

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 395 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORFJORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Muritunet AS
Grandegata 58
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt			
Leieinntekter		5 596 089	5 627 223
Sum inntekter		5 596 089	5 627 223
Kostnader			
Lønskostnad	1	80 738	91 798
Avskrivning	2	2 380 000	2 380 000
Annan driftskostnad	1	1 813 583	1 669 688
Sum kostnader		4 274 321	4 141 486
Driftsresultat		1 321 767	1 485 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25 143	13 354
Anna finansinntekt		6 061	6 404
Sum finansinntekter		31 204	19 758
Annan rentekostnad		950 193	833 755
Sum finanskostnader		950 193	833 755
Netto finans		-918 989	-813 997
Ordinært resultat før skattekostnad		402 778	671 740
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 778	671 740
Årsresultat	4	402 778	671 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 778	671 740
Totalresultat		402 778	671 740
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		402 778	671 740



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringar		402 778	671 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	57 601 254	59 801 254
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l.	2	456 149	586 567
Sum varige driftsmiddel		58 057 402	60 387 821
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	6		
Sum anleggsmiddel		58 057 402	60 387 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	6	1 171 753	987 312
Andre kortsiktige krav		23 000	
Sum krav		1 194 753	987 312
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	538 214	3 040 341
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		538 214	3 040 341
Sum omløpsmiddel		1 732 967	4 027 653
SUM EIGEDELAR		59 790 370	64 415 474

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	14 000 000	14 000 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Sum innskoten egenkapital		14 000 000	14 000 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4	5 342 296	4 939 517
Sum opptent egenkapital		5 342 296	4 939 517
Sum egenkapital		19 342 296	18 939 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	20 817 950	21 940 670
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	19 052 530	23 095 590
Sum anna langsiktig gjeld		39 870 480	45 036 260
Sum langsiktig gjeld		39 870 480	45 036 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 306	138 566
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege avgifter		83 136	112 138
Anna kortsiktig gjeld		179 152	188 993
Sum kortsiktig gjeld		577 594	439 697
Sum gjeld		40 448 074	45 475 957
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		59 790 370	64 415 474
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5	19 052 530	23 095 590
Pantstillingar	5	20 817 950	21 940 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617580

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 395 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORFJORD HELSESENTER AS
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt			
Leieinntekter		5 596 089	5 627 223
Sum inntekter		5 596 089	5 627 223
Kostnader			
Lønskostnad	1	80 738	91 798
Avskrivning	2	2 380 000	2 380 000
Annan driftskostnad	1	1 813 583	1 669 688
Sum kostnader		4 274 321	4 141 486
Driftsresultat		1 321 767	1 485 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25 143	13 354
Anna finansinntekt		6 061	6 404
Sum finansinntekter		31 204	19 758
Annan rentekostnad		950 193	833 755
Sum finanskostnader		950 193	833 755
Netto finans		-918 989	-813 997
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	402 778	671 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 778	671 740
Årsresultat	4	402 778	671 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 778	671 740
Totalresultat		402 778	671 740
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		402 778	671 740
Sum overføringer og disponeringar		402 778	671 740



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	57 601 254	59 801 254
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l.	2	456 149	586 567
Sum varige driftsmiddel		58 057 402	60 387 821
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	6		
Sum anleggsmiddel		58 057 402	60 387 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	6	1 171 753	987 312
Andre kortsiktige krav		23 000	
Sum krav		1 194 753	987 312
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	538 214	3 040 341
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		538 214	3 040 341
Sum omløpsmiddel		1 732 967	4 027 653
SUM EIGEDELAR		59 790 370	64 415 474
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	14 000 000	14 000 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Sum innskoten eigenkapital		14 000 000	14 000 000



Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4	5 342 296	4 939 517
Sum opptent egenkapital		5 342 296	4 939 517
Sum egenkapital		19 342 296	18 939 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	20 817 950	21 940 670
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	19 052 530	23 095 590
Sum anna langsiktig gjeld		39 870 480	45 036 260
Sum langsiktig gjeld		39 870 480	45 036 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 306	138 566
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege			
avgifter		83 136	112 138
Anna kortsiktig gjeld		179 152	188 993
Sum kortsiktig gjeld		577 594	439 697
Sum gjeld		40 448 074	45 475 957
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		59 790 370	64 415 474
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5	19 052 530	23 095 590
Pantstillingar	5	20 817 950	21 940 670



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap

2022

Storfjord Helsecenter AS

Org.nr.:990 395 586



Resultatrekneskap			
Storfjord Helsecenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekt		0	0
Leieinntekter		5 596 089	5 627 223
Sum driftsinntekter		<u>5 596 089</u>	<u>5 627 223</u>
Lønskostnad	1	80 738	91 798
Avskrivning	2	2 380 000	2 380 000
Annan driftskostnad	1	1 813 583	1 669 688
Sum driftskostnader		<u>4 274 321</u>	<u>4 141 486</u>
Driftsresultat		<u>1 321 767</u>	<u>1 485 737</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25 143	13 354
Anna finansinntekt		6 061	6 404
Annan rentekostnad		950 193	833 755
Resultat av finansposter		<u>-918 989</u>	<u>-813 997</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		402 778	671 740
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>402 778</u>	<u>671 740</u>
Årsresultat	4	<u>402 778</u>	<u>671 740</u>
Overføring			
Avsett til annen egenkapital		402 778	671 740
Sum overføringer		<u>402 778</u>	<u>671 740</u>



Balanse				
Storfjord Helsesenter AS				
Eigedelar	Note	2022	2021	
Anleggsmiddel				
Varige driftsmiddel				
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	57 601 254	59 801 254	
Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l.	2	456 149	586 567	
Sum varige driftsmiddel		<u>58 057 402</u>	<u>60 387 821</u>	
Sum anleggsmiddel		<u>58 057 402</u>	<u>60 387 821</u>	
Omløpsmiddel				
Kundekrav	6	1 171 753	987 312	
Andre kortsiktige krav		23 000	0	
Sum krav		<u>1 194 753</u>	<u>987 312</u>	
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	538 214	3 040 341	
Sum omløpsmiddel		<u>1 732 967</u>	<u>4 027 653</u>	
Sum eigedelar		<u>59 790 370</u>	<u>64 415 474</u>	



Balanse			
Storfjord Helsesenter AS			
	Note	2022	2021
Eigenkapital og gjeld			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	14 000 000	14 000 000
Sum innskoten eigenkapital		<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	5 342 296	4 939 517
Sum opptent eigenkapital		<u>5 342 296</u>	<u>4 939 517</u>
Sum eigenkapital		<u>19 342 296</u>	<u>18 939 517</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	20 817 950	21 940 670
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	19 052 530	23 095 590
Sum anna langsiktig gjeld		<u>39 870 480</u>	<u>45 036 260</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 306	138 566
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlege avgifter		83 136	112 138
Anna kortsiktig gjeld		179 152	188 993
Sum kortsiktig gjeld		<u>577 594</u>	<u>439 697</u>
Sum gjeld		<u>40 448 074</u>	<u>45 475 957</u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u>59 790 370</u>	<u>64 415 474</u>
Pant	5	20 817 950	21 940 670
Garantiplikter	5	19 052 530	23 095 590
Valldal, 04.05.2023 Styret i Storfjord Helsesenter AS			
Elisabeth Slotsvik Kleive styreleiar	Gerd Maria Myren Hoel nestleiar	Sveinung Vemøy styremedlem	
	Arne Krohn dagleg leiar		
Storfjord Helsesenter AS			Side 4



Noter til rekneskapet 2022

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Rekneskapen bygg på historisk kost prinsippet, og er sett opp basert på fortsatt drift. Selskapet vart stifta 15. september 2006.

