



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 859 519 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGALMENNINGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 1A  
5012 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar E. Remberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 347 738	6 919 917
Innkrevde felleskostnader		490 208	409 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 837 946</b>	<b>7 328 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	214 827	171 171
Ordinære avskrivninger	4	2 000	2 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2, 3	3 104 269	3 738 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 321 096</b>	<b>3 911 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 516 850</b>	<b>3 417 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 055	10 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 055</b>	<b>10 400</b>
Annen rentekostnad		356	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 699</b>	<b>10 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 540 549</b>	<b>3 427 381</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 540 549</b>	<b>3 427 381</b>
Avsatt til stille interessenter		-4 451 698	-3 360 793
Skattekostnad		20 518	15 512
<b>Årsresultat</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 333	51 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning 2 p. andel av Torgalm. 5	4	98 545	100 545
Stille int. 98 p. andel av Torgalm. 5		8 721 585	8 721 585
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 820 130</b>	<b>8 822 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 820 130</b>	<b>8 822 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		294 101	
Andre kortsiktige fordringer		213 440	256 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 541</b>	<b>256 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 828 451	906 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 828 451</b>	<b>906 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 335 992</b>	<b>1 162 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 10)		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		977 159	908 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>977 159</b>	<b>908 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 097 159</b>	<b>1 028 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	12 614	13 054
Interessentinnskudd		7 198 387	7 198 387
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 211 001</b>	<b>7 211 441</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 211 001</b>	<b>7 211 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		2 451 710	1 360 802
Betalbar skatt	5	20 958	15 596
Skyldige offentlige avgifter		11 753	19 118
Annen kortsiktig gjeld		363 542	349 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847 962</b>	<b>1 744 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 058 963</b>	<b>8 956 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 859 519 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGALMENNINGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 1A  
5012 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar E. Remberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 859 519 482  
TORGALMENNINGEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 347 738	6 919 917
Innkrevde felleskostnader		490 208	409 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 837 946</b>	<b>7 328 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	214 827	171 171
Ordinære avskrivninger	4	2 000	2 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2, 3	3 104 269	3 738 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 321 096</b>	<b>3 911 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 516 850</b>	<b>3 417 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 055	10 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 055</b>	<b>10 400</b>
Annen rentekostnad		356	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 699</b>	<b>10 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 540 549</b>	<b>3 427 381</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 540 549</b>	<b>3 427 381</b>
Avsatt til stille interessenter		-4 451 698	-3 360 793
Skattekostnad		20 518	15 512
<b>Årsresultat</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 333	51 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>





Organisasjonsnr: 859 519 482  
TORGALMENNINGEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning 2 p. andel av Torgalm. 5	4	98 545	100 545
Stille int. 98 p. andel av Torgalm. 5		8 721 585	8 721 585
Driftsløsøre, inventar o.l. 4			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 820 130</b>	<b>8 822 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 820 130</b>	<b>8 822 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		294 101	
Andre kortsiktige fordringer		213 440	256 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 541</b>	<b>256 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 828 451	906 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 828 451</b>	<b>906 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 335 992</b>	<b>1 162 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 10)		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		977 159	908 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>977 159</b>	<b>908 825</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 097 159</b>	<b>1 028 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	12 614	13 054
Interessentinnskudd		7 198 387	7 198 387
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 211 001</b>	<b>7 211 441</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 211 001</b>	<b>7 211 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		2 451 710	1 360 802
Betalbar skatt	5	20 958	15 596
Skyldige offentlige avgifter		11 753	19 118
Annen kortsiktig gjeld		363 542	349 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847 962</b>	<b>1 744 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 058 963</b>	<b>8 956 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>



Organisasjonsnr: 859 519 482  
TORGALMENNINGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Torgalmenningen 5 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NF-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE

