



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 48
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		855 750
Annen driftskostnad		118 367	108 784
Sum kostnader		118 367	964 534
Driftsresultat		-118 367	-964 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 621	4 949
Annen finansinntekt	2	1 318 157	813 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	622 823	445 798
Sum finansinntekter		1 946 601	1 263 908
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	2	85 531	
Sum finanskostnader		85 531	
Netto finans		1 861 070	1 263 908
Resultat før skattekostnad		1 742 704	299 374
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 742 704	299 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 742 704	299 374
Totalresultat		1 742 704	299 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	6 144 752	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	700 000	
Sum fordringer		700 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 207 215	4 193 284
Sum investeringer		5 207 215	4 193 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 155	578 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 155	578 859
Sum omløpsmidler		5 982 369	4 772 143
SUM EIENDELER		12 127 121	10 846 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	450 000	650 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		480 481	680 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 643 252	9 900 549
Sum opptjent egenkapital		11 643 252	9 900 549
Sum egenkapital	4	12 123 733	10 581 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 500
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			255 750
Annen kortsiktig gjeld		3 388	4 238
Sum kortsiktig gjeld		3 388	265 488
Sum gjeld		3 388	265 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 127 121	10 846 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366156

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		855 750
Annen driftskostnad		118 367	108 784
Sum kostnader		118 367	964 534
Driftsresultat		-118 367	-964 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 621	4 949
Annen finansinntekt	2	1 318 157	813 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	622 823	445 798
Sum finansinntekter		1 946 601	1 263 908
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	2	85 531	
Sum finanskostnader		85 531	
Netto finans		1 861 070	1 263 908
Resultat før skattekostnad		1 742 704	299 374
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 742 704	299 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 742 704	299 374
Totalresultat		1 742 704	299 374



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	6 144 752	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	700 000	
Sum fordringer		700 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 207 215	4 193 284
Sum investeringer		5 207 215	4 193 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 155	578 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 155	578 859
Sum omløpsmidler		5 982 369	4 772 143
SUM EIENDELER		12 127 121	10 846 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	450 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		480 481	680 481
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 643 252	9 900 549
Sum opptjent egenkapital		11 643 252	9 900 549



Sum egenkapital	4	12 123 733	10 581 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 500
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			255 750
Annen kortsiktig gjeld		3 388	4 238
Sum kortsiktig gjeld		3 388	265 488
Sum gjeld		3 388	265 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 127 121	10 846 518



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Leif Hansen Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 275 714



RESULTATREGNSKAP

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	855 750
Annen driftskostnad		118 367	108 784
Sum driftskostnader		118 367	964 534
Driftsresultat		-118 367	-964 534
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 621	4 949
Annen finansinntekt	2	1 318 157	813 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	622 823	445 798
Annen finanskostnad	2	85 531	0
Resultat av finansposter		1 861 070	1 263 908
Resultat før skattekostnad		1 742 704	299 374
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	1 742 704	299 374



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	5	6 144 752	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 144 752	6 074 375
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	6	700 000	0
Sum fordringer		700 000	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	5 207 215	4 193 284
Sum investeringer		5 207 215	4 193 284
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 155	578 859
Sum omløpsmidler		5 982 369	4 772 143
Sum eiendeler		12 127 121	10 846 518



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	450 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		480 481	680 481
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 643 252	9 900 549
Sum opptjent egenkapital		11 643 252	9 900 549
Sum egenkapital	4	12 123 733	10 581 030
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 500
Skyldig offentlige avgifter		0	255 750
Annen kortsiktig gjeld		3 388	4 238
Sum kortsiktig gjeld		3 388	265 488
Sum gjeld		3 388	265 488
Sum egenkapital og gjeld		12 127 121	10 846 518

Stavanger, 03.04.2025
Styret i Leif Hansen Prosjekt AS

Leif Buch Hansen
styreleder/daglig leder



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Anleggsmidler:

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler:

Aksjer blir vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Anleggsmidler/omløpsmidler:

Utbytte blir inntektsført samme år som det er utbetalt i givers regnskap.

Gevinst ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt og tap ved realisasjon av aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

Urealisert gevinst og tap på aksjer blir klassifisert på egne linjer i regnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 5



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	750 000
Arbeidsgiveravgift	0	105 750
Sum	0	855 750

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Nordnet	511 671	629 948
Skagen fond	2 556 315	4 577 434
Sum	3 067 986	5 207 382



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 742 704	299 374
Permanente forskjeller	-1 833 088	-1 220 237
Skattepliktig inntekt	-90 384	-920 863
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 313 602	-1 223 217	90 384
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 313 602	1 223 217	-90 384
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	650 000	30 481	9 900 549	10 581 030
Årets resultat			1 742 704	1 742 704
Kapitalnedsettelse*	-200 000			-200 000
Pr 31.12.2024	450 000	30 481	11 643 252	12 123 733

*Kapitalnedsettelsen ble registrert i Brønnøysund den 12.03.2024.

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 7



LEIF HANSEN PROSJEKT AS 984 275 714

Note 5 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Aktiebryggeriet AS	261 000	261 000
Hansen på Skagen Eiendom AS	559 637	559 637
Ryger Eiendomsinvest AS	204 000	204 000
Salt Value AS	5 084 738	5 084 738
Solstad Maritime Holding AS	35 377	35 377
Sum	6 144 752	6 144 752

Note 6 Fordringer

Andre kortsiktige fordringer avregnes mot utbytte i 2025.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIF HANSEN PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Buch Hansen	450	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Buch Hansen	styreleder/daglig leder	450
Totalt antall aksjer		450