Konsernforhold

Morselskapet Muritunet AS, 6210 Valldal, eig 51% av aksjane i Storfjord Helsecenter AS, og selskapet inngår i konsernregnskapet til Muritunet AS saman med søsterselskapet Vitafjord AS.

Klassifisering

Eigendelar knytta til varekretsløpet vert klassifisert som omlaupsmidlar. Same regel gjeld for kortsiktig gjeld. Fordringar og gjeld som ikkje knyttar seg til varekretsløpet, vert klassifisert som omlaupsmidlar/kortsiktig gjeld dersom dei forfell innan eitt år.

Andre eigendelar vert klassifisert som anleggsmidlar, og øvrig gjeld vert klassifisert som langsiktig.

Vurderingsreglar

Omlaupsmidlar vert vurdert til lavaste verdi av kostpris og virkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men nedskrivast til virkeleg verdi dersom verdifallet ikkje vert forventa å vere forbigående. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringar og andre fordringar er oppført i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Andre omlaupsmidlar vert vurdert til det lavaste av av kostpris og virkeleg verdi.

Varige driftsmidlar vert aktivert og avskrivast dersom dei har levetid over 3 år og har en kostpris som overstig kr 15.000. Varige driftsmidlar vert vurdert til historisk kost med frådrag for offentlege tilskot og bedriftsøkonomiske avskrivningar.

Avskrivningar er basert på ei vurdering av driftsmidlane sin økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet brukar lineære avskrivningar for varige driftsmidlar. Avskrivningssatsane er opplyst i note.

Skattekostnad og utsett skatt

Selskapet vart i 2014 godkjent som skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32 (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar ikkje berekne/bokføre skattar.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovudsak er overført til kunden. Dette vil normalt vere tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tenestosalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet..

Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.



Noter til rekneskapet 2022

Note 1 Løskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Løskostnader

	2022	2021
Styrehonorar	73 000	83 000
Arbeidsgjevaravgift	7 738	8 798
Sum	80 738	91 798

Selskapet har i 2022 sysselsett 0 årsverk.

Spesifikasjon av godtgjersle til leiande personar mv.

	Dagleg leiar	Styret
Styrehonorar	0	73 000
Sum	0	73 000

Selskapet har innleigd dagleg leiing frå Fjord kommune, kostnadsført med kr 259 815 under "Andre driftskostnader" i rekneskapen for 2022.

Pensjonskostnader og forpliktelsar:

Selskapet har ikkje tilsette og er derfor ikkje pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det kostnadsførte revisjonshonoraret for 2022 utgjer kr 33 034.

I tillegg kjem honorar for andre tjenester med kr 10 021.

Revisjonshonoraret er oppgjeve etter forholdsvis fordeling av mva.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar	Maskinar, inventar m.m.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	78 401 254	2 099 865	80 501 119
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel		49 581	49 581
= Innkjøpskostnad 31.12.22	78 401 254	2 149 446	80 550 700
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	20 800 000	1 693 298	22 493 298
= Bokført verdi 31.12.22	57 601 254	456 149	58 057 402
Ordinære avskrivningar dette året	2 200 000	180 000	2 380 000
Økonomisk levetid	40 år	3-10 år	

Selskapet har i 2018 mottatt kr 700.000 i spelemidler frå Møre og Romsdal fylkeskommune til "Etablering av Fleiraktivitetssal". Spelemidlane er ført som reduksjon av kostprisen på bygget.



