driftsmidler		91 656 787	71 324 877
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 341 817	1 541 772
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 374 162	2 155 575
Annen langsiktig fordring		125 103	519 062
Sum finansielle anleggsmidler		3 841 082	4 216 409
Sum anleggsmidler		95 573 584	75 665 602
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	5 055 799	3 846 375
Fordringer			
Kundefordringer		993 901	211 069
Andre kortsiktige fordringer	10	3 356 988	3 267 304
Sum fordringer		4 350 889	3 478 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 402 713	7 781 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 402 713	7 781 965
Sum omløpsmidler		11 809 401	15 106 713
SUM EIENDELER		107 382 986	90 772 316



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	251 000	251 000
Overkurs		499 000	499 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	25 278 534	24 062 484
Sum opptjent egenkapital		25 278 534	24 062 484
Sum egenkapital		26 028 534	24 812 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		821 564	655 664
Sum avsetninger for forpliktelser		821 564	655 664
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	62 759 110	52 211 918
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 759 110	55 211 918
Sum langsiktig gjeld		66 580 674	55 867 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 025 053	2 446 469
Betalbar skatt		364 588	857 206
Skyldig offentlige avgifter		3 941 189	2 272 541
Annen kortsiktig gjeld		4 442 948	4 516 034
Sum kortsiktig gjeld		14 773 778	10 092 249
Sum gjeld		81 354 452	65 959 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 382 986	90 772 316



Konsernregnskap 2021

Sm Buick Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter

Org.nr.: 989 170 899



Resultatregnskap - mor/konsern

Sm Buick Holding AS

Morselskap			Konsern	
2021	2020	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader				
0	0	16	64 526 958	46 051 696
0	0		8 389 346	11 058 860
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>72 916 305</u>	<u>57 110 556</u>
0	0		8 865 286	5 814 467
0	0	3, 4, 5	31 693 280	24 868 677
0	0	7	4 867 575	5 198 728
51 200	63 088	3, 4	23 912 567	14 674 102
<u>51 200</u>	<u>63 088</u>		<u>69 338 708</u>	<u>50 555 974</u>
<u>-51 200</u>	<u>-63 088</u>		<u>3 577 597</u>	<u>6 554 581</u>
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
161 627	231 251		0	0
0	700 000		0	0
0	0		-199 954	69 320
120 730	181 108		0	0
0	0		280 770	58 200
0	0		0	49 999
230 716	317 892		1 539 193	1 589 419
441	488	15	489 980	1 087 944
<u>51 200</u>	<u>793 979</u>		<u>-1 948 357</u>	<u>-2 599 842</u>
<u>0</u>	<u>730 891</u>		<u>1 629 240</u>	<u>3 954 739</u>
0	6 796	12	413 190	866 799
<u>0</u>	<u>724 095</u>		<u>1 216 050</u>	<u>3 087 940</u>
Ordinært resultat før skattekostnad				
Skattekostnad på ordinært resultat				
Ordinært resultat				
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
<u>0</u>	<u>724 095</u>		<u>1 216 050</u>	<u>3 087 940</u>
Årsresultat				
Overføringer				
0	-724 095		-1 216 050	-3 087 940
<u>0</u>	<u>724 095</u>		<u>1 216 050</u>	<u>3 087 940</u>
Sum disponert				



Balanse - mor/konsern

Sm Buick Holding AS

Morselskap			Konsern	
2021	2020	Note	2021	2020
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0	12	75 715	124 317
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>75 715</u>	<u>124 317</u>
Sum immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
0	0	7, 11	85 253 928	66 717 027
0	0	7, 11	6 402 859	4 607 849
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>91 656 787</u>	<u>71 324 877</u>
Sum varige driftsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
22 436 676	22 436 676	9	0	0
0	0		1 341 817	1 541 772
0	0	9	2 374 162	2 155 575
0	0		125 103	519 062
<u>22 436 676</u>	<u>22 436 676</u>		<u>3 841 082</u>	<u>4 216 409</u>
Sum finansielle anleggsmidler				
<u>22 436 676</u>	<u>22 436 676</u>		<u>95 573 584</u>	<u>75 665 602</u>
Sum anleggsmidler				
Omløpsmidler				
0	0	8	5 055 799	3 846 375
Fordringer				
0	0		993 901	211 069
705 647	9 382 308	10	3 356 988	3 267 304
<u>705 647</u>	<u>9 382 308</u>		<u>4 350 889</u>	<u>3 478 373</u>
Sum fordringer				
Investeringer				
51 647	50 000	6	2 402 713	7 781 965
<u>757 294</u>	<u>9 432 308</u>		<u>11 809 401</u>	<u>15 106 713</u>
Sum omløpsmidler				
<u>23 193 970</u>	<u>31 868 984</u>		<u>107 382 986</u>	<u>90 772 316</u>
Sum eiendeler				



Kontantstrømoppstilling 2021

SM Buick Holding AS

Morselskap			Konsernselskap	
2021	2020		2021	2020
		<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
-	730 891	Resultat før skattekostnad	1 629 240	3 954 739
-	-	Periodens betalbar skatt	-857 206	-650 030
-	-	Resultat andel tilknyttet selskap	199 954	-69 320
-	-	Effekt av urealisert valutakursendringer	-	702 808
-	-931 251	Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-	-
-	-	Nedskrivning aksjer	-	49 999
-	-	Ordinære avskrivninger	4 867 575	5 198 728
-	-	Endring varelager	-1 209 424	-257 638
-	-	Endring kundefordringer	-782 832	1 784 974
-18 600	18 688	Endring leverandørgjeld	3 578 584	-234 760
-	-	Endring pensjonsforpliktelse	165 900	165 900
20 247	181 484	Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 899 837	-2 203 385
1 647	-188	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	9 491 628	8 442 015
		<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-25 199 485	-3 334 893
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-218 587	-165 000
-	-	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-25 418 072	-3 499 893
		<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	10 547 192	-
-	50 000	Tilført egenkapital	-	50 000
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-1 091 518
-	-	Netto endring i kassekreditt	-	-
-	50 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	10 547 192	-1 041 518
1 647	49 812	Netto endring i kontanter og kontantekv.	-5 379 252	3 900 604
50 000	188	Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	7 781 965	3 881 361
51 647	50 000	Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	2 402 713	7 781 965

SM Buick Holding AS



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer SM buick Holding AS og selskaper som SM Buick Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjening.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Investering i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER - FORTSETTER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Tilskuddene blir fastsatt som en prosentsats av den ansattes lønn. Foretakets forpliktelser er fullt ut innfridd ved innskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnad.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

NOTE 2 GENERELLE FORHOLD OM KONSERNET

Følgende selskaper er med i konsernet:

Konsernselskaper	Forretnings kontor	Eierandel
SM Buick Holding AS	Geiranger	Morselskap
Union Hotel Eiendom AS	Geiranger	100 %
Hotel Union Geiranger AS	Geiranger	100 %
SM Nash Living AS	Geiranger	100 %
Purkura AS	Geiranger	100 %

Intern omsetning, fordringer og gjeld er eliminert i konsernregnskapet. Aksjer i datterselskap er eliminert mot egenkapital i datterselskapene. Tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Tilknyttet Selskap	Forretnings kontor	Eierandel
Explore Geiranger AS	Geiranger	35,4 %



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, ANTALL ÅRSVERK, GODTGJØRELSER M.M.

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønn			26 398 915	20 978 649
Arbeidsgiveravgift			3 208 110	2 449 416
Pensjonskostnader			741 524	455 825
Andre lønnsrelaterte ytelser			1 344 731	984 787
Sum	-	-	31 693 280	24 868 677

Antall årsverk sysselsatt 65 53

SM Buick Holding AS har ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2021.

Daglig leder er ansatt i driftsselskapet Hotel Union Geiranger AS, og er eneaksjonær i morselskapet.

