



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 372 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Øragata 5
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Katrine Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 416 519	4 614 481
Annen driftsinntekt		56 325	50
Sum inntekter		4 472 844	4 614 531
Kostnader			
Varekostnad		1 302 173	1 372 983
Lønnskostnad		2 398 798	3 350 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 305	13 934
Annen driftskostnad		1 318 326	1 261 933
Sum kostnader		5 041 602	5 999 511
Driftsresultat		-568 758	-1 384 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 702	20 270
Annen finansinntekt			174
Sum finansinntekter		30 702	20 444
Annen rentekostnad		46 679	11 987
Sum finanskostnader		46 679	11 987
Netto finans		-15 977	8 457
Ordinært resultat før skattekostnad		-584 736	-1 376 522
Skattekostnad på resultat	2		-2 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-584 736	-1 374 424
Årsresultat	3	-584 736	-1 374 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-584 736	-1 374 424
Totalresultat		-584 736	-1 374 424
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-584 736	-1 218 329
Avsatt til annen egenkapital			-156 094
Sum overføringer og disponeringer		-584 736	-1 374 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		22 305
Sum varige driftsmidler	1		22 305
Sum anleggsmidler		0	22 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		798 566	502 476
Andre kortsiktige fordringer		15 583	34 358
Sum fordringer		814 149	536 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 180 023	1 043 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 023	1 043 920
Sum omløpsmidler		1 994 172	1 580 754
SUM EIENDELER		1 994 172	1 603 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 803 065	1 218 329
Sum opptjent egenkapital		-1 803 065	-1 218 329
Sum egenkapital	3	296 935	281 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	963 384	500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	963 384	500 000
Sum langsiktig gjeld		963 384	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 639	162 938
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		208 922	289 692
Annen kortsiktig gjeld		413 292	368 759
Sum kortsiktig gjeld		733 854	821 389
Sum gjeld		1 697 238	1 321 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 994 172	1 603 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425544

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 372 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Øragata 5
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Katrine Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 372 272
KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 416 519	4 614 481
Annen driftsinntekt		56 325	50
Sum inntekter		4 472 844	4 614 531
Kostnader			
Varekostnad		1 302 173	1 372 983
Lønnskostnad		2 398 798	3 350 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 305	13 934
Annen driftskostnad		1 318 326	1 261 933
Sum kostnader		5 041 602	5 999 511
Driftsresultat		-568 758	-1 384 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 702	20 270
Annen finansinntekt			174
Sum finansinntekter		30 702	20 444
Annen rentekostnad		46 679	11 987
Sum finanskostnader		46 679	11 987
Netto finans		-15 977	8 457
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-584 736	-1 376 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		-584 736	-1 374 424
Årsresultat	3	-584 736	-1 374 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-584 736	-1 374 424
Totalresultat		-584 736	-1 374 424
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-584 736	-1 218 329
Avsatt til annen egenkapital			-156 094
Sum overføringer og disponeringer		-584 736	-1 374 423



Organisasjonsnr: 921 372 272
KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		22 305
Sum varige driftsmidler	1		22 305
Sum anleggsmidler		0	22 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		798 566	502 476
Andre kortsiktige fordringer		15 583	34 358
Sum fordringer		814 149	536 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 180 023	1 043 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 023	1 043 920
Sum omløpsmidler		1 994 172	1 580 754
SUM EIENDELER		1 994 172	1 603 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	500 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 803 065	1 218 329



Sum opptjent egenkapital		-1 803 065	-1 218 329
Sum egenkapital	3	296 935	281 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	963 384	500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	963 384	500 000
Sum langsiktig gjeld		963 384	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 639	162 938
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		208 922	289 692
Annen kortsiktig gjeld		413 292	368 759
Sum kortsiktig gjeld		733 854	821 389
Sum gjeld		1 697 238	1 321 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 994 172	1 603 059



