



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 008 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSNES NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Torsnes
5627 JONDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttom Torsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		399 094	801 019
Sum inntekter		399 094	801 019
Kostnader			
Varekostnad		180 725	151 846
Avskrivning	6	71 197	41 520
Annen driftskostnad	9	204 951	336 418
Sum kostnader		456 873	529 784
Driftsresultat		-57 779	271 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	472
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		21 058	34 616
Sum finansinntekter		21 269	35 088
Annen finanskostnad		10 160	3 650
Sum finanskostnader		10 160	3 650
Netto finans		11 109	31 438
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 670	302 673
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 805	59 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 865	243 480
Årsresultat	8	-31 865	243 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-31 865	243 480
Sum overføringer og disponeringer		-31 865	243 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 558	2 249
Sum immaterielle eiendeler		6 558	2 249
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	453 370	400 400
Maskiner og anlegg	6	12 600	21 000
Skip, rigger, fly og lignende	6	120 600	27 100
Sum varige driftsmidler		586 570	448 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	299 149	278 091
Sum finansielle anleggsmidler		299 149	278 091
Sum anleggsmidler		892 277	728 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 850	36 937
Andre fordringer		10 497	
Sum fordringer		112 347	36 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 969	890
Sum omløpsmidler		124 316	37 827
SUM EIENDELER		1 016 593	766 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 8	739 347	771 212
Sum opptjent egenkapital		739 347	771 212
Sum egenkapital		769 347	801 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	94 296	
Sum annen langsiktig gjeld		94 296	
Sum langsiktig gjeld		94 296	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		98 703	-106 321
Leverandørgjeld		42 356	7 025
Betalbar skatt	4		62 125
Skyldige offentlige avgifter		5 891	-3 375
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 001
Sum kortsiktig gjeld		152 950	-34 545
Sum gjeld		247 246	-34 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 593	766 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643475

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 008 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSNES NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Torsnes
5627 JONDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttom Torsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 008 259
TORSNES NÆRINGSEIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		399 094	801 019
Sum inntekter		399 094	801 019
Kostnader			
Varekostnad		180 725	151 846
Avskrivning	6	71 197	41 520
Annen driftskostnad	9	204 951	336 418
Sum kostnader		456 873	529 784
Driftsresultat		-57 779	271 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	472
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		21 058	34 616
Sum finansinntekter		21 269	35 088
Annen finanskostnad		10 160	3 650
Sum finanskostnader		10 160	3 650
Netto finans		11 109	31 438
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 670	302 673
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 805	59 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 865	243 480
Årsresultat	8	-31 865	243 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-31 865	243 480
Sum overføringer og disponeringer		-31 865	243 480



Organisasjonsnr: 999 008 259
TORSNES NÆRINGSEIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 558	2 249
Sum immaterielle eiendeler		6 558	2 249
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	453 370	400 400
Maskiner og anlegg	6	12 600	21 000
Skip, rigger, fly og lignende	6	120 600	27 100
Sum varige driftsmidler		586 570	448 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	299 149	278 091
Sum finansielle anleggsmidler		299 149	278 091
Sum anleggsmidler		892 277	728 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 850	36 937
Andre fordringer		10 497	
Sum fordringer		112 347	36 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 969	890
Sum omløpsmidler		124 316	37 827
SUM EIENDELER		1 016 593	766 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	3, 8	739 347	771 212
Sum opptjent egenkapital		739 347	771 212
Sum egenkapital		769 347	801 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	94 296	
Sum annen langsiktig gjeld		94 296	
Sum langsiktig gjeld		94 296	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		98 703	-106 321
Leverandørgjeld		42 356	7 025
Betalbar skatt	4		62 125
Skyldige offentlige avgifter		5 891	-3 375
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 001
Sum kortsiktig gjeld		152 950	-34 545
Sum gjeld		247 246	-34 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 593	766 667



Organisasjonsnr: 999 008 259
TORSNES NÆRINGSEIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Guttom Torsnes	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hans Sigvard Galtung	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
9

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torsnes Næringseigedom AS

Org.nr: 999 008 259

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Guttom Torsnes, dagleg leiar	50	50 %	50 %
Hans Sigvard Galtung, Styrets leiar	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	-30 000	-771 212	-801 212
Egenkapital 01.01.2020	-30 000	-771 212	-801 212
Årsresultat	0	31 865	31 865
Egenkapital 31.12.2020	-30 000	-739 347	-769 347



Torsnes Næringseigedom AS

Org.nr: 999 008 259

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	-10 496	62 125
Endring utsatt skatt	-4 309	-2 932
Årets totale skattekostnad	<u>-14 805</u>	<u>59 193</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-46 670	302 673
Permanente forskjeller	436	1 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-21 058	-34 616
Endring i midlertidige forskjeller	19 585	13 328
Årets skattegrunnlag	<u>-47 707</u>	<u>282 385</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	62 125
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	-29 809	-10 224
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-29 809</u>	<u>-10 224</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 558	-2 249

Som følge av særbestemmelsene for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22% av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsetting i 2020.

Note 5 - Fordringer og gjeld

Kundefordringene er kortsiktige.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	442 485	69 591	512 076
Tilgang kjøpte driftsmidler	97 267	112 000	209 267
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>539 752</u>	<u>181 591</u>	<u>721 343</u>
 Akk.avskrivning 31.12.2020	-86 382	-48 391	-134 773
Balanseført pr. 31.12.2020	<u>453 370</u>	<u>133 200</u>	<u>586 570</u>
 Årets avskrivninger	-44 297	-26 900	-71 197

Side 2



Torsnes Næringseigedom AS

Org.nr: 999 008 259

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Alfred Berg Gambak	20 000	28 495	28 495
Alfred Berg Income	125 000	133 866	133 866
Holberg Global	30 000	45 581	45 581
SPV Aksje	75 000	91 207	91 207
Sum	<u>250 000</u>	<u>299 149</u>	<u>299 149</u>

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Etter styret sin mening er forutsetningen om fortsatt drift til stede. Årsregnskapet er utarbeidet etter dette vilkåret.

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.