



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 064 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRENCO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klingremoveien 118
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kleivene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	8 388
Annen driftsinntekt		291 220	200 837
Sum inntekter		291 220	209 225
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 307	149 023
Sum kostnader		120 307	149 023
Driftsresultat		170 913	60 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 319	14 589
Sum finansinntekter		13 319	14 589
Annen rentekostnad		212 759	77 091
Sum finanskostnader		212 759	77 091
Netto finans		-199 440	-62 502
Resultat før skattekostnad		-28 527	-2 300
Skattekostnad		-6 836	0
Årsresultat		-21 691	-2 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 691	-2 300
Sum overføringer og disponeringer		-21 691	-2 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 281 050	8 281 050
Sum varige driftsmidler		8 281 050	8 281 050
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		242 000	242 000
Sum finansielle anleggsmidler		242 000	242 000
Sum anleggsmidler		8 523 050	8 523 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 795	65 795
Sum fordringer		65 795	65 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 141 131	1 169 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 141 131	1 169 659
Sum omløpsmidler		1 206 926	1 235 454
SUM EIENDELER		9 729 976	9 758 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		2 069 000	2 069 000
Sum innskutt egenkapital		2 069 000	2 069 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 280 946	4 302 637
Sum opptjent egenkapital		4 280 946	4 302 637
Sum egenkapital		6 349 946	6 371 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		81 502	88 338
Sum avsetninger for forpliktelser		81 502	88 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 703 000	2 703 000
Langsiktig konserngjeld		595 529	595 529
Sum annen langsiktig gjeld		3 298 529	3 298 529
Sum langsiktig gjeld		3 380 031	3 386 867
Sum gjeld		3 380 031	3 386 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 729 977	9 758 504
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 507885

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 064 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRENCO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klingremoveien 118
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kleivene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 980 064 832
TRENCO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	8 388
Annen driftsinntekt		291 220	200 837
Sum inntekter		291 220	209 225
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 307	149 023
Sum kostnader		120 307	149 023
Driftsresultat		170 913	60 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 319	14 589
Sum finansinntekter		13 319	14 589
Annen rentekostnad		212 759	77 091
Sum finanskostnader		212 759	77 091
Netto finans		-199 440	-62 502
Resultat før skattekostnad		-28 527	-2 300
Skattekostnad		-6 836	0
Årsresultat		-21 691	-2 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 691	-2 300
Sum overføringer og disponeringer		-21 691	-2 300



Organisasjonsnr: 980 064 832
TRENCO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 281 050	8 281 050
Sum varige driftsmidler		8 281 050	8 281 050

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		242 000	242 000
Sum finansielle anleggsmidler		242 000	242 000

Sum anleggsmidler		8 523 050	8 523 050
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 795	65 795
Sum fordringer		65 795	65 795

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 141 131	1 169 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 141 131	1 169 659

Sum omløpsmidler		1 206 926	1 235 454
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 729 976	9 758 504
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		2 069 000	2 069 000
Sum innskutt egenkapital		2 069 000	2 069 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 280 946	4 302 637
Sum opptjent egenkapital		4 280 946	4 302 637



Sum egenkapital	6 349 946	6 371 637
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	81 502	88 338
Sum avsetninger for forpliktelse	81 502	88 338
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 703 000	2 703 000
Langsiktig konserngjeld	595 529	595 529
Sum annen langsiktig gjeld	3 298 529	3 298 529
Sum langsiktig gjeld	3 380 031	3 386 867
Sum gjeld	3 380 031	3 386 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 729 977	9 758 504
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 980 064 832
TRENCO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8281050.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