Organisasjonsnr: 921 372 272
KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 416 519	4 614 481
Annen driftsinntekt		56 325	50
Sum driftsinntekter		4 472 844	4 614 531
Varekostnad		1 302 173	1 372 983
Lønnskostnad		2 398 798	3 350 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 305	13 934
Annen driftskostnad		1 318 326	1 261 933
Sum driftskostnader		5 041 602	5 999 511
Driftsresultat		-568 758	-1 384 979
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	20 270
Annen renteinntekt		30 702	0
Annen finansinntekt		0	174
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	11 987
Annen rentekostnad		46 679	0
Resultat av finansposter		-15 977	8 457
Resultat før skattekostnad		-584 736	-1 376 522
Skattekostnad på resultat	2	0	-2 099
Årsresultat	3	-584 736	-1 374 423
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-1 218 329
Avsatt til annen egenkapital		0	-156 094
Overført til udekket tap		584 736	0
Sum overføringer		-584 736	-1 374 423



BALANSE

KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	22 305
Sum varige driftsmidler	1	0	22 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	22 305
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		798 566	502 476
Andre kortsiktige fordringer		15 583	34 358
Sum fordringer		814 149	536 834
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 180 023	1 043 920
Sum omløpsmidler		1 994 172	1 580 754
Sum eiendeler		1 994 172	1 603 059



BALANSE

KYSTREGIONEN EIENDOMSMEGLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 100 000	500 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	1 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 803 065	-1 218 329
Sum opptjent egenkapital		-1 803 065	-1 218 329
Sum egenkapital	3	296 935	281 671
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	963 384	500 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	963 384	500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		111 639	162 938
Skyldig offentlige avgifter		208 922	289 692
Annen kortsiktig gjeld		413 292	368 759
Sum kortsiktig gjeld		733 854	821 389
Sum gjeld		1 697 238	1 321 389
Sum egenkapital og gjeld		1 994 172	1 603 059

Styret i Kystregionen Eiendomsmegling AS

Henry Sødahl
styreleder

Unni Rindal
styremedlem

Nina Katrine Brandt
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	69 666	69 666
= Anskaffelseskost 31.12.23	69 666	69 666
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	69 666	69 666
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Årets ordinære avskrivninger	22 305	22 305
Økonomisk levetid	0 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 099
Skattekostnad ordinært resultat	0	-2 099
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-584 736	-1 376 522
Permanente forskjeller	10 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 458	5 765
Skattepliktig inntekt	-561 278	-1 370 757



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 125	3 555	16 680
Fordringer	3 444	222	-3 222
Sum	-9 681	3 777	13 458
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 932 035	-1 370 757	561 278
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 941 716	1 366 980	-574 736
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	500 000	1 000 000	-1 218 329	281 671
Pr. 01.01.2023	500 000	1 000 000	-1 218 329	281 671
Kapitalforhøyelse	600 000	0		600 000
Årets underskudd			-584 736	-584 736
Pr. 31.12.2023	1 100 000	1 000 000	-1 803 065	296 935

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 189 742.

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	534 430	0
Sum	534 430	0

Pantesikret gjeld

	2023	2022
Lån Trøndelag Sparebank	963 384	500 000

Lånet er sikret med pant i kundefordringer.



Note 6 - Tilknyttet selskap

Kystregionen Eiendomsmegling AS inngår i konsern med Trøndelag Sparebank som morselskap. Trøndelag Sparebank har en eierandel på 100 %. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Trøndelag Sparebank.

Note 7 - Klientmidler

Selskapet har ved årsskiftet innestående klientmidler på kr 3 847 755. Samlet klientansvar beløper seg til 3 847 755.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kystregionen Eiendomsmegling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kystregionen Eiendomsmegling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Kystregionen Eiendomsmegling AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 22. mars 2024
Deloitte AS

Per Forseth
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning - Kystregionen

Name	Date
Forseth, Per Kristian	2024-03-22

Identification

 bankID Forseth, Per Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))