



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBEKKDALEN 5 SKIEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 313 671	6 793 969
Sum inntekter		7 313 671	6 793 969
Kostnader			
Varekostnad			14 466
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 200	450 280
Annen driftskostnad		344 208	220 792
Sum kostnader		794 408	685 538
Driftsresultat		6 519 263	6 108 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			290 838
Sum finansinntekter			290 838
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 439 408	1 833 498
Annen rentekostnad		11 606	5 499
Sum finanskostnader		1 451 014	1 838 997
Netto finans		-1 451 014	-1 548 159
Ordinært resultat før skattekostnad		5 068 249	4 560 272
Skattekostnad på resultat	3	1 117 568	1 003 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 950 681	3 557 011
Årsresultat	4	3 950 681	3 557 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 950 681	3 557 011
Totalresultat		3 950 681	3 557 011
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 950 681	3 557 011



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 950 681	3 557 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 675 187	36 125 387
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	35 675 187	36 125 387
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		35 675 187	36 125 387
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 794	6 043
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		19 794	6 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		19 794	6 043
SUM EIENDELER		35 694 981	36 131 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 332 159	5 381 478
Sum opptjent egenkapital		9 332 159	5 381 478
Sum egenkapital	4	9 432 159	5 481 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 981 835	1 946 209
Sum avsetninger for forpliktelser		1 981 835	1 946 209
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	22 793 889	27 359 676
Sum annen langsiktig gjeld		22 793 889	27 359 676
Sum langsiktig gjeld		24 775 724	29 305 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 446	36 597
Betalbar skatt	3	1 081 942	965 900
Skyldig offentlige avgifter		297 209	277 069
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		64 500	64 500
Sum kortsiktig gjeld		1 487 097	1 344 066
Sum gjeld		26 262 822	30 649 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 694 981	36 131 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525425

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBEKKDALEN 5 SKIEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 989 051 946
KJØRBEKKDALEN 5 SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 313 671	6 793 969
Sum inntekter		7 313 671	6 793 969
Kostnader			
Varekostnad			14 466
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 200	450 280
Annen driftskostnad		344 208	220 792
Sum kostnader		794 408	685 538
Driftsresultat		6 519 263	6 108 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			290 838
Sum finansinntekter			290 838
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 439 408	1 833 498
Annen rentekostnad		11 606	5 499
Sum finanskostnader		1 451 014	1 838 997
Netto finans		-1 451 014	-1 548 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 117 568	1 003 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 950 681	3 557 011
Årsresultat	4	3 950 681	3 557 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 950 681	3 557 011
Totalresultat		3 950 681	3 557 011
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 950 681	3 557 011
Sum overføringer og disponeringer		3 950 681	3 557 011



Organisasjonsnr: 989 051 946
KJØRBEKKDALEN 5 SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	35 675 187	36 125 387
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	35 675 187	36 125 387
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		35 675 187	36 125 387
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 794	6 043
------------	--	--------	-------

Konsernfordringer	5, 5		
-------------------	------	--	--

Sum fordringer		19 794	6 043
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5		
----	---	--	--

Sum omløpsmidler		19 794	6 043
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		35 694 981	36 131 430
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 332 159	5 381 478
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		9 332 159	5 381 478
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4	9 432 159	5 481 478
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 981 835	1 946 209
Sum avsetninger for forpliktelse		1 981 835	1 946 209
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	22 793 889	27 359 676
Sum annen langsiktig gjeld		22 793 889	27 359 676
Sum langsiktig gjeld		24 775 724	29 305 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 446	36 597
Betalbar skatt	3	1 081 942	965 900
Skyldig offentlige avgifter		297 209	277 069
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		64 500	64 500
Sum kortsiktig gjeld		1 487 097	1 344 066
Sum gjeld		26 262 822	30 649 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 694 981	36 131 430



Organisasjonsnr: 989 051 946
KJØRBEEKDALEN 5 SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 051 946



Resultatregnskap

Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		7 313 671	6 793 969
Sum driftsinntekter		7 313 671	6 793 969
Varekostnad		0	14 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 200	450 280
Annen driftskostnad		344 208	220 792
Sum driftskostnader		794 408	685 538
Driftsresultat		6 519 263	6 108 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	290 838
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 439 408	1 833 498
Annen rentekostnad		11 606	5 499
Resultat av finansposter		-1 451 014	-1 548 159
Resultat før skattekostnad		5 068 249	4 560 272
Skattekostnad på resultat	3	1 117 568	1 003 261
Årsresultat	4	3 950 681	3 557 011
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 950 681	3 557 011
Sum overføringer		3 950 681	3 557 011



Balanse

Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 675 187	36 125 387
Sum varige driftsmidler	2	35 675 187	36 125 387
Sum anleggsmidler		35 675 187	36 125 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 794	6 043
Sum fordringer		19 794	6 043
Sum omløpsmidler		19 794	6 043
Sum eiendeler		35 694 981	36 131 430



Balanse

Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 332 159	5 381 478
Sum opptjent egenkapital		9 332 159	5 381 478
Sum egenkapital	4	9 432 159	5 481 478
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 981 835	1 946 209
Sum avsetning for forpliktelser		1 981 835	1 946 209
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	22 793 889	27 359 676
Sum annen langsiktig gjeld		22 793 889	27 359 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 446	36 597
Betalbar skatt	3	1 081 942	965 900
Skyldig offentlige avgifter		297 209	277 069
Annen kortsiktig gjeld		64 500	64 500
Sum kortsiktig gjeld		1 487 097	1 344 066
Sum gjeld		26 262 822	30 649 952
Sum egenkapital og gjeld		35 694 981	36 131 430



Balanse

Kjørbekkdalen 5 Skien AS
Oslo, 07.05.2024
Styret i Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kjørbekkdalen 5 Skien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	49 586 169	49 586 169
= Anskaffelseskost 31.12.23	49 586 169	49 586 169
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 910 982	13 910 982
= Bokført verdi 31.12.23	35 675 187	35 675 187
Årets ordinære avskrivninger	450 200	450 200
Økonomisk levetid	100 år	

Ikke avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med balanseført verdi kr 4 558 147.



Morselskapets bankforbindelse har pant i enkle krav pålydende NOK 10 000 000, samt selskapets eiendom.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 081 942	965 900
Endring i utsatt skatt	35 626	37 361
Skattekostnad ordinært resultat	1 117 568	1 003 261
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 068 249	4 560 272
Permanente forskjeller	11 606	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 939	-169 819
Skattepliktig inntekt	4 917 916	4 390 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 081 942	965 900
Sum betalbar skatt i balansen	1 081 942	965 900

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 305 386	7 967 708	-337 678
Gevinst – og tapskonto	702 956	878 695	175 739
Sum	9 008 342	8 846 403	-161 939
Grunnlag for utsatt skatt	9 008 342	8 846 403	-161 939
Utsatt skatt (22 %)	1 981 835	1 946 209	-35 627

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	5 381 478	5 481 478
Årets resultat				3 950 681	3 950 681
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	9 332 159	9 432 159



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	22 793 889	27 359 676
Sum	22 793 889	27 359 676

Langsiktig konserngjeld er til morselskapet Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet. Som følge av dette er bankbeholdningen klassifisert som langsiktig gjeld i konsern.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjørbekkdalen 5 Skien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	20,0	100 000
Sum	5 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	5 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Kjørbekkdalen 5 Skien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjørbekkdalen 5 Skien AS som viser et overskudd på 3 950 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-08 07:56:38 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-08 07:56:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 33QGD-060KS-ZQ4T6-UJMUU-P615T-QEUF0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>