



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGELAND HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Audun Aanesland
Hoslejordet 5
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Aanesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 137 148	1 953 718
Sum inntekter		2 137 148	1 953 718
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	667 203	668 090
Annen driftskostnad		182 155	153 881
Sum kostnader		849 358	821 971
Driftsresultat		1 287 790	1 131 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	123
Annen finansinntekt		4 700	1 989
Sum finansinntekter		4 811	2 112
Annen rentekostnad		954 596	1 083 564
Sum finanskostnader		954 596	1 083 564
Netto finans		-949 785	-1 081 452
Resultat før skattekostnad		338 005	50 296
Skattekostnad på resultat	5	74 362	11 065
Årsresultat	6	263 643	39 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 643	39 231
Totalresultat		263 643	39 231
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		354 973	86 011
Avsatt til annen egenkapital		-91 330	-46 780
Sum overføringer og disponeringer		263 643	39 231



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 862 438	22 519 888
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		9 753
Sum varige driftsmidler		21 862 438	22 529 641
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		21 862 438	22 529 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 267	18 331
Sum fordringer		21 267	18 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 078	280 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 078	280 940
Sum omløpsmidler		85 345	299 271
SUM EIENDELER		21 947 783	22 828 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		252 037	343 367
Sum opptjent egenkapital		252 037	343 367
Sum egenkapital	6	282 037	373 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	71 088	96 847
Sum avsetninger for forpliktelser		71 088	96 847
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	15 858 330	16 579 165
Langsiktig konserngjeld	9	5 175 947	5 286 913
Sum annen langsiktig gjeld		21 034 277	21 866 078
Sum langsiktig gjeld		21 105 365	21 962 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 313	2 213
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		88 965	77 192
Kortsiktig konserngjeld	9	455 094	110 271
Annen kortsiktig gjeld		12 009	302 944
Sum kortsiktig gjeld		560 381	492 620
Sum gjeld		21 665 746	22 455 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 947 783	22 828 912
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676280

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGELAND HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Audun Aanesland
Hoslejordet 5
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Aanesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 925 751 715
LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 137 148	1 953 718
Sum inntekter		2 137 148	1 953 718
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	667 203	668 090
Annen driftskostnad		182 155	153 881
Sum kostnader		849 358	821 971
Driftsresultat		1 287 790	1 131 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	123
Annen finansinntekt		4 700	1 989
Sum finansinntekter		4 811	2 112
Annen rentekostnad		954 596	1 083 564
Sum finanskostnader		954 596	1 083 564
Netto finans		-949 785	-1 081 452
Resultat før skattekostnad		338 005	50 296
Skattekostnad på resultat	5	74 362	11 065
Årsresultat	6	263 643	39 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 643	39 231
Totalresultat		263 643	39 231
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		354 973	86 011
Avsatt til annen egenkapital		-91 330	-46 780
Sum overføringer og disponeringer		263 643	39 231



Organisasjonsnr: 925 751 715
LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 862 438	22 519 888
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		9 753
Sum varige driftsmidler		21 862 438	22 529 641
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		21 862 438	22 529 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 267	18 331
Sum fordringer		21 267	18 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 078	280 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 078	280 940
Sum omløpsmidler		85 345	299 271
SUM EIENDELER		21 947 783	22 828 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		252 037	343 367
Sum opptjent egenkapital		252 037	343 367
Sum egenkapital	6	282 037	373 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	71 088	96 847
Sum avsetninger for forpliktelser		71 088	96 847
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	15 858 330	16 579 165
Langsiktig konserngjeld	9	5 175 947	5 286 913
Sum annen langsiktig gjeld		21 034 277	21 866 078
Sum langsiktig gjeld		21 105 365	21 962 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 313	2 213
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		88 965	77 192
Kortsiktig konserngjeld	9	455 094	110 271
Annen kortsiktig gjeld		12 009	302 944
Sum kortsiktig gjeld		560 381	492 620
Sum gjeld		21 665 746	22 455 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 947 783	22 828 912
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 925 751 715
LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Langeland Handelseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 751 715



RESULTATREGNSKAP

LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	2 137 148	1 953 718
Sum driftsinntekter		2 137 148	1 953 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	667 203	668 090
Annen driftskostnad		182 155	153 881
Sum driftskostnader		849 358	821 971
Driftsresultat		1 287 790	1 131 748
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		111	123
Annen finansinntekt		4 700	1 989
Annen rentekostnad		954 596	1 083 564
Resultat av finansposter		-949 785	-1 081 452
Resultat før skattekostnad		338 005	50 296
Skattekostnad på resultat	5	74 362	11 065
Resultat		263 643	39 231
Årsresultat	6	263 643	39 231
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		354 973	86 011
Avsatt til annen egenkapital		-91 330	-46 780
Sum overføringer		263 643	39 231



BALANSE

LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 862 438	22 519 888
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	9 753
Sum varige driftsmidler		21 862 438	22 529 641
Sum anleggsmidler		21 862 438	22 529 641
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 267	18 331
Sum fordringer		21 267	18 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 078	280 940
Sum omløpsmidler		85 345	299 271
Sum eiendeler		21 947 783	22 828 912



BALANSE

LANGELAND HANDELSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		252 037	343 367
Sum opptjent egenkapital		252 037	343 367
Sum egenkapital	6	282 037	373 367
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	71 088	96 847
Sum avsetning for forpliktelser		71 088	96 847
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	15 858 330	16 579 165
Langsiktig konserngjeld	9	5 175 947	5 286 913
Sum annen langsiktig gjeld		21 034 277	21 866 078
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 313	2 213
Skyldig offentlige avgifter		88 965	77 192
Konserngjeld	9	455 094	110 271
Annen kortsiktig gjeld		12 009	302 944
Sum kortsiktig gjeld		560 381	492 620
Sum gjeld		21 665 746	22 455 545
Sum egenkapital og gjeld		21 947 783	22 828 912

Hosle, 11.07.2025
Styret i Langeland Handelseiendom AS

Audun Aanesland
styreleder



Langeland Handelseiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter fra utleie av fast eiendom regnskapsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Langeland Handelseiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



Langeland Handelseiendom AS

Note 4 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 447 075	31 920	24 478 995
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 447 075	31 920	24 478 995
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 584 637	31 920	2 616 557
= Bokført verdi 31.12.24	21 862 438	0	21 862 438
Årets ordinære avskrivninger	657 450	9 753	667 203
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 121	24 260
Endring i utsatt skatt	-25 759	-13 195
Skattekostnad ordinært resultat	74 362	11 065
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	338 005	50 296
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	117 089	102 071
Avgitt konsernbidrag	-455 094	-110 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42 096
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 121	24 260
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-100 121	-24 260
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	323 125	440 214	117 089
Sum	323 125	440 214	117 089
Grunnlag for utsatt skatt	323 125	440 214	117 089
Utsatt skatt (22 %)	71 088	96 847	25 760



Langeland Handelseiendom AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	343 367	373 367
Årets resultat		263 643	263 643
Konsernbidrag avgitt		-354 973	-354 973
Pr 31.12.2024	30 000	252 037	282 037

Note 7 Langsiktig gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 858 330	16 579 165
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 862 438	22 529 641
Pålydende av pant	20 000 000	20 000 000

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGELAND HANDELSEIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Risbu AS	1 000	100,0	100,0

Note 9 Gjeld til foretaket i samme konsern

Gjeld til morselskap utgjør kr 5 175 947. Gjelden er ikke rentebærende.

Morselskap har stilt kausjon på MNOK 1.

I tillegg består mellomværende av avsatt konsernbidrag for 2024.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Langeland Handelseiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langeland Handelseiendom AS som viser et overskudd på kr 263 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 11.07.2025
Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Langeland Handelseiendom AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.07.2025 07:30:12

Signaturmetode

Buypass (NO)