



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 342 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Mosti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 174	-18 527
Sum kostnader		38 174	-18 527
Driftsresultat		-38 174	18 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 588	21 720
Annen finansinntekt		4 750 000	3 375 000
Sum finansinntekter		4 752 588	3 396 720
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		4 752 588	3 396 684
Ordinært resultat før skattekostnad		4 714 414	3 415 210
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 521	54 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 690 893	3 360 981
Årsresultat		4 690 893	3 360 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 690 893	3 360 981
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3		2 700 000
Ordinært utbytte	3	4 750 000	3 500 000
Overføringer annen egenkapital		-59 107	-2 839 019
Sum overføringer og disponeringer		4 690 893	3 360 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 250 000	14 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 250 000	14 250 000
Sum anleggsmidler		14 250 000	14 250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 750 000	3 375 000
Sum fordringer		4 750 000	3 375 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 077	3 249 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 077	3 249 905
Sum omløpsmidler		5 092 077	6 624 905
SUM EIENDELER		19 342 077	20 874 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	200 000	200 000
Overkurs	3	649 420	649 420
Sum innskutt egenkapital		849 420	849 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 685 442	13 744 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		13 685 442	13 744 549
Sum egenkapital		14 534 862	14 593 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		22 275
Sum avsetninger for forpliktelser			22 275
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum annen langsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum langsiktig gjeld		11 419	33 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	45 796	31 954
Utbytte		4 750 000	6 200 000
Annen kortsiktig gjeld			15 288
Sum kortsiktig gjeld		4 795 796	6 247 242
Sum gjeld		4 807 215	6 280 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 342 077	20 874 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416255

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 342 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Mosti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 986 342 559
CAVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 174	-18 527
Sum kostnader		38 174	-18 527
Driftsresultat		-38 174	18 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 588	21 720
Annen finansinntekt		4 750 000	3 375 000
Sum finansinntekter		4 752 588	3 396 720
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		4 752 588	3 396 684
Ordinært resultat før skattekostnad		4 714 414	3 415 210
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 521	54 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 690 893	3 360 981
Årsresultat		4 690 893	3 360 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 690 893	3 360 981
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3		2 700 000
Ordinært utbytte	3	4 750 000	3 500 000
Overføringer annen egenkapital		-59 107	-2 839 019
Sum overføringer og disponeringer		4 690 893	3 360 981



Organisasjonsnr: 986 342 559
CAVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

14 250 000 14 250 000

Sum finansielle anleggsmidler

14 250 000 14 250 000

Sum anleggsmidler

14 250 000 14 250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4 750 000 3 375 000

Sum fordringer

4 750 000 3 375 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

342 077 3 249 905

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

342 077 3 249 905

Sum omløpsmidler

5 092 077 6 624 905

SUM EIENDELER

19 342 077 20 874 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

200 000 200 000

Overkurs

3

649 420 649 420

Sum innskutt egenkapital

849 420 849 420

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

13 685 442 13 744 549

Sum opptjent egenkapital

13 685 442 13 744 549

Sum egenkapital

14 534 862 14 593 969

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

22 275



Sum avsetninger for forpliktelser		22 275
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	11 419	11 419
Sum annen langsiktig gjeld	11 419	11 419
Sum langsiktig gjeld	11 419	33 694
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 45 796	31 954
Utbytte	4 750 000	6 200 000
Annen kortsiktig gjeld		15 288
Sum kortsiktig gjeld	4 795 796	6 247 242
Sum gjeld	4 807 215	6 280 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 342 077	20 874 905



Organisasjonsnr: 986 342 559
CAVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Cava Invest AS**

