



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 756 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.O.HEGGELUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vatnefjordvegen 543
6265 VATNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 904	13 018
Sum kostnader		7 904	13 018
Driftsresultat		-7 904	-13 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 929	1 253
Sum finansinntekter		10 929	1 253
Netto finans		10 929	1 253
Ordinært resultat før skattekostnad		3 024	-11 764
Skattekostnad på ordinært resultat	1	665	-2 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 360	-9 176
Årsresultat		2 360	-9 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 360	-9 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	2 360	-9 176
Sum overføringer og disponeringer		2 360	-9 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	9 690	10 355
Sum immaterielle eiendeler		9 690	10 355
Sum anleggsmidler		9 690	10 355
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 614	1 039 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 043 614	1 039 602
Sum omløpsmidler		1 043 614	1 039 602
SUM EIENDELER		1 053 304	1 049 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	972 316	969 957
Sum opptjent egenkapital		972 316	969 957
Sum egenkapital		1 052 316	1 049 957
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		988	
Sum kortsiktig gjeld		988	
Sum gjeld		988	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 053 304	1 049 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333330

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 756 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.O.HEGGELUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vatnefjordvegen 543
6265 VATNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 756 863
J.O.HEGSELUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 904	13 018
Sum kostnader		7 904	13 018
Driftsresultat		-7 904	-13 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 929	1 253
Sum finansinntekter		10 929	1 253
Netto finans		10 929	1 253
Ordinært resultat før skattekostnad		3 024	-11 764
Skattekostnad på ordinært resultat	1	665	-2 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 360	-9 176
Årsresultat		2 360	-9 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 360	-9 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	2 360	-9 176
Sum overføringer og disponeringer		2 360	-9 176



Organisasjonsnr: 914 756 863
J.O.HEGSELUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	9 690	10 355
Sum immaterielle eiendeler		9 690	10 355
Sum anleggsmidler		9 690	10 355
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 043 614	1 039 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 043 614	1 039 602
Sum omløpsmidler		1 043 614	1 039 602
SUM EIENDELER		1 053 304	1 049 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	972 316	969 957
Sum opptjent egenkapital		972 316	969 957
Sum egenkapital		1 052 316	1 049 957
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988	
Sum kortsiktig gjeld		988	
Sum gjeld		988	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 053 304	1 049 957



Organisasjonsnr: 914 756 863
J.O.HEGSELUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
J.O.Heggelund Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914756863

Utarbeidet av:







J.O.Heggelund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 905	13 018
Sum driftskostnader		7 905	13 018
DRIFTSRESULTAT		-7 905	-13 018
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 929	1 253
Sum finansinntekter		10 929	1 253
NETTO FINANSPOSTER		10 929	1 253
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 025	-11 765
Skattekostnad på ordinært resultat	1	665	-2 588
ORDINÆRT RESULTAT		2 360	-9 177
ÅRSRESULTAT		2 360	-9 177
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	2 360	-9 177
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 360	-9 177

Årsregnskap for J.O.Heggelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914756863



J.O.Heggelund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	9 690	10 355
Sum immaterielle eiendeler		9 690	10 355
SUM ANLEGGSMIDLER		9 690	10 355
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 614	1 039 602
SUM OMLØPSMIDLER		1 043 614	1 039 602
SUM EIENDELER		1 053 304	1 049 957
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	972 316	969 957
Sum opptjent egenkapital		972 316	969 957
SUM EGENKAPITAL		1 052 316	1 049 957
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		988	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		988	0
SUM GJELD		988	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 053 304	1 049 957

Vatne, 20.03.2023

I styret for J.O. HEGGELUND EIENDOM AS

Jon Olav Heggelund



J.O.Heggelund Eiendom AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER.

Generelt.

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering.

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler.

Fordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost.

Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for J.O.Heggelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914756863



J.O.Heggelund Eiendom AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022	
Resultat før skattekostnader			3 025
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag			
Anvendt skattemessig framførbart underskudd			3 025
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt			
	2022	2021	
- Fremførbart skattemessig underskudd	44 046		47 070
Sum negative skatteøkende forskjeller	44 046		47 070
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-44 046		-47 070
Balanseført utsatt skattefordel	9 690		10 355
	2022	2021	
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	665		-2 588
Samlede ordinære skattekostnader	665		-2 588

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	80 000	969 957	1 049 957
+Fra årets resultat		2 360	2 360
Pr 31.12.	80 000	972 316	1 052 316

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 80 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 80 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Selskapstilknytting
K.J. Bygg AS	80	Morselskap



J.O.Heggelund Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.