



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 000	499 000
Sum inntekter		511 000	499 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		446 185	425 073
Sum kostnader		469 005	447 893
Driftsresultat		41 995	51 107
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		41 995	51 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 995	51 107
Årsresultat	2	41 995	51 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 995	51 107
Totalresultat		41 995	51 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 995	51 107
Sum overføringer og disponeringer		41 995	51 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 149	
Andre kortsiktige fordringer		1 057	
Sum fordringer		16 206	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 075	273 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		340 075	273 282
Sum omløpsmidler		356 281	273 282
SUM EIENDELER		356 281	273 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 933	250 938
Sum opptjent egenkapital		292 933	250 938
Sum egenkapital	2	292 933	250 938
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 348	19 592
Annen kortsiktig gjeld			2 752
Sum kortsiktig gjeld		63 348	22 344
Sum gjeld		63 348	22 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 281	273 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572907

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 233
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG
Forretningsadresse: Nesevegen 3
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Remøy Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 000	499 000
Sum inntekter		511 000	499 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		446 185	425 073
Sum kostnader		469 005	447 893
Driftsresultat		41 995	51 107
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		41 995	51 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 995	51 107
Årsresultat	2	41 995	51 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 995	51 107
Totalresultat		41 995	51 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 995	51 107
Sum overføringer og disponeringer		41 995	51 107



Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 149	
Andre kortsiktige fordringer		1 057	
Sum fordringer		16 206	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		340 075	273 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		340 075	273 282
Sum omløpsmidler		356 281	273 282
SUM EIENDELER		356 281	273 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 933	250 938
Sum opptjent egenkapital		292 933	250 938
Sum egenkapital	2	292 933	250 938
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 348	19 592
Annen kortsiktig gjeld			2 752
Sum kortsiktig gjeld		63 348	22 344
Sum gjeld		63 348	22 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 281	273 282





Organisasjonsnr: 996 488 233
SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Guttorm Remøy Vartdal
2024-04-04

 BankID Signing
Alexander Paus
2024-04-04

 BankID Signing
Thor Martin Eidem
2024-04-04

Årsregnskap 2023

Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 488 233



RESULTATREGNSKAP

SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		511 000	499 000
Sum driftsinntekter		511 000	499 000
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad		446 185	425 073
Sum driftskostnader		469 005	447 893
Driftsresultat		41 995	51 107
Årsresultat	2	41 995	51 107
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		41 995	51 107
Sum overføringer		41 995	51 107



BALANSE

SAMEIGET SAUNES SENTRUMSBYGG

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 149	0
Andre kortsiktige fordringer		1 057	0
Sum fordringer		16 206	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 075	273 282
Sum omløpsmidler		356 281	273 282
Sum eiendeler		356 281	273 282
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		292 933	250 938
Sum opptjent egenkapital		292 933	250 938
Sum egenkapital	2	292 933	250 938
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		63 348	19 592
Annen kortsiktig gjeld		0	2 752
Sum kortsiktig gjeld		63 348	22 344
Sum gjeld		63 348	22 344
Sum egenkapital og gjeld		356 281	273 282

Styret i Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Guttorm Remøy Vartdal
styreleder

Thor Martin Eidem
styremedlem

Alexander Paus
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

PRINSIPP FOR INNTEKTSFØRING

Felleskostnader vert inntektsført akonto halvårsvis, og avrekna mot totale kostnader ved årets slutt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Godtgjørelse/honorar

	2023	2022
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Revisjonshonorar 2023: kr 9 250

Regnskapshonorar 2023: kr 21 532

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	250 938	250 938
Årets resultat				41 995	41 995
Pr 31.12.2023	0	0	0	292 933	292 933



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til årsmøtet i
Sameiget Saunes Sentrumsbygg

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Sameiget Saunes Sentrumsbygg sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 41.995. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerse som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 04.04.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol
Statsautorisert revisor