



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 215 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ AUTO INVEST AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2113
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 600	138 000
Sum inntekter		150 600	138 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 516	86 230
Sum kostnader		77 516	86 230
Driftsresultat		73 084	51 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	13
Sum finansinntekter		57	13
Annen rentekostnad		92 063	52 586
Sum finanskostnader		92 063	52 586
Netto finans		-92 006	-52 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 922	-803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 922	-803
Årsresultat	1	-18 922	-803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 922	-803
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-18 922	-803
Sum overføringer og disponeringer		-18 922	-803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 797 972	1 797 972
Sum varige driftsmidler		1 797 972	1 797 972
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	295 005	95 005
Sum finansielle anleggsmidler		325 005	125 005
Sum anleggsmidler		2 122 977	1 922 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		11 860	10 627
Sum fordringer		11 860	10 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 579	221 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 579	221 380
Sum omløpsmidler		13 439	232 007
SUM EIENDELER		2 136 416	2 154 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		146 597	165 519
Sum opptjent egenkapital		146 597	165 519
Sum egenkapital	6	176 597	195 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 907 440	1 950 513
Sum annen langsiktig gjeld		1 907 440	1 950 513
Sum langsiktig gjeld		1 907 440	1 950 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 423	4 528
Annen kortsiktig gjeld		46 956	4 424
Sum kortsiktig gjeld		52 379	8 952
Sum gjeld		1 959 819	1 959 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 136 416	2 154 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493718

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 215 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ AUTO INVEST AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2113
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 215 270
TJ AUTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 600	138 000
Sum inntekter		150 600	138 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 516	86 230
Sum kostnader		77 516	86 230
Driftsresultat		73 084	51 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	13
Sum finansinntekter		57	13
Annen rentekostnad		92 063	52 586
Sum finanskostnader		92 063	52 586
Netto finans		-92 006	-52 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 922	-803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 922	-803
Årsresultat	1	-18 922	-803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 922	-803
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-18 922	-803
Sum overføringer og disponeringer		-18 922	-803



Organisasjonsnr: 915 215 270
TJ AUTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 797 972	1 797 972
Sum varige driftsmidler		1 797 972	1 797 972

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	295 005	95 005
Sum finansielle anleggsmidler		325 005	125 005

Sum anleggsmidler		2 122 977	1 922 977
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		11 860	10 627
Sum fordringer		11 860	10 627

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 579	221 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 579	221 380

Sum omløpsmidler		13 439	232 007
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 136 416	2 154 983
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		146 597	165 519
Sum opptjent egenkapital		146 597	165 519



Sum egenkapital	6	176 597	195 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 907 440	1 950 513
Sum annen langsiktig gjeld		1 907 440	1 950 513
Sum langsiktig gjeld		1 907 440	1 950 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 423	4 528
Annen kortsiktig gjeld		46 956	4 424
Sum kortsiktig gjeld		52 379	8 952
Sum gjeld		1 959 819	1 959 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 136 416	2 154 983



Organisasjonsnr: 915 215 270
TJ AUTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

TJ AUTO INVEST AS
Organisasjonsnr. 915 215 270

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag



og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-18 922	-804
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-18 922	-805
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	1 797 972	0	1 797 972
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 797 972	0	1 797 972
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 797 972	0	1 797 972
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Lån til TJ Auto AS	295004,00	95 005

Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
Bankinnskudd består kun av frie midler	

Selskapet har ingen ansatt



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital 31.12.2022

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1000	30,00	30 000,00
Sum	1000		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tony Johansen	Styreleder	Ordinære akjer	1000	100,00	100,00
Sum			1000	100,00	100,00

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital 31.12.2022	Resultat
TJ Auto AS, 2740 Roa	100,00	100,00	-619 062	-4 348 949

Investeringen er bokført til kr. 30 000,-



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			165 519	195 519
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000			165 519	195 519
Årsresultat				-18 922	-18 922
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			146 597	176 597

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år		2022	2021
		0	0

Pantsikret gjeld		2022	2021
Gjeldsbrevlån		1 869 315,00	1 912 338,00



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i TJ Auto Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TJ Auto Invest AS som viser et underskudd på kr 18 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 25. mai 2023
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor