



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 629 716
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMIDJEHAUGEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	Sentrumsgata 44 6893 VIK I SOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunn Irene Sviggum Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 716 354	1 409 743
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>1 716 354</b>	<b>1 409 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 716 354</b>	<b>-1 409 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 746 550	
Utbytte fra datterselskap		6 587 200	7 380 550
Annen renteinntekt		87 375	25 913
Annen finansinntekt		4 282 621	8 156 098
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 703 746</b>	<b>15 562 561</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		280 387	
Annen finanskostnad		31 694	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 081</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 391 665</b>	<b>15 562 503</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	30 000 000
Overført fra annen egenkapital		-7 324 689	-15 847 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	105 800	109 250
Investeringer i aksjer og andeler	4	106 103 802	118 049 066
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 209 602</b>	<b>118 158 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 209 602</b>	<b>118 158 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 923	2 923
Konsernfordringer	5	6 587 200	7 380 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 590 123</b>	<b>7 383 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 884 212	6 567 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 884 212</b>	<b>6 567 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 474 335</b>	<b>13 951 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 683 938</b>	<b>132 109 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>250 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		109 912 459	117 237 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 912 459</b>	<b>117 237 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>110 162 459</b>	<b>117 437 148</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			92 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>92 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>92 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 749	2 650
Annen kortsiktig gjeld		11 504 730	14 577 377
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 521 479</b>	<b>14 580 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 521 479</b>	<b>14 672 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 683 938</b>	<b>132 109 720</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 629 716  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIDJEHAUGEN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsgata 44  
6893 VIK I SOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Irene Sviggum Bruheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 996 629 716  
SMIDJEHAUGEN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 716 354	1 409 743
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>1 716 354</b>	<b>1 409 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 716 354</b>	<b>-1 409 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 746 550	
Utbytte fra datterselskap		6 587 200	7 380 550
Annen renteinntekt		87 375	25 913
Annen finansinntekt		4 282 621	8 156 098
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 703 746</b>	<b>15 562 561</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		280 387	
Annen finanskostnad		31 694	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 081</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 391 665</b>	<b>15 562 503</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	30 000 000
Overført fra annen egenkapital		-7 324 689	-15 847 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>



Organisasjonsnr: 996 629 716  
SMIDJEHAUGEN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	105 800	109 250
Investeringer i aksjer og andeler	4	106 103 802	118 049 066
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 209 602</b>	<b>118 158 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 209 602</b>	<b>118 158 316</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 923	2 923
Konsernfordringer	5	6 587 200	7 380 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 590 123</b>	<b>7 383 473</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 884 212	6 567 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 884 212</b>	<b>6 567 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 474 335</b>	<b>13 951 405</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 683 938</b>	<b>132 109 720</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>250 000</b>	<b>200 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		109 912 459	117 237 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 912 459</b>	<b>117 237 148</b>

<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>110 162 459</b>	<b>117 437 148</b>
------------------------	---	--------------------	--------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		92 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>92 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 749	2 650
Annen kortsiktig gjeld	11 504 730	14 577 377
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 521 479</b>	<b>14 580 027</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 521 479</b>	<b>14 672 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>121 683 938</b>	<b>132 109 720</b>



Organisasjonsnr: 996 629 716  
SMIDJEHAUGEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

Tel: +47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Smidjehaugen Eigedom AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Smidjehaugen Eigedom AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Melding frå uavhengig revisor -  
Smidjehaugen Eigedom AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhendet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 29. mai 2023  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor



# Årsrekneskap 2022 Smidjehaugen Eigedom AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 996 629 716



## Resultatregnskap

Smidjehaugen Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 716 354	1 409 743
Sum driftskostnader	1	<u>1 716 354</u>	<u>1 409 743</u>
Driftsresultat		<u>-1 716 354</u>	<u>-1 409 743</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 746 550	0
Utbytte fra datterselskap		6 587 200	7 380 550
Annen renteinntekt		87 375	25 913
Annen finansinntekt		4 282 621	8 156 098
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		280 387	0
Annen finanskostnad		31 694	58
Resultat av finansposter		<u>14 391 665</u>	<u>15 562 503</u>
Resultat før skattekostnad		12 675 311	14 152 760
Resultat	2	<u>12 675 311</u>	<u>14 152 760</u>
Årsoverskudd	2	<u>12 675 311</u>	<u>14 152 760</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 000 000	30 000 000
Overført fra annen egenkapital		7 324 689	15 847 240
Sum overføringer		<u>12 675 311</u>	<u>14 152 760</u>



## Balanse

### Smidjehaugen Eigedom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	105 800	109 250
Investeringer i aksjer og andeler	4	106 103 802	118 049 066
Sum finansielle anleggsmidler		<u>106 209 602</u>	<u>118 158 316</u>
Sum anleggsmidler		<u>106 209 602</u>	<u>118 158 316</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 923	2 923
Fordring på selskap i same konsern	5	6 587 200	7 380 550
Sum fordringer		<u>6 590 123</u>	<u>7 383 473</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 884 212	6 567 932
Sum omløpsmidler		<u>15 474 335</u>	<u>13 951 405</u>
Sum eiendeler		<u>121 683 938</u>	<u>132 109 720</u>



## Balanse

### Smidjehaugen Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	6	<u>250 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 912 459	117 237 147
Sum opptjent egenkapital		<u>109 912 459</u>	<u>117 237 148</u>
Sum egenkapital	7	<u>110 162 459</u>	<u>117 437 148</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld datterselskap		0	92 546
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>92 546</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 749	2 650
Annen kortsiktig gjeld		11 504 730	14 577 377
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 521 479</u>	<u>14 580 027</u>
Sum gjeld		<u>11 521 479</u>	<u>14 672 573</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>121 683 938</u>	<u>132 109 720</u>

Vik i Sogn, 29. mai 2023  
Styret i Smidjehaugen Eigedom AS

Tørstein Hønsi  
styreleder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapsskikk for små føretak i Norge.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn. Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

### Investering i aksjar

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigående og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt og inntektsføres i det året utbytte blir vedtatt i underliggandes selskaps rekneskap.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret



## Note 1 Tal tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.m.

Selskapet har i 2022 sysselsett 0 årsverk.

Det er ikkje gjeve lån eller stilt sikkerheit til fordel for dagleg leiar, tilsette, styremedlemmar eller andre nærstående.

## Note 2 Skatt

	2022	2021
<b>Skattekostnad dette året</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Skatt som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsett skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>12 675 311</b>	<b>14 152 760</b>
Permanente skilnader	- 12 802 180	-14 398 810
Endring i mellombelse skilnader	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>- 126 189</b>	<b>- 241 050</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
<b>Skatt på resultatet dette året som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader:

	2022	2021	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	- 3 220 809	-3 093 940	126 189
<b>Grunnlag for berekning av utsett skatt</b>	<b>- 3 220 809</b>	<b>-3 093 940</b>	<b>126 189</b>
<b>Utsett skattefordel</b>	<b>-708 578</b>	<b>-680 667</b>	<b>35 523</b>

## Note 3 Investering i dotterselskap

	Kontor- kommune	Eigarandel	Kostpris	Balanseført verdi	Eigenkapital pr. 31.12	Årsresultat pr 31.12
<b>Dotterselskap</b>						
Highsoft AS	Vik i Sogn	92%	95 000	105 800	6 344 999	10 164 701



## Note 4 Investering i aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer til anskaffelseskost	105 866 789
Markedsverdi 31.12.2022	138 301 435

## Note 5 Fordringer

Fordring på selskap i same konsern er vurdert til pålydande.

## Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Smidjehaugen Eigedom AS pr. 31.12. er sammansett slik:

Ordinære Aksjar 100 stk Pålydande 2 500 Bokført aksjekapital kr. 250 000

Aksjonærer 31.12.

Torstein Hønsi 70 aksjar - styreleiar  
Eli Sunde Hønsi 30 aksjer

## Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2022	200 000	117 237 147	117 437 147
Årets resultat		12 675 311	12 675 311
Tilleggsutbytte		-20 000 000	-20 000 000
Kapitalauke	50 000		50 000
<b>Eigenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>109 912 458</b>	<b>110 112 458</b>