



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER B3/B7 AS
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 319 290	1 496 049
Gevinst ved salg av varige driftsmidler			4 550 000
Sum inntekter		3 319 290	6 046 049
Kostnader			
Administrasjonskostnader			236 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 174 212	
Annen driftskostnad	3	430 133	363 229
Sum kostnader		1 604 345	599 663
Driftsresultat		1 714 944	5 446 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	517 049	857 040
Annen rentekostnad		674	
Annen finanskostnad		115	15
Sum finanskostnader		517 837	857 055
Netto finans		-517 837	-857 055
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197 107	4 589 331
Skatt på ordinært resultat	4	263 363	1 009 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		933 744	3 579 678
Årsresultat		933 744	3 579 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		933 744	3 579 678
Totalresultat		933 744	3 579 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		854 947	
Avsatt til annen egenkapital		78 797	3 579 678
Sum overføringer og disponeringer	5	933 744	3 579 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 893 158	40 078 870
Sum varige driftsmidler	2	41 893 158	40 078 870
Sum anleggsmidler		41 893 158	40 078 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		651 998	
Sum fordringer		651 998	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		920 642	2 174 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 642	2 174 856
Sum omløpsmidler		1 572 640	2 174 856
SUM EIENDELER		43 465 798	42 253 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	289 694	289 694
Overkurs		14 551 638	14 551 638
Annen innskutt egenkapital		863 349	863 349
Sum innskutt egenkapital		15 704 681	15 704 681
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		4 104 228	4 025 431
Sum opptjent egenkapital		4 104 228	4 025 431
Sum egenkapital	5	19 808 909	19 730 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	663 016	640 792
Sum avsetninger for forpliktelser		663 016	640 792
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	21 646 227	20 536 521
Sum annen langsiktig gjeld		21 646 227	20 536 521
Sum langsiktig gjeld		22 309 242	21 177 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 062	97 813
Betalbar skatt	4		1 200 486
Skyldig offentlige avgifter		241 500	48 002
Kortsiktig konserngjeld		1 096 086	
Sum kortsiktig gjeld		1 347 648	1 346 301
Sum gjeld		23 656 890	22 523 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 465 798	42 253 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397321

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER B3/B7 AS
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS
Fridtjof Nansens plass 3
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 526 850
KJELLER B3/B7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 319 290	1 496 049
Gevinst ved salg av varige driftsmidler			4 550 000
Sum inntekter		3 319 290	6 046 049
Kostnader			
Administrasjonskostnader			236 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 174 212	
Annen driftskostnad	3	430 133	363 229
Sum kostnader		1 604 345	599 663
Driftsresultat		1 714 944	5 446 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	517 049	857 040
Annen rentekostnad		674	
Annen finanskostnad		115	15
Sum finanskostnader		517 837	857 055
Netto finans		-517 837	-857 055
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197 107	4 589 331
Skatt på ordinært resultat	4	263 363	1 009 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		933 744	3 579 678
Årsresultat		933 744	3 579 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		933 744	3 579 678
Totalresultat		933 744	3 579 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		854 947	
Avsatt til annen egenkapital		78 797	3 579 678
Sum overføringer og disponeringer	5	933 744	3 579 678



Organisasjonsnr: 917 526 850
KJELLER B3/B7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	41 893 158	40 078 870
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		41 893 158	40 078 870
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		651 998	
----------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 642	2 174 856
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		920 642	2 174 856
------------------	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		1 572 640	2 174 856
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		43 465 798	42 253 726
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs	5, 6	289 694	289 694
----------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		14 551 638	14 551 638
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		863 349	863 349
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		4 104 228	4 025 431
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	5	4 104 228	4 025 431
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	663 016	640 792
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelseser	663 016	640 792
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 8	21 646 227	20 536 521
Sum annen langsiktig gjeld	21 646 227	20 536 521
Sum langsiktig gjeld	22 309 242	21 177 313
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 062	97 813
Betalbar skatt 4		1 200 486
Skyldig offentlige avgifter	241 500	48 002
Kortsiktig konserngjeld	1 096 086	
Sum kortsiktig gjeld	1 347 648	1 346 301
Sum gjeld	23 656 890	22 523 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 465 798	42 253 726



Organisasjonsnr: 917 526 850
KJELLER B3/B7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

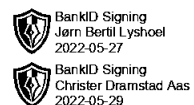
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kjeller B3/B7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