Daglig leder	Konsern	
	2021	2020
Lønn	1 585 275	891 818
Annen godtgjørelse	4 404	18 796
Sum godtgjørelse	1 589 679	910 614

Godtgjørelse til revisor	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lovpålagt revisjon	19 700	18 700	141 400	138 375
Skatterådgivning	6 200	5 700	30 200	18 000
Andre tjenester	25 300	20 000	180 650	60 413
Sum	51 200	44 400	352 250	216 788

NOTE 4 OFFENTLIGE TILSKUDD

Selskapet har mottatt følgende tilskudd i 2021; omstillingstilskudd kr 2 100 000, investeringstilskudd kr 225 000 og utviklingstilskudd kr 2 175 000. Det er også mottatt kr 1 424 828 fra lønnsstøtteordningen i 2021. Tilskuddene er ført som kostnadsreduksjon.

Selskapet har mottatt kr 5 888 255 i støtte fra kompensasjonsordningen for omsetningsfall. Dette er bokført under andre driftsinntekter.

NOTE 5 PENSJONSKOSTNADER, -MIDLER, -FORPLIKTELSER

Selskap i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er avsatt for tilleggspensjon for ledende ansatte. Estimert pensjonsforpliktelsen avsettes linjært over opptjeningstiden, og det knytter seg særskilte betingelser til denne.



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har pensjonsordning som omfatter alle faste ansatte.

Avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP)

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen ble det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i arbeid, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid frem til 67 år. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

NOTE 6 BUNDNE MIDLER

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	0	0	2 110 981	1 478 700

NOTE 7 VARIGE DRIFTSMIDLER

Konsern

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	158 529 944	37 061 868	195 591 812
Tilgang kjøpte driftsmidler	22 433 193	3 414 086	25 847 279
Avgang til anskaffelseskost	-855 117	-	-855 117
Anskaffelseskost 31.12	180 108 020	40 475 954	220 583 974
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-94 854 093	-34 073 096	-128 927 188
Akkumulerte nedskrivninger 31.12			-
Bokført verdi pr. 31.12.	85 253 928	6 402 859	91 656 788
Årets avskrivninger	3 248 492	1 619 083	4 867 575
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Datterselskap Hotel Union Geiranger AS har operasjonelle leieavtaler for leie av kopimaskin og annet utstyr. Dette løper seg til totalt kr 779 609, tilsvarende tall for 2019 var kr 657 188.



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 8 VARER

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lager av råvarer	-	-	331 188	143 958
Lager innkjøpte varer for videresalg	-	-	4 724 611	3 702 417
Sum varer	-	-	5 055 799	3 846 375

NOTE 9 INVESTERING I AKSJER OG ANDELER

Aksjer i datterselskaper	Kontor-	Eierandel	Kapital	Antall aksjer	Bokført verdi
Selskap	kommune				
Union Hotel Eiendom AS	Stranda	100 %	308 891	90	10 852 203
Hotel Union Geiranger AS	Stranda	100 %	100 000	100	834 473
SM Nash Living AS	Stranda	100 %	216 109	75	10 750 000
					<u>22 436 676</u>

Aksjer i andre selskaper

Selskap (konsernregnskap)	Bokført verdi
Norsk Fjordsenter AS	843 750
Geirangerfjorden Marina AS	103 000
Nordea fond	785 945
Seawalk Geiranger AS	500 000
Andre	121 001
Sum	2 353 696

NOTE 10 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Kortsiktig gjeld og fordring til konsernselskaper	Morselskap	
	2021	2020
Gjeld konsernselskaper	8 327 295	16 983 710
Fordringer konsernselskaper	705 647	9 382 308

NOTE 11 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld			91 303 628	65 787 936
Gjeld sikret ved pant			62 759 110	52 211 918
Andel av pantegjelden som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt			31 031 059	32 039 323



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 12 SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Årets skattekostnad fordeler seg på	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt	-	-	364 588	857 206
Endring i utsatt skatt	-	6 796	48 602	9 593
Sum skattekostnad	-	6 796	413 190	866 798