Noter til rekneskapet 2022

Note 3 Skattar

Storfjord Helsesenter AS vart i 2014 godkjent som skattefritt selskap (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2021	14 000 000	0	0	4 939 517	18 939 517
Årets resultat				402 778	402 778
Pr 31.12.2022	14 000 000	0	0	5 342 296	19 342 296

Note 5 Anna langsiktig gjeld / Pantstillelsar og garantiar

Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjonar	15 204 350	16 327 070
Anna langsiktig gjeld	14 212 130	17 505 360
Sum	29 416 480	33 832 430

Pantstillelsar og liknande

Pantesikra gjeld (lån frå kredittinstitusjon)	20 817 950	21 940 670
---	------------	------------

Balanseført verdi av eigendelar stillt som sikkerheit

Tomtar og bygningar	57 601 254	59 801 254
Sum	57 601 254	59 801 254

Sikkerheitsstillelse og garantiansvar for andre selskap i same konsern

Selskapet har stilt sikkerheit for lån med fylgjande restansvar 1)	19 052 530	23 095 590
Bokført verdi av eigendelar stilt som sikkerheit	57 601 254	59 801 254

1) Dette gjeld sikkerheitsstillelse overfor morselskapet sine garantistar for lån kr 19 052 530 som morselskapet har teke opp og vidare lånt ut til Storfjord Helsesenter AS.



Noter til rekneskapet 2022

Note 6 Mellomvære med selskap i same konsern

	2022	2021
Fordringar		
Kundefordringar innanfor konsern	585 654	521 576
Sum	585 654	521 576
Gjeld		
Lån frå føretak i same konsern	19 052 530	23 095 590
Leverandørgjeld innanfor konsern	5 275	0
Sum	19 057 805	23 095 590
Kostnadsført renter, lån fra foretak i samme konsern	457 765	315 415

Note 7 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 15 835, ifjor kr 21 215.

Note 8 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Storfjord Helsesenter AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	14 000	1 000,0	14 000 000
Sum	14 000		14 000 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonæranne i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Muritunet AS	7 140	51,0	51,0
Fjord Kommune	6 860	49,0	49,0
Totalt antal aksjar	14 000	100,0	100,0

Konsernforhold:

Storfjord Helsesenter AS inngår i konsernrekneskapen til Muritunet AS, 6210 Valldal.



BDO AS
Storgata 28
Postboks 7
6201 Stranda

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storfjord Helsecenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storfjord Helsecenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stranda, den 25. mai 2023
BDO AS

Jens Arne Hagen
Partner | statsautorisert revisor



Årsrekneskap

2022

Storfjord Helsecenter AS

Org.nr.:990 395 586



Resultatregnskap			
Storfjord Helsecenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekt		0	0
Leieinntekter		5 596 089	5 627 223
Sum driftsinntekter		<u>5 596 089</u>	<u>5 627 223</u>
Lønskostnad	1	80 738	91 798
Avskrivning	2	2 380 000	2 380 000
Annan driftskostnad	1	1 813 583	1 669 688
Sum driftskostnader		<u>4 274 321</u>	<u>4 141 486</u>
Driftsresultat		<u>1 321 767</u>	<u>1 485 737</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25 143	13 354
Anna finansinntekt		6 061	6 404
Annan rentekostnad		950 193	833 755
Resultat av finansposter		<u>-918 989</u>	<u>-813 997</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		402 778	671 740
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>402 778</u>	<u>671 740</u>
Årsresultat	4	<u>402 778</u>	<u>671 740</u>
Overføring			
Avsett til annan egenkapital		402 778	671 740
Sum overføringer		<u>402 778</u>	<u>671 740</u>

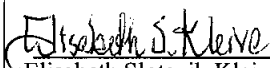
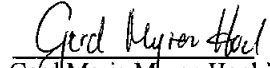
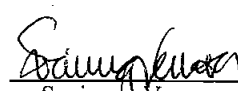
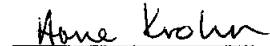


