



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 246 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJ BOLIG AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 100
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jomaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 072	4 766
Sum kostnader		8 072	4 766
Driftsresultat		-8 072	-4 766
Netto finans			
Annen rentekostnad		15	82
Annen finanskostnad			217
Annen finanskostnad		15	299
Sum finanskostnader		30	598
Netto finans		-15	-299
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 087	-5 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 087	-5 065
Årsresultat	5	-8 087	-5 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 087	
Avsatt til annen egenkapital			-5 065
Sum overføringer og disponeringer		-8 087	-5 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 000	30 000
Sum fordringer		17 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913	
Sum omløpsmidler		21 913	30 000
SUM EIENDELER		21 913	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 087	
Sum opptjent egenkapital		-8 087	0
Sum egenkapital	5	21 913	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 913	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335486

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 246 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJ BOLIG AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 100
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jomaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 246 565
GJ BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 072	4 766
Sum kostnader		8 072	4 766
Driftsresultat		-8 072	-4 766
Annen rentekostnad		15	82
Annen finanskostnad			217
Annen finanskostnad		15	299
Sum finanskostnader		30	598
Netto finans		-15	-299
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 087	-5 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 087	-5 065
Årsresultat	5	-8 087	-5 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 087	
Avsatt til annen egenkapital			-5 065
Sum overføringer og disponeringer		-8 087	-5 065



Organisasjonsnr: 925 246 565
GJ BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 000	30 000
Sum fordringer		17 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913	
Sum omløpsmidler		21 913	30 000
SUM EIENDELER		21 913	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 087	
Sum opptjent egenkapital		-8 087	0
Sum egenkapital	5	21 913	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 913	30 000



Organisasjonsnr: 925 246 565
GJ BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Aksjekapitalen i Gj Bolig AS består av 100 aksjer pålydende kr. 300.
Det er bare en aksjeklasse.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Gj Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

GJ Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte



Gj Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 087	-5 064
Årets skattegrunnlag	<u>-8 087</u>	<u>-5 064</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-13 152	-5 064
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-13 152	-5 064
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-13 152	-5 064
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-2 893	-1 114

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Gj Bolig AS består av 100 aksjer pålydende kr. 300. Det er bare en aksjeklasse.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-8 087	-8 087
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-8 087</u>	<u>21 913</u>



Gj Bolig AS



Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Gj Bølig AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	8 072	4 766
Sum driftskostnader		<u>8 072</u>	<u>4 766</u>
Driftsresultat		<u>-8 072</u>	<u>-4 766</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		15	82
Annen finanskostnad		0	217
Netto finansposter		<u>-15</u>	<u>-299</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 087	-5 065
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		<u>-8 087</u>	<u>-5 065</u>
Årsresultat	5	<u>-8 087</u>	<u>-5 065</u>
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-5 065
Overført til udekket tap		-8 087	0
Sum disponert		<u>-8 087</u>	<u>-5 065</u>



Gj Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		17 000	30 000
Sum fordringer		<u>17 000</u>	<u>30 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 913</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 913</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>21 913</u>	<u>30 000</u>



Gj Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>-8 087</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 087</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	5	<u>21 913</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 913</u>	<u>30 000</u>

26. februar 2024

Hans Petter Grette
styreleder

Rune Jomaas
styremedlem/daglig leder



Gj Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

GJ Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte



Gj Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 087	-5 064
Årets skattegrunnlag	<u>-8 087</u>	<u>-5 064</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-13 152	-5 064
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-13 152	-5 064
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-13 152	-5 064
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-2 893	-1 114

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Gj Bolig AS består av 100 aksjer pålydende kr. 300. Det er bare en aksjeklasse.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-8 087	-8 087
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-8 087</u>	<u>21 913</u>