



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØD & MELK LILLESTRØM AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28 A  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 3 806 376        | 3 805 715        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 806 376</b> | <b>3 805 715</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1    |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 571 477          | 571 477          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 324 278          | 424 318          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>895 755</b>   | <b>995 795</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>2 910 621</b> | <b>2 809 920</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 13 385           | 23 545           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>13 385</b>    | <b>23 545</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 221 318          | 299 279          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>221 318</b>   | <b>299 279</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-207 933</b>  | <b>-275 734</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>2 702 689</b> | <b>2 534 186</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 594 592          | 557 521          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 2 108 097        | 1 976 665        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 23 402 645        | 23 974 122        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>23 402 645</b> | <b>23 974 122</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 7    |                   |                   |
| Obligasjoner og andre fordringer               |      | 530 000           | 530 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>530 000</b>    | <b>530 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>23 932 645</b> | <b>24 504 122</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 7    | 357 407           | 39 431            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>357 407</b>    | <b>39 431</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 224 239           | 1 637 284         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>224 239</b>    | <b>1 637 284</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>581 646</b>    | <b>1 676 716</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 5    | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 5    |                   |                   |
| Overkurs                                 |      | 8 000 000         | 8 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>10 100 000</b> | <b>10 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 1 143 240         | 1 163 975         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 143 240</b>  | <b>1 163 975</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6    | <b>11 243 240</b> | <b>11 263 975</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2    | 1 000 681         | 1 006 529         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 000 681</b>  | <b>1 006 529</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    | 9 500 000         | 10 500 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4, 7 |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>9 500 000</b>  | <b>10 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 500 681</b> | <b>11 506 529</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 28 269            | 35 592            |
| Betalbar skatt                           | 2    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 7    | 2 742 101         | 3 374 742         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 770 370</b>  | <b>3 410 334</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>13 271 051</b> | <b>14 916 863</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                   |                   |
| Pantstillelser                           |      | 9 500 000         | 10 500 000        |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 253972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØD & MELK LILLESTRØM AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28 A  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 538 477  
BRØD & MELK LILLESTRØM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 3 806 376        | 3 805 715        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>3 806 376</b> | <b>3 805 715</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1           |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 571 477          | 571 477          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 324 278          | 424 318          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>895 755</b>   | <b>995 795</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>2 910 621</b> | <b>2 809 920</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 13 385           | 23 545           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>13 385</b>    | <b>23 545</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 221 318          | 299 279          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>221 318</b>   | <b>299 279</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-207 933</b>  | <b>-275 734</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>             | 2           | 594 592          | 557 521          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6           | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 2 108 097        | 1 976 665        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |



Organisasjonsnr: 988 538 477  
BRØD & MELK LILLESTRØM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 2    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3    | 23 402 645        | 23 974 122        |
| Maskiner og anlegg                                 | 3    |                   |                   |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>23 402 645</b> | <b>23 974 122</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 7    |                   |                   |
| Obligasjoner og andre<br>fordringer                |      | 530 000           | 530 000           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>530 000</b>    | <b>530 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>23 932 645</b> | <b>24 504 122</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 7    | 357 407           | 39 431            |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>357 407</b>    | <b>39 431</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 224 239           | 1 637 284         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>224 239</b>    | <b>1 637 284</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>581 646</b>    | <b>1 676 716</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Aksjekapital                               | 5        | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Beholdning av egne aksjer                  | 5        |                   |                   |
| Overkurs                                   |          | 8 000 000         | 8 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>10 100 000</b> | <b>10 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |          | 1 143 240         | 1 163 975         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>1 143 240</b>  | <b>1 163 975</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>6</b> | <b>11 243 240</b> | <b>11 263 975</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 2        | 1 000 681         | 1 006 529         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>1 000 681</b>  | <b>1 006 529</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 4        | 9 500 000         | 10 500 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 4, 7     |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>9 500 000</b>  | <b>10 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>10 500 681</b> | <b>11 506 529</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |          | 28 269            | 35 592            |
| Betalbar skatt                             | 2        |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 7        | 2 742 101         | 3 374 742         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>2 770 370</b>  | <b>3 410 334</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>13 271 051</b> | <b>14 916 863</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |          |                   |                   |
| Pantstillelser                             |          | 9 500 000         | 10 500 000        |



Organisasjonsnr: 988 538 477  
BRØD & MELK LILLESTRØM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Brød & Melk Lillestrøm AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 538 477



## Resultatregnskap

Brød & Melk Lillestrøm AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note     | 2021             | 2020             |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 3 806 376        | 3 805 715        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>3 806 376</b> | <b>3 805 715</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3        | 571 477          | 571 477          |
| Annen driftskostnad                                   |          | 324 278          | 424 318          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>895 755</b>   | <b>995 795</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>2 910 621</b> | <b>2 809 920</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |          |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |          | 13 385           | 23 545           |
| Annen rentekostnad                                    |          | 221 318          | 299 279          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-207 933</b>  | <b>-275 734</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | 2 702 689        | 2 534 186        |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2        | 594 592          | 557 521          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |          |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |          |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 2 108 097        | 1 976 665        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>2 108 097</b> | <b>1 976 665</b> |