Organisasjonsnr. 986342559



Cava Invest AS

Resultatregnskap

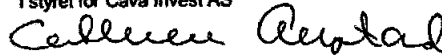
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	38 174	(18 527)
Sum driftskostnader		38 174	(18 527)
DRIFTSRESULTAT		(38 174)	18 527
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 588	21 720
Annen finansinntekt		4 750 000	3 375 000
Sum finansinntekter		4 752 588	3 396 720
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	36
Sum finanskostnader		0	36
NETTO FINANSPOSTER		4 752 588	3 396 684
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 714 414	3 415 210
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 521	54 229
ORDINÆRT RESULTAT		4 690 893	3 360 981
ÅRSRESULTAT		4 690 893	3 360 981
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	4 750 000	3 500 000
Tilleggsutbytte	3	0	2 700 000
Overføringer annen egenkapital		(59 107)	(2 839 019)
SUM OVERFØRINGER		4 690 893	3 360 981



Cava Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 250 000	14 250 000
Sum anleggsmidler		14 250 000	14 250 000
Omløpsmidler			
Fordringer på tilknyttede selskap		4 750 000	3 375 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 077	3 249 905
Sum omløpsmidler		5 092 077	6 624 905
SUM EIENDELER		19 342 077	20 874 905
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	200 000	200 000
Overkurs	3	649 420	649 420
Sum innskutt egenkapital		849 420	849 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 685 442	13 744 549
Sum opptjent egenkapital		13 685 442	13 744 549
Sum egenkapital		14 534 862	14 593 969
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	22 275
Sum avsetning for forpliktelser		0	22 275
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum annen langsiktig gjeld		11 419	11 419
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	45 796	31 954
Utbytte		4 750 000	6 200 000
Annen kortsiktig gjeld		0	15 288
Sum kortsiktig gjeld		4 795 796	6 247 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 342 077	20 874 905

Portugal 20.05.2022
I styret for Cava Invest AS
Cathrine Austad
Styrets leder

Årsregnskap for Cava Invest AS

Organisasjonsnr. 986342559

Scanned by TapScanner



Cava Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig heller ingen lønnskostnader.

Det foreligger ingen spesielle avtaler om oppsigelsegodtgjørelse, aksjemisjoner, tegningsrettigheter, opsjoner og lignende.

Selskapet har heller ikke ytet lån til daglig leder eller noen i styret. Det er heller ikke ytet godtgjørelse til noen i styret.

Revisor (hele kroner)

Revisjon 35 000

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
<i>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</i>			
Andre avsetninger for pliktetset			
Innteksført avsatt utbytte fra DS og TS	101 250	-	101 250
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen	101 250	0	101 250

Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22% utsatt skatt	-22 275	0	22 275
-------------------------	----------------	----------	---------------

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad 4 714 414 3 415 210

Permanente forskjeller -4 506 250 -3 254 964

Grunnlag for årets skattekostnad 208 164 160 246

Endring i midlertidige forskjeller -15 000

Anvendt skattemessig fremførbart underskudd 0

Skattepliktig inntekt 208 164 145 246

Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden) 208 164 145 246

Betalbar skatt (i skattekostnaden)

22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden) 45 796 31 954

Skatt av konsernbidrag

Korreksjonsskatt vedrører tidligere års avsetninger

Betalbar skatt (i skattekostnaden) 45 796 31 954

Skattekostnad består av

Betalbar skatt 45 796 31 954

Endring i Utsatt skatt -22 275 22 275

For lite formye) avsatt skatt tidligere år

Sum skattekostnad på ordinært resultat 23 521 54 229

Note 3 Egenkapital

	2021	2020
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	649 420	649 420
Sum innskutt kapital	849 420	849 420
Annen egenkapital pr. 01.01	13 744 549	16 583 568
Årets resultat	4 690 893	3 360 981
Tilleggsutbytte		-2 700 000
Avsatt utbytte	-4 750 000	-3 500 000
Sum annen egenkapital 31.12	13 685 442	13 744 549
Sum egenkapital pr. 31.12.	14 534 862	14 593 969

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 - består av 1000 aksjer á kr. 200,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Austad	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Org. nr. 986342559



Til generalforsamlingen i
Cava Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Cava Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 690 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 20. mai 2022

REVICOM AS

Kjell Ole Straumsnes
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø