



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 954 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB MJØSBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Public Property Invest ASA
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 964 726	6 201 110
Annen driftsinntekt		-604 467	10 000
Sum inntekter		7 360 259	6 211 110
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 822 800	1 837 997
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 758	
Annen driftskostnad		6 289 995	5 293 434
Sum kostnader		8 409 553	7 131 431
Driftsresultat		-1 049 294	-920 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	130 544	37 759
Annen finansinntekt		188	
Sum finansinntekter		130 731	37 759
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		443	
Annen finanskostnad			836
Sum finanskostnader		443	836
Netto finans		130 289	36 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-919 005	-883 399
Skattekostnad på resultat	3	-56 340	-127 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-862 665	-755 448
Årsresultat		-862 665	-755 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 665	-755 448
Totalresultat		-862 665	-755 448



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-862 665	-755 448
Sum overføringer og disponeringer	4	-862 665	-755 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 890 463	49 690 045
Sum varige driftsmidler	1	47 890 463	49 690 045
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		47 890 463	49 690 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 301	
Andre kortsiktige fordringer		413 612	11 519
Konsernfordringer	2	5 124 302	5 207 423
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		5 650 215	5 218 942
Sum omløpsmidler		5 650 215	5 218 942
SUM EIENDELER		53 540 678	54 908 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		49 672 429	50 535 094
Annen innskutt egenkapital		199 750	
Sum innskutt egenkapital		51 872 178	52 535 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	51 872 178	52 535 094
Lån fra selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2	1 003 919	165 135
Skyldig offentlige avgifter			2 500
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		664 581	2 206 258
Sum kortsiktig gjeld		1 668 500	2 373 893
Sum gjeld		1 668 500	2 373 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 540 678	54 908 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540719

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 954 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB MJØSBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 954 259
SBB MJØSBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 964 726	6 201 110
Annen driftsinntekt		-604 467	10 000
Sum inntekter		7 360 259	6 211 110
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 822 800	1 837 997
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 758	
Annen driftskostnad		6 289 995	5 293 434
Sum kostnader		8 409 553	7 131 431
Driftsresultat		-1 049 294	-920 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	130 544	37 759
Annen finansinntekt		188	
Sum finansinntekter		130 731	37 759
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		443	
Annen finanskostnad			836
Sum finanskostnader		443	836
Netto finans		130 289	36 922
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-919 005	-883 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 340	-127 951
Årsresultat		-862 665	-755 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 665	-755 448
Totalresultat		-862 665	-755 448
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-862 665	-755 448



Sum overføringer og disponeringer	4	-862 665	-755 448
--------------------------------------	---	----------	----------



Organisasjonsnr: 922 954 259
SBB MJØSBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 47 890 463 49 690 045

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

Sum anleggsmidler 47 890 463 49 690 045

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 112 301

Andre kortsiktige
fordringer 413 612 11 519

Konsernfordringer 2 5 124 302 5 207 423

Krav på innbetaling av
selskapskapital 2

Sum fordringer 5 650 215 5 218 942

Sum omløpsmidler 5 650 215 5 218 942

SUM EIENDELER 53 540 678 54 908 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 000 000 2 000 000

Overkurs 49 672 429 50 535 094

Annen innskutt egenkapital 199 750

Sum innskutt egenkapital 51 872 178 52 535 094

Sum egenkapital 4 51 872 178 52 535 094

Lån fra selskap i samme
konsern 2

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2	1 003 919	165 135
Skyldig offentlige avgifter			2 500
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		664 581	2 206 258
Sum kortsiktig gjeld		1 668 500	2 373 893
Sum gjeld		1 668 500	2 373 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 540 678	54 908 987



Organisasjonsnr: 922 954 259
SBB MJØSBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Resultatregnskap			
Sbb Mjøsbolig AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		7 964 726	6 201 110
Annen driftsinntekt		-604 467	10 000
Sum driftsinntekter		<u>7 360 259</u>	<u>6 211 110</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	1 822 800	1 837 997
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 758	0
Annen driftskostnad		6 289 995	5 293 434
Sum driftskostnader		<u>8 409 553</u>	<u>7 131 431</u>
Driftsresultat		<u>-1 049 294</u>	<u>-920 321</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	130 544	37 759
Annen finansinntekt		188	0
Annen rentekostnad		443	0
Annen finanskostnad		0	836
Resultat av finansposter		<u>130 289</u>	<u>36 922</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-919 005</u>	<u>-883 399</u>
Skattekostnad på resultat	3	-56 340	-127 951
Årsresultat		<u>-862 665</u>	<u>-755 448</u>
Overføringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-862 665	-755 448
Sum overføringer	4	<u>-862 665</u>	<u>-755 448</u>