### Balanse

Brød & Melk Lillestrøm AS

| Eiendeler                            | Note | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 3    | 23 402 645        | 23 974 122        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>23 402 645</b> | <b>23 974 122</b> |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>      |      |                   |                   |
| Obligasjoner og andre fordringer     |      | 530 000           | 530 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>530 000</b>    | <b>530 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>23 932 645</b> | <b>24 504 122</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         | 7    | 357 407           | 39 431            |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>357 407</b>    | <b>39 431</b>     |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 224 239           | 1 637 284         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>581 646</b>    | <b>1 676 716</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |



## Balanse

Brød & Melk Lillestrøm AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note     | 2021              | 2020              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 5        | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Overkurs                               |          | 8 000 000         | 8 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>10 100 000</b> | <b>10 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |          | 1 143 240         | 1 163 975         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>1 143 240</b>  | <b>1 163 975</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>6</b> | <b>11 243 240</b> | <b>11 263 975</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 2        | 1 000 681         | 1 006 529         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>1 000 681</b>  | <b>1 006 529</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4        | 9 500 000         | 10 500 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>9 500 000</b>  | <b>10 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |          | 28 269            | 35 592            |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 7        | 2 742 101         | 3 374 742         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>2 770 370</b>  | <b>3 410 334</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>13 271 051</b> | <b>14 916 863</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>24 514 291</b> | <b>26 180 838</b> |
| Pantstillelser                         |          | 9 500 000         | 10 500 000        |

Oslo, 27.04.2022

Styret i Brød & Melk Lillestrøm AS

Joar Finsbråten  
styreleder



## Noter til regnskap 2021

Brød & Melk Lillestrøm AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Brød & Melk Lillestrøm AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskap 2021

Brød & Melk Lillestrøm AS

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 600 440        | 555 069        |
| Endring i utsatt skatt                   | -5 848         | 2 452          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>594 592</b> | <b>557 521</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 2 702 689      | 2 534 186      |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 26 582         | -11 144        |
| Avgitt konsernbidrag                     | -2 729 271     | -2 523 042     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 600 440        | 555 069        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -600 440       | -555 069       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 4 558 549        | 4 585 131        | 26 582         |
| Andre forskjeller                | -10 000          | -10 000          | 0              |
| <b>Sum</b>                       | <b>4 548 549</b> | <b>4 575 131</b> | <b>26 582</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>4 548 549</b> | <b>4 575 131</b> | <b>26 582</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>1 000 681</b> | <b>1 006 529</b> | <b>5 848</b>   |

### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygninger og tomter</b> | <b>Sum</b>        |
|------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 32 451 415                 | 32 451 415        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>32 451 415</b>          | <b>32 451 415</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 9 048 770                  | 9 048 770         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>23 402 645</b>          | <b>23 402 645</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 571 477                    | 571 477           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                      |                   |



## Noter til regnskap 2021

Brød & Melk Lillestrøm AS

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

| <b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 4 500 000        | 5 500 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                                     | <b>4 500 000</b> | <b>5 500 000</b> |
| <b>Gjennomsnittlig rente</b>  | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 4%               | 4%               |

Pantesikkerhet for gjelden er stilt i eiendommen, ref note 3

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brød & Melk Lillestrøm AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 100         | 1 000,0          | 2 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>2 100</b>  |                  | <b>2 100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|           | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------|-----------------|------------------|--------------------|
| Camaco AS | 2 100           | 100,0            | 100,0              |

### Note 6 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2020       | 2 100 000           | 8 000 000        | 0                                 | 1 163 975                | 11 263 975             |
| <b>Pr 01.01.2021</b> | <b>2 100 000</b>    | <b>8 000 000</b> | <b>0</b>                          | <b>1 163 975</b>         | <b>11 263 975</b>      |
| Årets resultat       |                     |                  |                                   | 2 108 097                | 2 108 097              |
| Konsernbidrag avgitt |                     |                  |                                   | -2 128 831               | -2 128 831             |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>2 100 000</b>    | <b>8 000 000</b> | <b>0</b>                          | <b>1 143 240</b>         | <b>11 243 240</b>      |



**Noter til regnskap 2021**

Brød & Melk Lillestrøm AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 200 000          | 0                |
| <b>Sum</b>                           | <b>200 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 2 729 271        | 3 362 106        |
| <b>Sum</b>                           | <b>2 729 271</b> | <b>3 362 106</b> |



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brød & Melk Lillestrøm AS

### Konklusjon

Vi har revidert Brød & Melk Lillestrøm AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 108 097. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

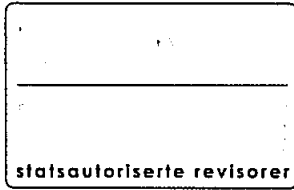
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 27. april 2022

Bloom & Fossan AS

  
Gunnar Fossan  
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS