



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 723 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGANGEN 15 AS
Forretningsadresse: Vadbakken 4
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 922	35 048
Sum kostnader		11 922	35 048
Driftsresultat		-11 922	-35 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			164
Sum finansinntekter			164
Annen rentekostnad		47 800	54 565
Sum finanskostnader		47 800	54 565
Netto finans		-47 800	-54 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 722	-89 449
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 139	-19 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 583	-69 771
Årsresultat		-46 583	-69 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 583	-69 771
Totalresultat		-46 583	-69 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 583	-69 771
Sum overføringer og disponeringer		-46 583	-69 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 939	86 800
Sum immaterielle eiendeler		99 939	86 800
Sum anleggsmidler		99 939	86 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	2 767 258	2 766 158
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	1 350
Sum fordringer		1 350	1 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 579	725 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 579	725 707
Sum omløpsmidler		3 370 187	3 493 215
SUM EIENDELER		3 470 126	3 580 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 548 722	2 548 722
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		348 760	302 177
Sum opptjent egenkapital		-348 760	-302 177
Sum egenkapital	6	2 254 392	2 300 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 147 606	1 210 912
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 606	1 210 912
Sum langsiktig gjeld		1 147 606	1 210 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	61 049	61 049
Annen kortsiktig gjeld	8	7 079	7 079
Sum kortsiktig gjeld		68 128	68 128
Sum gjeld		1 215 734	1 279 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 470 126	3 580 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 544815

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 723 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGANGEN 15 AS
Forretningsadresse: Vadbakken 4
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 922	35 048
Sum kostnader		11 922	35 048
Driftsresultat		-11 922	-35 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			164
Sum finansinntekter			164
Annen rentekostnad		47 800	54 565
Sum finanskostnader		47 800	54 565
Netto finans		-47 800	-54 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 722	-89 449
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 139	-19 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 583	-69 771
Årsresultat		-46 583	-69 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 583	-69 771
Totalresultat		-46 583	-69 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 583	-69 771
Sum overføringer og disponeringer		-46 583	-69 771



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	99 939	86 800
---------------------	---	--------	--------

Sum immaterielle eiendeler		99 939	86 800
----------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		99 939	86 800
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	2 767 258	2 766 158
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		1 350	1 350
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		1 350	1 350
----------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd,		601 579	725 707
-------------------	--	---------	---------

kontanter og lignende		601 579	725 707
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		3 370 187	3 493 215
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 470 126	3 580 015
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	60 000	60 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		2 548 722	2 548 722
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		348 760	302 177
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-348 760	-302 177
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	6	2 254 392	2 300 975
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 147 606	1 210 912
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 606	1 210 912
Sum langsiktig gjeld		1 147 606	1 210 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	61 049	61 049
Annen kortsiktig gjeld	8	7 079	7 079
Sum kortsiktig gjeld		68 128	68 128
Sum gjeld		1 215 734	1 279 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 470 126	3 580 015



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Fjellgangen 15 AS

Org.nr.: 917 723 109



RESULTATREGNSKAP

FJELLGANGEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		11 922	35 048
Sum driftskostnader		11 922	35 048
Driftsresultat		-11 922	-35 048
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	164
Annen rentekostnad		47 800	54 565
Resultat av finansposter		-47 800	-54 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 722	-89 449
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 139	-19 678
Ordinært resultat		-46 583	-69 771
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-46 583	-69 771
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		46 583	69 771
Sum overføringer		-46 583	-69 771

FJELLGANGEN 15 AS

SIDE 2



BALANSE

FJELLGANGEN 15 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	99 939	86 800
Sum immaterielle eiendeler		99 939	86 800
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		99 939	86 800
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	2 767 258	2 766 158
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	1 350
Sum fordringer		1 350	1 350
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 579	725 707
Sum omløpsmidler		3 370 187	3 493 215
Sum eiendeler		3 470 126	3 580 015



BALANSE

FJELLGANGEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		2 548 722	2 548 722
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-348 760	-302 177
Sum opptjent egenkapital		-348 760	-302 177
Sum egenkapital	6	2 254 392	2 300 975
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 147 606	1 210 912
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 606	1 210 912
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	61 049	61 049
Annen kortsiktig gjeld	8	7 079	7 079
Sum kortsiktig gjeld		68 128	68 128
Sum gjeld		1 215 734	1 279 040
Sum egenkapital og gjeld		3 470 126	3 580 015

Våler, 16.06.2022
Styret i Fjellgangen 15 AS

Ole Jacob Johansen
styreleder

Espen Andreassen
styremedlem/daglig leder

Stig Erik Holm
styremedlem

Mona Kjersti Øra Johansen
styremedlem



Noter år 2021 Fjellgangen 15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter år 2021 Fjellgangen 15 AS

Note 1 - Opplysninger om virksomheten

Virksomhetens art

Fjellgangen 15 AS er et selskap der virksomheten omfatter drift og utvikling av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Våler kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-13 139	-19 678
Skattekostnad ordinært resultat	-13 139	-19 678
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-59 722	-89 449
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-59 722	-89 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-454 269	-394 547	59 722
Grunnlag for utsatt skattefordel	-454 269	-394 547	59 722
Utsatt skattefordel (22 %)	-99 939	-86 800	13 139



Noter år 2021 Fjellgangen 15 AS

Note 4 Varelager

Selskapet har investert i tomt. Denne er klassifisert som varelager.
Tomten skal utvikles med henblikk på salg.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLGANGEN 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	100	60 000
Sum	600		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinmiljø Holding AS	300	50	50
Toj AS	300	50	50
Totalt antall aksjer	600	100	100

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Erik Holm	styremedlem	53
Ole Jacob Johansen	styreleder	150
Mona Kjersti Øra Johansen	styremedlem	150
Espen Andreassen	styremedlem/daglig leder	247
Totalt antall aksjer		600

Note 6 Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	2 300 975	2 370 746
Årets resultat	-46 583	-69 771
Avsatt konsernbidrag	0	0
Sum	2 254 392	2 300 975



Noter år 2021 Fjellgangen 15 AS

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 et lån i banken på kr. 1 208 655.

Lånet er tatt opp i år 2018.

Det er stilt sikkerhet i selskapets eiendom, Fjellgangen 15 i Larkollen inntil 2 000 000.

Kostnadsførte renter på dette lån utgjør kr. 47 800.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Steinmiljø Eiendom AS	0	0
Gjeld til Steinmiljø AS	4 701	4 701
Påløpt rentekostnad	2 378	0
Sum annen kortsiktig gjeld	7 079	4 701