**Org.nr.: 859 519 482**



## Torgalmenningen 5 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		7 347 738	6 919 917
Innkrevde felleskostnader		490 208	409 041
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 837 946</b>	<b>7 328 958</b>
Lønnskostnad	2, 3	214 827	171 171
Ordinære avskrivninger	4	2 000	2 000
Andre driftskostnader	2, 3	3 104 269	3 738 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 321 096</b>	<b>3 911 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 516 850</b>	<b>3 417 052</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		24 055	10 400
Finanskostnader		356	71
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 699</b>	<b>10 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 540 549</b>	<b>3 427 381</b>
Avsatt til stille interessenter		4 451 698	3 360 793
Skattekostnad		20 518	15 512
<b>Årets resultat</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 333	51 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 333</b>	<b>51 076</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NF-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE



## Torgalmenningen 5 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning 2 p. andel av Torgalm. 5	4	98 545	100 545
Stille int. 98 p. andel av Torgalm. 5		8 721 585	8 721 585
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 820 130</b>	<b>8 822 130</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		294 101	0
Andre kortsiktige fordringer		213 440	256 340
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 828 451	906 410
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 335 992</b>	<b>1 162 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NF-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE



## Torgalmenningen 5 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 10)		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		977 159	908 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>977 159</b>	<b>908 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 097 159</b>	<b>1 028 825</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	12 614	13 054
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Interessentinnskudd		7 198 387	7 198 387
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 211 001</b>	<b>7 211 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til stille interessenter		2 451 710	1 360 802
Betalbar skatt	5	20 958	15 596
Skyldige offentlige avgifter		11 753	19 118
Annen kortsiktig gjeld		363 542	349 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847 962</b>	<b>1 744 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 058 963</b>	<b>8 956 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 156 122</b>	<b>9 984 881</b>

For Torgalmenningen 5 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NF-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE



Torgalmenningen 5 AS

859 519 482

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leieinntekter skjer i den periode utleieforholdet gjelder. Refusjon av fellesutgifter inntektsføres også i samsvar med opptjenings- og sammenstillingsprinsippet.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	166 251	138 181
Styrehonorar	60 000	50 000
Overført til honorar regnskapsføring	-45 096	-42 336
Arbeidsgiveravgift	33 672	25 325
<b>Sum</b>	<b>214 827</b>	<b>171 170</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Resultatfordeling

	2023	2022	
Driftsresultat	4 516 850	3 417 052	
+Avskrivninger	2 000	2 000	
Resultat av finansposter	23 699	10 329	
<b>Sum resultat til fordeling</b>	<b>4 542 549</b>	<b>3 429 381</b>	
<b>Av dette tilkommer:</b>			
De stille interessenter	98%	4 451 698	3 360 793
Aksjeselskapet	2%	90 851	68 588
<b>Sum</b>	<b>4 542 549</b>	<b>3 429 381</b>	
<b>Aksjeselskapets resultatandel fordeles på:</b>			
Avskrivninger	-2 000	-2 000	
Skatter	-20 518	-15 156	
Til/-fra disponering	68 333	51 432	

Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NF-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE



Torgalmenningen 5 AS 859 519 482

## Note 4 Bygning Torgalmenning 5

Anskaffelseskost 01.01.2023	177 990
Anskaffelseskost 31.12.2023	177 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12	79 445
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>98 545</b>
Årets avskrivninger	2 000

## Note 5 Skattekostnad

	2023	2022	
Betalbar skatt	20 958	15 952	
Endring utsatt skatt	-440	-440	
Netto skattekostnad	<b>20 518</b>	<b>15 512</b>	
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	57 337	59 337	-2 000
Utsatt skatt, 22%	13 054	13 494	-440



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Erik Claussen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3712215

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-08 17:04:09 UTC



## Tone Krohn Clausen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-797085

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-08 17:08:07 UTC



## Jon Christian Fleischer

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2311380

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-04-08 17:22:40 UTC



## Morten Mikkelsen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2051036

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-04-08 18:28:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1CX2D-G33NT-WVQV1-IM4WP-3MZSY-JYAGE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Torgalmenningen 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torgalmenningen 5 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 737NN-KEE1Y-8OXD3-0PD56-JLY6T-DESVG



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 737NN-KEEY-80XD3-0PD56-JLY6T-DESVG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-08 18:56:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 737NN-KEE1Y-8OXD3-0PD56-JLY6T-DESVG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>