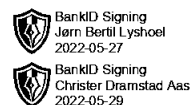
Org.nr.: 917 526 850



Resultatregnskap

Kjeller B3/B7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 319 290	1 496 049
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		0	4 550 000
Sum driftsinntekter		3 319 290	6 046 049
Administrasjonskostnader		0	236 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 174 212	0
Annen driftskostnad	3	430 133	363 229
Sum driftskostnader		1 604 345	599 663
Driftsresultat		1 714 944	5 446 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	517 049	857 040
Annen rentekostnad		674	0
Annen finanskostnad		115	15
Resultat av finansposter		-517 837	-857 055
Ordinært resultat før skatt		1 197 107	4 589 331
Skatt på ordinært resultat	4	263 363	1 009 653
Ordinært resultat		933 744	3 579 678
ARSRESULTAT		933 744	3 579 678
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		854 947	0
Avsatt til annen egenkapital		78 797	3 579 678
Sum overføringer	5	933 744	3 579 678



Balanse

Kjeller B3/B7 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 893 158	40 078 870
Sum varige driftsmidler	2	41 893 158	40 078 870
Sum anleggsmidler		41 893 158	40 078 870
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		651 998	0
Sum fordringer		651 998	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		920 642	2 174 856
Sum omløpsmidler		1 572 640	2 174 856
SUM EIENDELER		43 465 798	42 253 726



 BankID Signing
Jørn Bertil Lyshoel
2022-05-27
 BankID Signing
Christer Dramstad Aas
2022-05-29

Balanse

Kjeller B3/B7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	289 694	289 694
Overkurs		14 551 638	14 551 638
Annen innskutt egenkapital		863 349	863 349
Sum innskutt egenkapital		15 704 681	15 704 681
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 104 228	4 025 431
Sum opptjent egenkapital		4 104 228	4 025 431
Sum egenkapital	5	19 808 909	19 730 112
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	663 016	640 792
Sum avsetning for forpliktelser		663 016	640 792
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	21 646 227	20 536 521
Sum annen langsiktig gjeld		21 646 227	20 536 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 062	97 813
Betalbar skatt	4	0	1 200 486
Skyldig offentlige avgifter		241 500	48 002
Konserngjeld		1 096 086	0
Sum kortsiktig gjeld		1 347 648	1 346 301
Sum gjeld		23 656 890	22 523 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 465 798	42 253 726

Oslo, 27.05.2022
Styret i Kjeller B3/B7 AS

Christer Dramstad
styreleder

Jørn Lyshoel
styremedlem



Kjeller B3/B7 AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele periode slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	29 650 204	10 428 666	40 078 870
Tilgang	2 988 500	0	2 988 500
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 638 704	10 428 666	43 067 370
Avskrivninger pr. 01.01.	0	0	0
Årets avskrivninger	-652 776	-521 436	-1 174 212
Balanseført verdi pr 31.12.2021	31 985 928	9 907 230	41 893 158
Økonomisk levetid	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 28 831 ekskl. mva. Herav kr 0 i honorar for andre tjenester.



BankID Signing
Jørn Bertil Lyshoel
2022-05-27

BankID Signing
Christer Dramstad Aas
2022-05-29

Kjeller B3/B7 AS

Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 200 485
Skatteeffekt av konsernbidrag	241 139	0
Brutto endring utsatt skatt	22 224	-190 833
Skattekostnad ordinært resultat	263 363	1 009 653

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 197 107	4 589 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-101 021	867 421
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	1 096 086	5 456 752
Avsatt konsernbidrag	-1 096 086	-5 456 752
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
Forskjeller som utlignes:			
Varige driftsmidler	-359 299	1 980 599	1 621 300
Gevinst- og tapskonto	258 278	1 033 110	1 291 388
Sum	-101 021	3 013 709	2 912 688
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	-22 224	663 016	640 791

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
Egenkapital pr. 01.01.	289 694	14 551 638	863 349	4 025 431	19 730 112
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	-1 096 086	-1 096 086
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0	0	241 139	241 139
Årsresultat	0	0	0	933 744	933 744
Egenkapital 31.12	289 694	14 551 638	863 349	4 104 228	19 808 909



Kjeller B3/B7 AS

Noter 2021

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	289 694,00	289 694

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Bispevika Nord P-hus AS	1	100,0 %
Totalt antall aksjer	1	100,0 %

Note 7 Pantstillelser og garantier

Morselskapet har et lån i Handelsbanken som er sikret ved pant i eiendommen til datter.

Bokført verdi pr. 31.12.2021 på pantsatt eiendom er:

Bygninger 41 893 158

Note 8 Langsiktig konserngjeld

Selskapet har et langsiktig lån fra morselskapet. Lånesaldo pr. 31.12.2021 er kr 21 646 227. Lånet renteberegnes.

Note 9 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning AS om forretningsførsel av selskapet.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kjeller B3/B7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kjeller B3/B7 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 933 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Kjeller B3/B7 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2022
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor