



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 332 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL FREDRIKSEN AS
Forretningsadresse: Borgergata 19
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		236 920	217 600
Annen driftsinntekt			1 443 107
Sum inntekter		236 920	1 660 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler		320 652	327 733
Annen driftskostnad		186 103	223 146
Sum kostnader		506 755	550 879
Driftsresultat		-269 835	1 109 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			274
Annen finansinntekt		1 362	1 326
Sum finansinntekter		1 362	1 600
Annen rentekostnad		177 781	282 852
Sum finanskostnader		177 781	282 852
Netto finans		-176 419	-281 252
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 254	828 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-446 254	828 576
Årsresultat		-446 254	828 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-446 254	828 576
Totalresultat		-446 254	828 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			828 576
Overført fra annen egenkapital		-446 254	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-446 254	828 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 048 614	13 317 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		89 221	73 638
Sum varige driftsmidler		13 137 835	13 391 487
Sum anleggsmidler		13 137 835	13 391 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 313	27 000
Sum fordringer		28 313	27 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 408	1 749 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 408	1 749 516
Sum omløpsmidler		61 721	1 776 516
SUM EIENDELER		13 199 556	15 168 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 627 048	3 073 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 627 048	3 073 302
Sum egenkapital		5 127 048	5 573 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 704 175	6 079 174
Sum annen langsiktig gjeld		5 704 175	6 079 174
Sum langsiktig gjeld		5 704 175	6 079 174
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		973 141	
Annen kortsiktig gjeld		1 395 192	3 515 527
Sum kortsiktig gjeld		2 368 333	3 515 527
Sum gjeld		8 072 508	9 594 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 199 556	15 168 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670819

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 332 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL FREDRIKSEN AS
Forretningsadresse: Borgergata 19
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		236 920	217 600
Annen driftsinntekt			1 443 107
Sum inntekter		236 920	1 660 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler		320 652	327 733
Annen driftskostnad		186 103	223 146
Sum kostnader		506 755	550 879
Driftsresultat		-269 835	1 109 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			274
Annen finansinntekt		1 362	1 326
Sum finansinntekter		1 362	1 600
Annen rentekostnad		177 781	282 852
Sum finanskostnader		177 781	282 852
Netto finans		-176 419	-281 252
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 254	828 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-446 254	828 576
Årsresultat		-446 254	828 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-446 254	828 576
Totalresultat		-446 254	828 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			828 576
Overført fra annen egenkapital		-446 254	
Sum overføringer og disponeringer		-446 254	828 576



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 048 614	13 317 849
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		89 221	73 638
Sum varige driftsmidler		13 137 835	13 391 487
Sum anleggsmidler		13 137 835	13 391 487

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		28 313	27 000
Sum fordringer		28 313	27 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 408	1 749 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 408	1 749 516
Sum omløpsmidler		61 721	1 776 516

SUM EIENDELER 13 199 556 15 168 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 627 048	3 073 302
Sum opptjent egenkapital		2 627 048	3 073 302

Sum egenkapital 5 127 048 5 573 302

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 704 175	6 079 174
Sum annen langsiktig gjeld		5 704 175	6 079 174
Sum langsiktig gjeld		5 704 175	6 079 174
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		973 141	
Annen kortsiktig gjeld		1 395 192	3 515 527
Sum kortsiktig gjeld		2 368 333	3 515 527
Sum gjeld		8 072 508	9 594 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 199 556	15 168 004



Organisasjonsnr: 968 332 104
KJELL FREDRIKSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Erfa Revisjon Follo AS
Sætreskogveien 4
1415 Oppegård
Tlf 957 85 000 Fax 66 80 68 56

Organisasjonsnr. NO 914 144 809 MVA
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kjell Fredriksen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kjell Fredriksen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 446 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oppegård, 22. juni 2022
Erfa Revisjon Follo AS

Kjell Tronrud
Statsautorisert revisor



KJELL FREDRIKSEN AS

REGNSKAPSÅRET 2021

INNHold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning



Kjell Fredriksen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter		236 920	217 600
Annen driftsinntekt		0	1 443 107
Sum driftsinntekter		<u>236 920</u>	<u>1 660 707</u>
Avskrivning på driftsmidler		320 652	327 733
Annen driftskostnad		186 103	223 146
Sum driftskostnader		<u>506 755</u>	<u>550 879</u>
Driftsresultat		<u>-269 835</u>	<u>1 109 828</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	274
Annen finansinntekt		1 362	1 326
Annen rentekostnad		177 781	282 852
Resultat av finansposter		<u>-176 419</u>	<u>-281 252</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-446 254	828 576
Ordinært resultat		<u>-446 254</u>	<u>828 576</u>
Årsresultat		<u>-446 254</u>	<u>828 576</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	828 576
Overført fra annen egenkapital		446 254	0
Sum overføringer		<u>-446 254</u>	<u>828 576</u>



Kjell Fredriksen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 048 614	13 317 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		89 221	73 638
Sum varige driftsmidler		<u>13 137 835</u>	<u>13 391 487</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 137 835</u>	<u>13 391 487</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 313	27 000
Sum fordringer		<u>28 313</u>	<u>27 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 408	1 749 516
Sum omløpsmidler		<u>61 721</u>	<u>1 776 516</u>
Sum eiendeler		<u>13 199 556</u>	<u>15 168 004</u>



Kjell Fredriksen AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 627 048	3 073 302
Sum opptjent egenkapital		<u>2 627 048</u>	<u>3 073 302</u>
Sum egenkapital		<u>5 127 048</u>	<u>5 573 302</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 704 175	6 079 174
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 704 175</u>	<u>6 079 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		973 141	0
Annen kortsiktig gjeld		1 395 192	3 515 527
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 368 333</u>	<u>3 515 527</u>
Sum gjeld		<u>8 072 508</u>	<u>9 594 701</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>13 199 556</u>	<u>15 168 004</u>

Hønefoss
Styret i Kjell Fredriksen AS

Kjell Harald Fredriksen
Styrets leder / daglig leder



Kjell Fredriksen AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes som hovedregel til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke ansatte. Ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 704 175
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 048 614
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	3 662 515