Beregning årets skattegrunnlag	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-	730 891	1 629 240	3 954 739
Permanente forskjeller	-	-700 000	248 898	60 600
Endring i midlertidige forskjeller	-	-30 891	-220 914	-37 592
Konsernbidrag	-	-	-	-
Anvendelse underskudd til fremføring	-	-	-	-6 015
Årets skattegrunnlag	-	-	1 657 224	3 971 732
Betalbar skatt	-35 558	-50 875	364 588	857 208
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	35 558	50 875	-	-
Skyldig betalbar skatt 31.12	-	-	364 588	857 208
Resultatført konsernbidrag før skatt	161 627	231 251		
Avgitt konsernbidrag før skatt	-	-		

Oversikt over midlertidige forskjeller	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Omløpsmidler			-96 768	-97 835
Anleggsreserve			314 170	188 423
Gevinst- og tapskonto			260 000	-
Pensjoner			-821 564	-655 664
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-344 162	-565 076
Underskudd til fremføring			-	-
Utsatt skatt/skattefordel	-	-	-75 715	-124 317



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 13 EGENKAPITAL

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	251 000	499 000	12 616 586	13 366 586
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Kapitalforhøyelse				-
Årets resultat				-
Egenkapital 31.12.	251 000	499 000	12 616 586	13 366 586

Konsern egenkapital for majoritet	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	251 000	499 000	24 062 484	24 812 484
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Kapitalforhøyelse				-
Andre endringer				-
Årets resultat			1 216 050	1 216 050
Egenkapital 31.12.	251 000	499 000	25 278 534	26 028 534

NOTE 14 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON

Aksjekapitalen i SM Buick Holding AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	2 510	251 000
Sum	100	2 510	251 000

Alle aksjene har like rettigheter.

Eierstruktur

Aksjonærer	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sindre Mjelva	A-aksje	100	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer		100	100 %	100 %

NOTE 15 FINANSIELL MARKEDSRISIKO

Konsernet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivå, og benytter seg av renteswap i forbindelse med styring av finansiell risiko knyttet til lån.

Risiko for at motpart ikke skal ha økonomiske evner til å oppfylle sine forpliktelser har historisk vært anset som lav, og konsernet har tradisjonelt hatt lave tap knyttet til kunder. Alt salg er i NOK.

Selskapets likviditet har i perioder vært presset, men koronastøtten har gjort at selskapet klarer og betjene sine løpende forpliktelser.

Etterspørselen fra utenlandske gjester vil påvirkes av valutakursen, og konsernet er derfor noe eksponert mot endringer i valutakurs. Deler av selskapets gjeld er i Euro.



Noter til konsernregnskapet 2021

SM Buick Holding AS

NOTE 16 Tilknyttet selskap

Konsernet har anskaffet en andel på 35,44% i Explore Geiranger AS i 2019.

	2021
Inngående balanse investering i tilknyttet selskap 01.01	1 541 772
Andel resultat i perioden	-103 228
Andre endringer	-
Amortisering goodwill i perioden	-96 727
Utgående balanse investering i tilknyttet selskap pr 31.12	1 341 817

Goodwill amortiseres lineært over 10 år.

NOTE 17 SALGSINNTEKT

Pr virksomhetsområde	2021	2020
Losjinntekter	36 145 579	27 257 850
Salg restaurant	25 656 458	16 995 827
Andre inntekter	2 724 921	1 798 019
Sum	64 526 958	46 051 696



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sm Buick Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Sm Buick Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KS311-MEBEY-EAPF7-8FFIB-ELIUIZ-EOVCJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 13:42:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KS311-MEBEY-EAPF7-8FFIB-EIUIZ-EOVCJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSBERETNING 2021 SM BUICK HOLDING AS KONSERN

VIRKSOMHETENS ART

Konsernet SM Buick Holding AS har som virksomhet å eie og forvalte aksjer og selskapsandeler i andre selskaper, eie og forvalte fast eiendom og dermed forbunden virksomhet, samt hotell- og restaurantdrift. Virksomheten er lokalisert i Geiranger.

