



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 767 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLITNEGÅRDEN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Farnen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		523 440	500 067
Andre driftsinntekter		229 575	148 757
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>753 015</b>	<b>648 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	138 000	138 000
Annen driftskostnad	3	365 052	234 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 052</b>	<b>372 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 963</b>	<b>276 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 708	4 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 708</b>	<b>4 854</b>
Annen rentekostnad		273 735	167 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 735</b>	<b>167 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 027</b>	<b>-162 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 064</b>	<b>113 805</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 069	25 037
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			69 239
Avsatt til annen egenkapital			19 529
Overført fra annen egenkapital		-10 995	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-10 995	88 768



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter	2, 6	4 817 261	4 955 262
Inventar og løsøre	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Transportmidler	2, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 110	68 831
Fordring på konsernselskap		620 471	
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 581</b>	<b>68 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 798	655 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 798</b>	<b>655 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 379</b>	<b>724 140</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 579 640</b>	<b>5 679 402</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		674 000	674 000
Overkurs		4 105	4 105
Annen innskutt egenkapital		214	214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 319</b>	<b>678 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 534	19 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 534</b>	<b>19 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>686 853</b>	<b>697 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	273 806	278 433
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>273 806</b>	<b>278 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	4 470 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 470 000</b>	<b>4 470 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 743 806</b>	<b>4 748 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 068	11 138
Betalbar skatt	4	1 558	9 414
Skyldige offentlige avgifter		108 551	110 327
Kortsiktig lån til konsernselskap	5		88 768
Annen kortsiktig gjeld		13 805	13 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 982</b>	<b>233 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 892 788</b>	<b>4 981 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 641</b>	<b>5 679 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 767 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A  
2322 RIDABU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Farmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 767 745  
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		523 440	500 067
Andre driftsinntekter		229 575	148 757
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>753 015</b>	<b>648 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	138 000	138 000
Annen driftskostnad	3	365 052	234 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 052</b>	<b>372 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 963</b>	<b>276 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 708	4 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 708</b>	<b>4 854</b>
Annen rentekostnad		273 735	167 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 735</b>	<b>167 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 027</b>	<b>-162 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-3 069	25 037
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			69 239
Avsatt til annen egenkapital			19 529
Overført fra annen egenkapital		-10 995	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>



Organisasjonsnr: 983 767 745  
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter	2, 6	4 817 261	4 955 262
Inventar og løsøre	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Transportmidler	2, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 110	68 831
Fordring på konsernselskap		620 471	
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 581</b>	<b>68 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 798	655 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 798</b>	<b>655 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 379</b>	<b>724 140</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 579 640</b>	<b>5 679 402</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		674 000	674 000
Overkurs		4 105	4 105
Annen innskutt egenkapital		214	214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 319</b>	<b>678 319</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 534	19 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 534</b>	<b>19 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>686 853</b>	<b>697 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	273 806	278 433
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>273 806</b>	<b>278 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	4 470 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 470 000</b>	<b>4 470 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 743 806</b>	<b>4 748 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 068	11 138
Betalbar skatt	4	1 558	9 414
Skyldige offentlige avgifter		108 551	110 327
Kortsiktig lån til konsernselskap	5		88 768
Annen kortsiktig gjeld		13 805	13 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 982</b>	<b>233 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 892 788</b>	<b>4 981 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 641</b>	<b>5 679 402</b>



Organisasjonsnr: 983 767 745  
GLITNEGÅRDEN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Glitnegården Eiendomsselskap AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 983 767 745



Glitnegården Eiendomsselskap AS  
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		523 440	500 067
Andre driftsinntekter		229 575	148 757
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>753 015</b>	<b>648 824</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	138 000	138 000
Annen driftskostnad	3	365 052	234 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>503 052</b>	<b>372 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 963</b>	<b>276 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 708	4 854
Annen rentekostnad		273 735	167 098
Resultat av finansposter		-264 027	-162 244
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 064</b>	<b>113 805</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 069	25 037
<b>Resultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	69 239
Avsatt til annen egenkapital		0	19 529
Overført fra annen egenkapital		10 995	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 995</b>	<b>88 768</b>



Glitnegården Eiendomsselskap AS

**Balanse**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter	2, 6	4 817 261	4 955 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 817 261</b>	<b>4 955 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 110	68 831
Fordring på konsernselskap		620 471	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 581</b>	<b>68 831</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 798	655 309
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 379</b>	<b>724 140</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 579 640</b>	<b>5 679 402</b>



Glitnegården Eiendomsselskap AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		674 000	674 000
Overkurs		4 105	4 105
Annen innskutt kapital		214	214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 319</b>	<b>678 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 534	19 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 534</b>	<b>19 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>686 853</b>	<b>697 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	273 806	278 433
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>273 806</b>	<b>278 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 470 000	4 470 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 470 000</b>	<b>4 470 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 068	11 138
Betalbar skatt	4	1 558	9 414
Skyldige offentlige avgifter		108 551	110 327
Kortsiktig lån til konsernselskap	5	0	88 768
Annen kortsiktig gjeld		13 805	13 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 982</b>	<b>233 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 892 788</b>	<b>4 981 554</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>5 579 641</b>	<b>5 679 402</b>



**Glitnegården Eiendomsselskap AS**

**Balanse**

Hamar, 28.06.2024

Styret i Glitnegården Eiendomsselskap AS

Erik Tømmeraas Veiby  
styreleder

Stein Alfred Farnen  
styremedlem/daglig leder

Øystein Bækkelien  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 457 724	6 457 724
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 457 724	6 457 724
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 640 463	1 640 463
= Bokført verdi 31.12.23	4 817 261	4 817 261
Årets ordinære avskrivninger	138 000	138 000
Økonomisk levetid	25-50 år	

### Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 558	28 943
Endring i utsatt skattefordel	-4 627	-3 906
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 069</b>	<b>25 037</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 064	113 805
Permanente forskjeller	113	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 033	17 751
Avgitt konsernbidrag	0	-88 768
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 082</b>	<b>42 789</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 558	28 943
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-19 529
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 558</b>	<b>9 414</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 119 167	1 108 849	-10 318
Gevinst - og tapskonto	125 405	156 756	31 351
<b>Sum</b>	<b>1 244 572</b>	<b>1 265 606</b>	<b>21 033</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 244 572</b>	<b>1 265 606</b>	<b>21 033</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>273 806</b>	<b>278 433</b>	<b>4 627</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til Hedmark Eiendomsutvikling	620 471	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>620 471</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag til Hedmark Eiendomsutvikling fra 2022	0	88 768
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>88 768</b>

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>4 470 000</b>	<b>4 470 000</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 817 261	4 955 262

Avdragsfrihet til 01.07.2023

I tillegg er eiendommen stilt som sikkerhet for Hedmark Eiendomsutvikling AS sitt lån på 9 500 000.