



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 476 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA 1 AS
Forretningsadresse: Bredmyra 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reinholt Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 483 067	1 547 183
Sum inntekter		1 483 067	1 547 183
Kostnader			
Varekostnad		52 141	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	370 850	365 420
Annen driftskostnad	1	1 362 369	1 848 585
Sum kostnader		1 785 360	2 214 005
Driftsresultat		-302 293	-666 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 796	11 230
Annen finansinntekt		5 902	5 176
Sum finansinntekter		13 698	16 406
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 799	51 160
Annen rentekostnad		867	2 519
Annen finanskostnad		195	407
Sum finanskostnader		52 861	54 086
Netto finans		-39 163	-37 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-341 456	-704 502
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-75 120	-154 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-266 336	-549 512
Årsresultat	4	-266 336	-549 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-266 336	-549 512
Totalresultat		-266 336	-549 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 083 732	21 442 282
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 721	40 021
Sum varige driftsmidler	2	21 111 453	21 482 303
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		21 111 453	21 482 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 457	229 332
Sum fordringer		55 457	229 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 533 373	2 118 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 533 373	2 118 183
Sum omløpsmidler		2 588 830	2 347 515
SUM EIENDELER		23 700 283	23 829 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Annen innskutt egenkapital		5 370 001	5 370 001
Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum opptjent egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum egenkapital	4	16 943 974	17 210 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 278 835	1 353 955
Sum avsetninger for forpliktelser		1 278 835	1 353 955
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 951 799	4 143 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 951 799	4 143 930
Sum langsiktig gjeld		5 230 634	5 497 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 235	117 646
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		14 440	103 977
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		1 525 675	1 121 623
Sum gjeld		6 756 309	6 619 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 700 283	23 829 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672053

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 476 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA 1 AS
Forretningsadresse: Bredmyra 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reinholt Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 483 067	1 547 183
Sum inntekter		1 483 067	1 547 183
Kostnader			
Varekostnad		52 141	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	370 850	365 420
Annen driftskostnad	1	1 362 369	1 848 585
Sum kostnader		1 785 360	2 214 005
Driftsresultat		-302 293	-666 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 796	11 230
Annen finansinntekt		5 902	5 176
Sum finansinntekter		13 698	16 406
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 799	51 160
Annen rentekostnad		867	2 519
Annen finanskostnad		195	407
Sum finanskostnader		52 861	54 086
Netto finans		-39 163	-37 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-341 456	-704 502
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-75 120	-154 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-266 336	-549 512
Årsresultat	4	-266 336	-549 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-266 336	-549 512
Totalresultat		-266 336	-549 512



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 083 732	21 442 282
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	27 721	40 021
Sum varige driftsmidler	2	21 111 453	21 482 303
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		21 111 453	21 482 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 457	229 332
Sum fordringer		55 457	229 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 533 373	2 118 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 533 373	2 118 183
Sum omløpsmidler		2 588 830	2 347 515
SUM EIENDELER		23 700 283	23 829 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Annen innskutt egenkapital		5 370 001	5 370 001
Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum opptjent egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum egenkapital	4	16 943 974	17 210 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 278 835	1 353 955
Sum avsetninger for forpliktelses		1 278 835	1 353 955
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 951 799	4 143 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 951 799	4 143 930
Sum langsiktig gjeld		5 230 634	5 497 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 235	117 646
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		14 440	103 977
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		1 525 675	1 121 623
Sum gjeld		6 756 309	6 619 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 700 283	23 829 818



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bredmyra 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 476 087



Resultatregnskap

Bredmyra 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 483 067	1 547 183
Sum driftsinntekter		1 483 067	1 547 183
Varekostnad		52 141	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler	2	370 850	365 420
Annen driftskostnad	1	1 362 369	1 848 585
Sum driftskostnader		1 785 360	2 214 005
Driftsresultat		-302 293	-666 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 796	11 230
Annen finansinntekt		5 902	5 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 799	51 160
Annen rentekostnad		867	2 519
Annen finanskostnad		195	407
Resultat av finansposter		-39 163	-37 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-341 456	-704 502
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-75 120	-154 990
Ordinært resultat		-266 336	-549 512
Årsresultat	4	-266 336	-549 512



Balanse

Bredmyra 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 083 732	21 442 282
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 721	40 021
Sum varige driftsmidler	2	<u>21 111 453</u>	<u>21 482 303</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 111 453</u>	<u>21 482 303</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 457	229 332
Sum fordringer		<u>55 457</u>	<u>229 332</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 533 373</u>	<u>2 118 183</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 588 830</u>	<u>2 347 515</u>
Sum eiendeler		<u>23 700 283</u>	<u>23 829 818</u>



Balanse

Bredmyra 1 AS

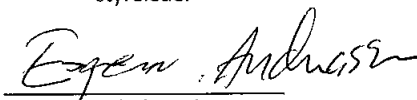
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Innskutt annen egenkapital		5 370 001	5 370 001
Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum opptjent egenkapital		4 247 773	4 514 109
Sum egenkapital	4	16 943 974	17 210 310
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	1 278 835	1 353 955
Sum avsetning for forpliktelseser		1 278 835	1 353 955
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 951 799	4 143 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 951 799	4 143 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 235	117 646
Skyldige offentlige avgifter		14 440	103 977
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		1 525 675	1 121 623
Sum gjeld		6 756 309	6 619 509
Sum gjeld og egenkapital		23 700 283	23 829 818

Borgenhaugen, 27.06.2022
Styret i Bredmyra 1 AS


Trine Charlotte Andreassen
styremedlem


Vidar Reinholdt Andreassen
styremedlem


Egil Reinholdt Andreassen
styreleder


Espen Reinholdt Andreassen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Daglig leder er ansatt i søsterselskapet Fredikstad Motorfabrik AS, og det er ikke fakturert særskilt godtgjørelse for arbeid som daglig leder.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	24 531 397	200 778	24 732 175
= Anskaffelseskost 31.12.21	24 531 397	200 778	24 732 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 447 665	173 057	3 620 722
= Bokført verdi 31.12.21	21 083 732	27 721	21 111 453
Årets ordinære avskrivninger	358 550	12 300	370 850
Økonomisk levetid	3-100 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-75 120	-154 990
Skattekostnad ordinært resultat	-75 120	-154 990
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-341 456	-704 502
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 390 691	-152 625
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 049 236	0
Skattepliktig inntekt	0	-857 127
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 568 909	7 459 601	-109 309
Fordringer	-46 140	-46 140	0
Avsetninger mv	-1 500 000	0	1 500 000
Sum	6 022 770	7 413 461	1 390 691
Akkumulert fremførbart underskudd	-209 885	-1 259 121	-1 049 236
Grunnlag for utsatt skatt	5 812 885	6 154 341	341 456
Utsatt skatt (22 %)	1 278 835	1 353 955	75 120

Note 4 Egenkapital

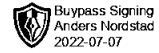
	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	7 326 200	5 370 001	4 514 109	17 210 310
Årets resultat			-266 336	-266 336
Pr 31.12.2021	7 326 200	5 370 001	4 247 773	16 943 974



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	176 184
Sum	0	176 184
	2021	2020
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 951 799	4 143 930
Sum	3 951 799	4 143 930

Øvrig langsiktig gjeld er til morselskap. Det er ikke angitt løpetid på lånet, men nedbetalingen skal tilpasses låntakers likviditet. Avsatte renter for 2021 er kr. 51 799.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bredmyra 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bredmyra 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 266 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 7. juli 2022
Solhøi Revisjon AS

Elektronisk signert

Anders Nordstad
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33