FORTSATT DRIFT

Etterspørselen etter konsernets tjenester vil bli påvirket av de restriksjoner og forventinger som foreligger etter coronavirus utbruddet. Konsernets inntekter og aktivitet er svært avhengig av sommersesongen. Det er pr i dag usikkert hvordan etterspørselen blir i tiden fremover, men etterspørselen etter hotelltjenester er økende.

Selskapet overvåker situasjonen nøye og konsernet har tatt grep for å redusere det økonomiske tapet, samt ha en forsvarlig kontantstrøm. Regnskapet er avlagt under forutsetning om at fortsatt drift er til stede.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende. Morselskapet hadde i 2021 ingen ansatte og følgelig intet fravær. For konsernet var fraværet i 2021 4994 timer (6903 i 2020), som utgjorde 4,3 % (7,1% i 2020) av total arbeidstid. Mye av sykefraværet er coronarelatert.

I løpet av året har det blitt rapportert et arbeidsuhell som ble rapportert inn til politi og arbeidstilsyn.

Styret mener at arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Konsernets mål er å behandle kvinner og menn likt i alle arbeidsrelaterte sammenhenger. Morselskap har ingen ansatte. For konsernet er fordelingen ansatte ca 65 % kvinner og 35 % menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling eller diskriminering.

FREMTIDIG UTVIKLING

Konsernets virksomhet preges av stadig større grad av konkurranse

På lang sikt forventer virksomheten en positiv utvikling av både omsetning og resultat. For 2022 forventes en markant bedring i både omsetning og resultat.

MILJØRAPPORTERING

Styret kan ikke se at selskapet og konsernet forurensrer det ytre miljø, mer enn det som er vanlig for vår bransje. Konsernet har fokus på å drive miljøvennlig, og hotellvirksomheten er Miljøfyrtårn sertifisert.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet og konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

Morselskapet hadde ikke omsetning i 2021. Årets resultat ble på kr 0 mot kr 724.095 i 2020.

Omsetningen i konsernet ble i 2021 kr 72.916.305 mot kr 57.110.556 i 2020. Konsern resultat ble kr 1.216.050 i 2021 mot kr 3.087.940 i 2020.



Morselskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.21 84,7% av gjelden i selskapet, mot 91,9% i 2020.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.21 18,2% av samlet gjeld, mot 15,3% i 2020. Konsernets finansielle stilling er god, og har i løpet av 2021 ikke hatt vansker med å betjene den kortsiktige gjelden.

Totalkapitalen for morselskap var kr 23.193.970 ved utgangen av 2021, mot kr 31.868.984 i 2020. Egenkapitalen for selskapet pr 31.12.21 var 57,6% mot 41,9% i 2020.

Konsernets totalkapital ved utgangen av året var kr 107.382.986 mot kr 90.772.316 pr 31.12.20. Konsernets egenkapital pr 31.12.21 var 24,2%, mot 27,3 % pr 31.12.20.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Konsernet har i 2021 startet et større byggeprosjekt i selskapet Purkura AS. Dette byggeprosjektet fortsetter videre inn i 2022.

STYREFORSIKRING

Selskapet har ikke tegnet styreforsikring.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået, da all gjeld har flytende rente. Av selskapets langsiktige gjeld er NOK 17,5 millioner opprinnelig lånt i euro, og selskapet er derfor i noen grad eksponert for risiko i forbindelse med valutaendringer. Restgjeld på eurolånet er pr 31.12.21 kr 7,4 millioner. I tillegg har dette lånet et urealisert agiotap på kr 2,8 millioner.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da selskapene bruker aktivt kredittvurdering og forskuddsbetaling. Tap på fordringer er tradisjonelt svært lave. SM Buick Holding AS har aldri hatt tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god ved årsskiftet, men på grunn av uroen i markedet med pandemi og arbeidsledighet er det gjennomført tiltak som avdragsutsettelse på noen av lånene.

31. desember 2021

27 juni 2022

Sindre Mjelva
Enestyre/daglig leder