Balanse			
Storfjord Helsecenter AS			
Eigedelar	Note	2022	2021
Anleggsmiddel			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	57 601 254	59 801 254
Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l.	2	456 149	586 567
Sum varige driftsmiddel		<u>58 057 402</u>	<u>60 387 821</u>
Sum anleggsmiddel		<u>58 057 402</u>	<u>60 387 821</u>
Omløpsmiddel			
Kundekrav	6	1 171 753	987 312
Andre kortsiktige krav		23 000	0
Sum krav		<u>1 194 753</u>	<u>987 312</u>
Bankinnskott, kontantar og liknande	7	538 214	3 040 341
Sum omløpsmiddel		<u>1 732 967</u>	<u>4 027 653</u>
Sum eigedelar		<u>59 790 370</u>	<u>64 415 474</u>



Balanse			
Storfjord Helsecenter AS			
Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	14 000 000	14 000 000
Sum innskoten eigenkapital		<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	5 342 296	4 939 517
Sum opptent eigenkapital		<u>5 342 296</u>	<u>4 939 517</u>
Sum eigenkapital		<u>19 342 296</u>	<u>18 939 517</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	20 817 950	21 940 670
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	19 052 530	23 095 590
Sum anna langsiktig gjeld		<u>39 870 480</u>	<u>45 036 260</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 306	138 566
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlege avgifter		83 136	112 138
Anna kortsiktig gjeld		179 152	188 993
Sum kortsiktig gjeld		<u>577 594</u>	<u>439 697</u>
Sum gjeld		<u>40 448 074</u>	<u>45 475 957</u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u>59 790 370</u>	<u>64 415 474</u>
Pant	5	20 817 950	21 940 670
Garantiplikter	5	19 052 530	23 095 590

Valldal, 04.05.2023
Styret i Storfjord Helsecenter AS

 Elisabeth Slotsvik Kleive styreleiar	 Gerd Maria Myren Hoel nestleiar	 Sveinung Vemøy styremedlem
	 Arne Krohn dagleg leiar	

Storfjord Helsecenter AS Side 4



Noter til rekneskapet 2022

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Rekneskapen bygg på historisk kost prinsippet, og er sett opp basert på fortsatt drift.

Selskapet vart stifta 15. september 2006.

Konsernforhold

Morselskapet Muritunet AS, 6210 Valldal, eig 51% av aksjane i Storfjord Helsecenter AS, og selskapet inngår i konsernregnskapet til Muritunet AS saman med søsterselskapet Vitafjord AS.

Klassifisering

Eigendelar knytta til varekretsløpet vert klassifisert som omlaupsmidlar. Same regel gjeld for kortsiktig gjeld. Fordringar og gjeld som ikkje knyttar seg til varekretsløpet, vert klassifisert som omlaupsmidlar/kortsiktig gjeld dersom dei forfell innan eitt år.

Andre eigendelar vert klassifisert som anleggsmidlar, og øvrig gjeld vert klassifisert som langsiktig.

Vurderingsreglar

Omlaupsmidlar vert vurdert til lavaste verdi av kostpris og virkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men nedskrivast til virkeleg verdi dersom verdifallet ikkje vert forventa å vere forbigåande. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringar og andre fordringar er oppført i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Andre omlaupsmidlar vert vurdert til det lavaste av av kostpris og virkeleg verdi. Varige driftsmidlar vert aktivert og avskrivast dersom dei har levetid over 3 år og har en kostpris som overstig kr 15.000. Varige driftsmidlar vert vurdert til historisk kost med frådrag for offentlege tilskot og bedriftsøkonomiske avskrivningar.

Avskrivningar er basert på ei vurdering av driftsmidlane sin økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet brukar lineære avskrivningar for varige driftsmidlar. Avskrivningssatsane er opplyst i note.

Skattekostnad og utsett skatt

Selskapet vart i 2014 godkjent som skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32 (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar ikkje berekne/bokføre skattar.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovudsak er overført til kunden. Dette vil normalt vere tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet..

Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.



Noter til rekneskapet 2022

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader

	2022	2021
Styrehonorar	73 000	83 000
Arbeidsgjevaravgift	7 738	8 798
Sum	80 738	91 798

Selskapet har i 2022 sysselsett 0 årsverk.