922 954 259

Sbb Mjøsbolig AS

Side 1

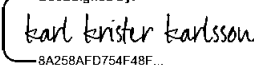
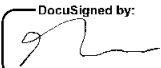

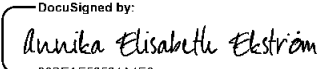


DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Balanse			
Sbb Mjøsbolig AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 890 463	49 690 045
Sum varige driftsmidler	1	<u>47 890 463</u>	<u>49 690 045</u>
Sum anleggsmidler		<u>47 890 463</u>	<u>49 690 045</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		112 301	0
Andre kortsiktige fordringer		413 612	11 519
Fordring på selskap i samme konsern	2	5 124 302	5 207 423
Sum fordringer		<u>5 650 215</u>	<u>5 218 942</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 650 215</u>	<u>5 218 942</u>
Sum eiendeler		<u>53 540 678</u>	<u>54 908 987</u>
922 954 259	Sbb Mjøsbolig AS		Side 2



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Balanse			
Sbb Mjøsbolig AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		49 672 429	50 535 094
Annen innskutt egenkapital		199 750	0
Sum innskutt egenkapital		<u>51 872 178</u>	<u>52 535 094</u>
Sum egenkapital	4	<u>51 872 178</u>	<u>52 535 094</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 003 919	165 135
Skyldig offentlige avgifter		0	2 500
Annen kortsiktig gjeld		664 581	2 206 258
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 668 500</u>	<u>2 373 893</u>
Sum gjeld		<u>1 668 500</u>	<u>2 373 893</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>53 540 678</u>	<u>54 908 987</u>
Stockholm, 19.06.2024 Styret i Sbb Mjøsbolig AS			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>8A258AFD754F48F...</small>			
Karl Krister Karlsson Styremedlem			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>069A6BE535BC4A3...</small>			
Leiv Inge Synnes Styreleder			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>8F9E13E0FA7E4E7...</small>			
Daniel Gustav Åke Tellberg Styremedlem			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>908EAE53681A4E6...</small>			
Annika Elisabeth Ekström Styremedlem			
922 954 259	Sbb Mjøsbolig AS	Side 3	



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Mjøsbolig AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sbb Mjøsbolig AS er datterselskap av RCH Bidco AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med SBB Samfunnsbygg AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst i egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Mjøsbolig AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Anlegg under utfør.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	43 289 610	1 339 451	15 719 586	3 500	60 352 147
Tilgang	0	0	0	319 977	319 977
Anskaffelseskost pr 31.12	43 289 610	1 339 451	15 719 586	323 477	60 672 123
Akk. avskrivninger pr 31.12	11 344 125	1 140 777	0	0	12 484 902
Akk. nedskrivninger pr 31.12	296 758	0	0	0	296 758
Bokført verdi 31.12	31 648 727	198 674	15 719 586	323 477	47 890 463
Årets avskrivninger	1 779 600	43 200	0	0	1 822 800
Årets nedskrivninger	296 758	0	0	0	296 758
Sum ned-/avskrivninger	2 076 358	43 200	0	0	2 119 558
Økonomisk levetid	25 år	10 år	ia	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Renteinntekt konsernfordring	130 544	37 759

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 4%.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	256 090	581 594
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	4 868 212	4 625 829
Sum kortsiktige fordringer	5 124 302	5 207 423

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern (leverandørgjeld)	-1 003 919	0
Sum kortsiktig gjeld	-1 003 919	0



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Mjøsbolig AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	-56 340	-127 951
Skattekostnad ordinært resultat	-56 340	-127 951
Ordinært resultat før skatt	-919 005	-883 399
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	662 916	301 805
Mottatt konsernbidrag	256 090	581 594
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 054 223	-1 391 307	662 916
Sum	-2 054 223	-1 391 307	662 916
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 054 223	1 391 307	-662 916
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



DocuSign Envelope ID: 95C64A90-A1B8-4CA8-ABB7-023B313DC353

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Mjøsbolig AS

Note 4 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	2	2 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
RCH Bidco AS	1 000 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000 000	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	2 000 000	50 535 094	0	52 535 094
Årets resultat		-862 665		-862 665
Konsernbidrag mottatt			199 750	199 750
Pr 31.12.2023	2 000 000	49 672 429	199 750	51 872 178

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sbb Mjøsbolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sbb Mjøsbolig AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Pemseo document key: ZYAVG-13UZ4-GUD38-Z130J-UJUXJ-B7FT1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-20 10:11:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZYAVG-13UZ4-GUD38-Z130J-UJUXJ-B7FT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>