



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 738 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS TELEMAR AS
Forretningsadresse: Bratten terrasse 20
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 760 300	
Sum inntekter		6 760 300	
Kostnader			
Varekostnad		6 411 591	
Annen driftskostnad		176 830	20 565
Sum kostnader		6 588 421	20 565
Driftsresultat		171 879	-20 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	3
Sum finansinntekter		217	3
Annen rentekostnad		20 568	
Sum finanskostnader		20 568	
Netto finans		-20 351	3
Ordinært resultat før skattekostnad		151 527	-20 562
Skattekostnad på ordinært resultat		25 718	
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 809	-20 562
Årsresultat		125 809	-20 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 627	-20 562
Annen egenkapital		91 182	
Sum overføringer og disponeringer		125 809	-20 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 236 398	
Sum varer		2 236 398	
Fordringer			
Kundefordringer		401 800	
Sum fordringer		401 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 013 814	42 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 013 814	42 498
Sum omløpsmidler		3 652 012	42 498
SUM EIENDELER		3 652 012	42 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 182	
Udekket tap	7		34 627
Sum opptjent egenkapital		91 182	-34 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	151 182	25 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 582 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 582 000	
Sum langsiktig gjeld		1 582 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 533 112	17 125
Betalbar skatt		25 718	
Annen kortsiktig gjeld		360 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 918 830	17 125
Sum gjeld		3 500 830	17 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 652 012	42 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137743

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 738 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS TELEMAR AS
Forretningsadresse: Bratten terrasse 20
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 738 886
FINSKE TØMMERHUS TELEMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 760 300	
Sum inntekter		6 760 300	
Kostnader			
Varekostnad		6 411 591	
Annen driftskostnad		176 830	20 565
Sum kostnader		6 588 421	20 565
Driftsresultat		171 879	-20 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	3
Sum finansinntekter		217	3
Annen rentekostnad		20 568	
Sum finanskostnader		20 568	
Netto finans		-20 351	3
Ordinært resultat før skattekostnad		151 527	-20 562
Skattekostnad på ordinært resultat		25 718	
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 809	-20 562
Årsresultat		125 809	-20 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 627	-20 562
Annen egenkapital		91 182	
Sum overføringer og disponeringer		125 809	-20 562



Organisasjonsnr: 923 738 886
FINSKE TØMMERHUS TELEMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 236 398	
Sum varer		2 236 398	
Fordringer			
Kundefordringer		401 800	
Sum fordringer		401 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 013 814	42 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 013 814	42 498
Sum omløpsmidler		3 652 012	42 498
SUM EIENDELER		3 652 012	42 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 182	
Udekket tap	7		34 627
Sum opptjent egenkapital		91 182	-34 627
Sum egenkapital	7	151 182	25 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 582 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 582 000	



Sum langsiktig gjeld	1 582 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 533 112	17 125
Betalbar skatt	25 718	
Annen kortsiktig gjeld	360 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 918 830	17 125
Sum gjeld	3 500 830	17 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 652 012	42 498



Organisasjonsnr: 923 738 886
FINSKE TØMMERHUS TELEMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**Finske Tømmerhus Telemark AS
3970 LANGESUND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
Finske Tømmerhus Telemark AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 760 300	0
Sum driftsinntekter		6 760 300	0
Varekostnad		(6 411 591)	0
Annen driftskostnad		(176 830)	(20 565)
Sum driftskostnader		(6 588 421)	(20 565)
Driftsresultat		171 879	(20 565)
Annen renteinntekt		217	3
Sum finansinntekter		217	3
Annen rentekostnad		(20 568)	0
Sum finanskostnader		(20 568)	0
Netto finans		(20 351)	3
Ordinært resultat før skattekostnad		151 527	(20 562)
Skattekostnad på ordinært resultat		(25 718)	0
Ordinært resultat		125 809	(20 562)
Årsresultat		125 809	(20 562)
Overføringer			
Udekket tap		34 627	(20 562)
Annen egenkapital		91 182	0
Sum		125 809	(20 562)



Balanse pr. 31. desember 2021
Finske Tømmerhus Telemark AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		2 236 398	0
Sum varer		<u>2 236 398</u>	<u>0</u>
Fordringer			
Kundefordringer		401 800	0
Sum fordringer		<u>401 800</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 013 814	42 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 013 814</u>	<u>42 498</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 652 012</u>	<u>42 498</u>
Sum eiendeler		<u>3 652 012</u>	<u>42 498</u>

**Balanse pr. 31. desember 2021**
Finske Tømmerhus Telemark AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 182	0
Udekket tap	7	0	(34 627)
Sum opptjent egenkapital		91 182	(34 627)
Sum egenkapital	7	151 182	25 373
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 582 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 582 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 582 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 533 112	17 125
Betalbar skatt		25 718	0
Annen kortsiktig gjeld		360 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 918 830	17 125
Sum gjeld		3 500 830	17 125
Sum egenkapital og gjeld		3 652 012	42 498

Porsgrunn, 31.12.2021/27.02.2022
for styret i Finske Tømmerhus Telemark AS
Terje Vikstad Hansen
Styrets leder
Jón Helge Rasmussen
Styremedlem
Hanne Nielsen
Styremedlem



Noter 2021

Finske Tømmerhus Telemark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke ansatte.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	151 527	(20 562)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(34 627)	
Årets skattegrunnlag	116 900	(20 562)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 718	
Sum	25 718	
Skattekostnad i resultatregnskapet	25 718	0
Betalbar skatt i skattekostnad	25 718	
Betalbar skatt i balansen	25 718	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(34 627)	0	(34 627)
Netto forskjeller	(34 627)	0	(34 627)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	34 627	0	34 627
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår et bundet beløp til garanti etter bustadoppføringsloven kr 575 007.

Selskapet har også et innskudd kr 400 000 som er garanti for lån i DNB.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000		(34 627)	25 373
Årets resultat		91 182	34 627	125 809
Egenkapital 31.12.2021	60 000	91 182	0	151 182

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TH Tømmerhus AS	15	25%	Ordinære aksjer
NBC Group OY	15	25%	Ordinære aksjer
Jan Helge Rasmussen	15	25%	Ordinære aksjer
Hanne Nielsen	15	25%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved bankinnskudd kr 400 000 og pant i selskapets eiendeler/prosjekt.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

Finske Tømmerhus Telemark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke ansatte.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	151 527	(20 562)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(34 627)	
Årets skattegrunnlag	116 900	(20 562)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 718	
Sum	25 718	
Skattekostnad i resultatregnskapet	25 718	0
Betalbar skatt i skattekostnad	25 718	
Betalbar skatt i balansen	25 718	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(34 627)	0	(34 627)
Netto forskjeller	(34 627)	0	(34 627)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	34 627	0	34 627
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår et bundet beløp til garanti etter bustadoppføringsloven kr 575 007.

Selskapet har også et innskudd kr 400 000 som er garanti for lån i DNB.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000		(34 627)	25 373
Årets resultat		91 182	34 627	125 809
Egenkapital 31.12.2021	60 000	91 182	0	151 182

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TH Tømmerhus AS	15	25%	Ordinære aksjer
NBC Group OY	15	25%	Ordinære aksjer
Jan Helge Rasmussen	15	25%	Ordinære aksjer
Hanne Nielsen	15	25%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved bankinnskudd kr 400 000 og pant i selskapets eiendeler/prosjekt.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.