Spesifikasjon av godtgjersle til leiande personar mv.

	Dagleg leiar	Styret
Styrehonorar	0	73 000
Sum	0	73 000

Selskapet har innleigd dagleg leing frå Fjord kommune, kostnadsført med kr 259 815 under "Andre driftskostnader" i rekneskapen for 2022.

Pensjonskostnader og forpliktelsar:

Selskapet har ikkje tilsette og er derfor ikkje pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det kostnadsførte revisjonshonoraret for 2022 utgjer kr 33 034.

I tillegg kjem honorar for andre tjenester med kr 10 021.

Revisjonshonoraret er oppgjeve etter forholdsvis fordeling av mva.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar	Maskinar, inventar m.m.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	78 401 254	2 099 865	80 501 119
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel		49 581	49 581
= Innkjøpskostnad 31.12.22	78 401 254	2 149 446	80 550 700
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	20 800 000	1 693 298	22 493 298
= Bokført verdi 31.12.22	57 601 254	456 149	58 057 402
Ordinære avskrivningar dette året	2 200 000	180 000	2 380 000
Økonomisk levetid	40 år	3-10 år	

Selskapet har i 2018 mottatt kr 700.000 i spelemidlar frå Møre og Romsdal fylkeskommune til "Etablering av Fleiraktivitetssal". Spelemidlane er ført som reduksjon av kostprisen på bygget.

**Noter til rekneskapet 2022****Note 3 Skattar**

Storfjord Helsecenter AS vart i 2014 godkjent som skattefritt selskap (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2021	14 000 000	0	0	4 939 517	18 939 517
Årets resultat				402 778	402 778
Pr 31.12.2022	14 000 000	0	0	5 342 296	19 342 296

Note 5 Anna langsiktig gjeld / Pantstillelsar og garantiar

Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjonar	15 204 350	16 327 070
Anna langsiktig gjeld	14 212 130	17 505 360
Sum	29 416 480	33 832 430

Pantstillelsar og liknande

Pantesikra gjeld (lån frå kredittinstitusjon)	20 817 950	21 940 670
---	------------	------------

Balansført verdi av eigendelar stillt som sikkerheit

Tomtar og bygningar	57 601 254	59 801 254
Sum	57 601 254	59 801 254

Sikkerheitsstillelse og garantiansvar for andre selskap i same konsern

Selskapet har stilt sikkerheit for lån med fylgjande restansvar 1)	19 052 530	23 095 590
Bokført verdi av eigendelar stilt som sikkerheit	57 601 254	59 801 254

1) Dette gjeld sikkerheitsstillelse overfor morselskapet sine garantistar for lån kr 19 052 530 som morselskapet har teke opp og vidare lånt ut til Storfjord Helsecenter AS.

**Noter til rekneskapet 2022****Note 6 Mellomvære med selskap i same konsern**

	2022	2021
Fordringar		
Kundefordringar innanfor konsern	585 654	521 576
Sum	585 654	521 576
Gjeld		
Lån frå føretak i same konsern	19 052 530	23 095 590
Leverandørgjeld innanfor konsern	5 275	0
Sum	19 057 805	23 095 590
Kostnadsført renter, lån fra foretak i samme konsern	457 765	315 415

Note 7 Bankinnskott

Midlar på skattetrekksskonto (bundne midlar) er kr 15 835, ifjor kr 21 215.

Note 8 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Storfjord Helsesenter AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	14 000	1 000,0	14 000 000
Sum	14 000		14 000 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonæranne i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Muritunet AS	7 140	51,0	51,0
Fjord Kommune	6 860	49,0	49,0
Totalt antal aksjar	14 000	100,0	100,0

Konsernforhold:

Storfjord Helsesenter AS inngår i konsernrekneskapen til Muritunet AS, 6210 Valldal.