



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 632 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNESTADVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Ånestadvegen 14
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kornelius Odland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 191 761	898 554
Sum inntekter		1 191 761	898 554
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	57 100
Annen driftskostnad		37 256	30 113
Sum kostnader		94 356	87 213
Driftsresultat		1 097 405	811 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 210	40 643
Annen finansinntekt		5 028	
Sum finansinntekter		158 238	40 643
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		158 238	40 639
Ordinært resultat før skattekostnad		1 255 643	851 980
Skattekostnad på resultat	3	276 190	187 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		979 453	664 543
Årsresultat		979 453	664 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 453	664 543
Totalresultat		979 453	664 543
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		979 453	664 543



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		979 453	664 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 627 800	1 684 900
Sum varige driftsmidler		1 627 800	1 684 900
Sum anleggsmidler		1 627 800	1 684 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 204 263	736 132
Sum fordringer		1 204 263	736 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 710 133	5 055 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 710 133	5 055 778
Sum omløpsmidler		6 914 396	5 791 910
SUM EIENDELER		8 542 196	7 476 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	329 500	329 500
Sum innskutt egenkapital		329 500	329 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 876 262	6 896 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		7 876 262	6 896 809
Sum egenkapital	5	8 205 762	7 226 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 335	51 803
Sum avsetninger for forpliktelser		48 335	51 803
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		48 335	51 803
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	279 658	190 257
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
Sum kortsiktig gjeld		288 099	198 698
Sum gjeld		336 434	250 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 542 196	7 476 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620699

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 632 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNESTADVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Ånestadvegen 14
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kornelius Odland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 632 498
ÅNESTADVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 191 761	898 554
Sum inntekter		1 191 761	898 554
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	57 100
Annen driftskostnad		37 256	30 113
Sum kostnader		94 356	87 213
Driftsresultat		1 097 405	811 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 210	40 643
Annen finansinntekt		5 028	
Sum finansinntekter		158 238	40 643
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		158 238	40 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 255 643	851 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		979 453	664 543
Årsresultat		979 453	664 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 453	664 543
Totalresultat		979 453	664 543
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		979 453	664 543
Sum overføringer og disponeringer		979 453	664 543



Organisasjonsnr: 914 632 498
ÅNESTADVEGEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 627 800	1 684 900
Sum varige driftsmidler		1 627 800	1 684 900
Sum anleggsmidler		1 627 800	1 684 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 204 263	736 132
Sum fordringer		1 204 263	736 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 710 133	5 055 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 710 133	5 055 778
Sum omløpsmidler		6 914 396	5 791 910
SUM EIENDELER		8 542 196	7 476 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	329 500	329 500
Sum innskutt egenkapital		329 500	329 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 876 262	6 896 809
Sum opptjent egenkapital		7 876 262	6 896 809
Sum egenkapital	5	8 205 762	7 226 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 335	51 803
Sum avsetninger for forpliktelse		48 335	51 803



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		48 335	51 803
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	279 658	190 257
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
Sum kortsiktig gjeld		288 099	198 698
Sum gjeld		336 434	250 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 542 196	7 476 810



Organisasjonsnr: 914 632 498
ÅNESTADVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ånestadvegen 14 AS

Org.nr; 914 632 498



Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 191 761	898 554
SUM DRIFTSINNEKTER		1 191 761	898 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	57 100
Annen driftskostnad		37 256	30 113
SUM DRIFTSKOSTNADER		94 356	87 213
DRIFTSRESULTAT		1 097 405	811 341
Annen renteinntekt		153 210	40 643
Annen finansinntekt		5 028	0
Annen rentekostnad		0	4
RESULTAT AV FINANSPOSTER		158 238	40 639
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 255 643	851 980
Skattekostnad på resultat	3	276 190	187 437
ORDINÆRT RESULTAT		979 453	664 543
ÅRSRESULTAT		979 453	664 543
Avsatt til annen egenkapital		979 453	664 543
SUM DISPONERINGER		979 453	664 543



Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 627 800	1 684 900
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		1 627 800	1 684 900
SUM ANLEGGSMIDLER		1 627 800	1 684 900
Kundefordringer		1 204 263	736 132
SUM FORDRINGER		1 204 263	736 132
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 710 133	5 055 778
SUM BANKINNSKUDD		5 710 133	5 055 778
SUM OMLØPSMIDLER		6 914 396	5 791 910
SUM EIENDELER		8 542 196	7 476 810



Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	329 500	329 500
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		329 500	329 500
Annen egenkapital		7 876 262	6 896 809
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		7 876 262	6 896 809
SUM EGENKAPITAL	5	8 205 762	7 226 309
Utsatt skatt	3	48 335	51 803
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		48 335	51 803
Betalbar skatt	3	279 658	190 257
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
SUM KORTSIKTIG GJELD		288 099	198 698
SUM GJELD		336 434	250 501
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		8 542 196	7 476 810

Varhaug, 04.06.2024
Styret i Ånestadvegen 14 AS

Kornelius Odland
styreleder/daglig leder

Tor Geir Aarsland
styremedlem

Eldar Odland
styremedlem



Ånestadvegen 14 AS

Org.nr; 914 632 498

Noter til regnskapet for 2023

Note 0 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Ånestadvegen 14 AS

Org.nr: 914 632 498

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 855 259	208 200	3 063 459
Tilgang	0	0	0
Avgang	-0	-0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 855 259	208 200	3 063 459
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 435 659	0	-1 435 659
Balanseført verdi pr 31.12.	1 419 600	208 200	1 627 800
Årets avskrivninger	57 100	0	57 100
Levetid	50 år / 2%		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	279 658	190 257
Endring i utsatt skatt	-3 468	-2 820
Skattekostnad ordinært resultat	276 190	187 437
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 255 643	851 980
Permanente forskjeller	-34	4
Endring i midlertidige forskjeller	15 563	12 820
Skattepliktig inntekt	1 271 172	864 804
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	279 658	190 257
Sum betalbar skatt i balansen	279 658	190 257

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	219 703	235 266	15 563
Sum	219 703	235 266	15 563
Grunnlag for utsatt skatt	219 703	235 266	15 563
Utsatt skatt (22 %)	48 335	51 759	3 424



Ånestadvegen 14 AS

Org.nr: 914 632 498

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ånestadvegen 14 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 295	100	329 500

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
EMKM Holding AS	1 713	52 %
TGAA Holding AS	791	24 %
ELO Holding AS	791	24 %
Totalt antall aksjer	3 295	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	329 500	6 896 809	7 226 309
Årsresultat		979 453	979 453
Egenkapital 31.12	329 500	7 876 262	8 205 762