



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 328 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDALSRINGEN 19-1 AS
Forretningsadresse: c/o Finn Erik Røed
Gonveien 55
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 868 216	2 730 912
Sum inntekter		2 868 216	2 730 912
Kostnader			
Varekostnad		295 529	71 938
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	420 176	417 100
Annen driftskostnad		34 539	159 636
Sum kostnader		750 244	648 674
Driftsresultat		2 117 972	2 082 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Sum finansinntekter			138
Annen rentekostnad		379 774	472 387
Sum finanskostnader		379 774	472 387
Netto finans		-379 774	-472 249
Ordinært resultat før skattekostnad		1 738 198	1 609 989
Skattekostnad på ordinært resultat		382 404	354 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 355 794	1 255 792
Årsresultat		1 355 794	1 255 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 269 932	1 132 568
Annen egenkapital		85 862	123 224
Sum overføringer og disponeringer		1 355 794	1 255 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 358 736	15 778 912
Sum varige driftsmidler		15 358 736	15 778 912
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			99 187
Sum finansielle anleggsmidler			99 187
Sum anleggsmidler		15 358 736	15 878 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 416	321 364
Andre fordringer	3	43 403	9 000
Sum fordringer		126 819	330 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950
Sum omløpsmidler		2 524 092	1 151 314
SUM EIENDELER		17 882 828	17 029 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 690	125 828
Sum opptjent egenkapital		211 690	125 828
Sum egenkapital		321 690	235 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		87 843	63 625
Sum avsetninger for forpliktelser		87 843	63 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 375 000	15 175 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 352 823	
Sum annen langsiktig gjeld		15 727 823	15 175 000
Sum langsiktig gjeld		15 815 666	15 238 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 163	13 750
Kortsiktig konserngjeld	5	1 628 118	1 452 010
Annen kortsiktig gjeld		94 191	89 200
Sum kortsiktig gjeld		1 745 472	1 554 960
Sum gjeld		17 561 138	16 793 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 882 828	17 029 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349884

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 328 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDALSRINGEN 19-1 AS
Forretningsadresse: c/o Finn Erik Røed
Gonveien 55
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 328 264
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 868 216	2 730 912
Sum inntekter		2 868 216	2 730 912
Kostnader			
Varekostnad		295 529	71 938
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	420 176	417 100
Annen driftskostnad		34 539	159 636
Sum kostnader		750 244	648 674
Driftsresultat		2 117 972	2 082 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Sum finansinntekter			138
Annen rentekostnad		379 774	472 387
Sum finanskostnader		379 774	472 387
Netto finans		-379 774	-472 249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		382 404	354 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 355 794	1 255 792
Årsresultat		1 355 794	1 255 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 269 932	1 132 568
Annen egenkapital		85 862	123 224
Sum overføringer og disponeringer		1 355 794	1 255 792



Organisasjonsnr: 997 328 264
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 358 736	15 778 912
Sum varige driftsmidler		15 358 736	15 778 912

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			99 187
Sum finansielle anleggsmidler			99 187

Sum anleggsmidler		15 358 736	15 878 099
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		83 416	321 364
Andre fordringer	3	43 403	9 000
Sum fordringer		126 819	330 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950

Sum omløpsmidler		2 524 092	1 151 314
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 882 828	17 029 413
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		211 690	125 828
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		211 690	125 828
Sum egenkapital		321 690	235 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		87 843	63 625
Sum avsetninger for forpliktelser		87 843	63 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 375 000	15 175 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 352 823	
Sum annen langsiktig gjeld		15 727 823	15 175 000
Sum langsiktig gjeld		15 815 666	15 238 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 163	13 750
Kortsiktig konserngjeld	5	1 628 118	1 452 010
Annen kortsiktig gjeld		94 191	89 200
Sum kortsiktig gjeld		1 745 472	1 554 960
Sum gjeld		17 561 138	16 793 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 882 828	17 029 413



Organisasjonsnr: 997 328 264
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Selskapets inntekter er registrert etter opptjeningsprinsippet. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24037842.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24037842.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-8679106.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



15358736.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-420176.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10375000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14375000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15358736.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pant i gbnr. 1026/183 og 1026/235 i Larvik kommune.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**HEGDALSRINGEN 19-1 AS
3260 LARVIK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Dekon Regnskap AS, avd. Larvik
Boks 22, Fritzøe Brygge
3285 LARVIK
Org.nr. 990535019

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 868 216	2 730 912
Sum driftsinntekter		2 868 216	2 730 912
Varekostnad		(295 529)	(71 938)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(420 176)	(417 100)
Annen driftskostnad		(34 539)	(159 636)
Sum driftskostnader		(750 244)	(648 674)
Driftsresultat		2 117 972	2 082 238
Annen renteinntekt		0	138
Sum finansinntekter		0	138
Annen rentekostnad		(379 774)	(472 387)
Sum finanskostnader		(379 774)	(472 387)
Netto finans		(379 774)	(472 249)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 738 198	1 609 989
Skattekostnad på ordinært resultat		(382 404)	(354 197)
Ordinært resultat		1 355 794	1 255 792
Arsresultat		1 355 794	1 255 792
Overføringer			
Konsernbidrag		1 269 932	1 132 568
Annen egenkapital		85 862	123 224
Sum		1 355 794	1 255 792



Balanse pr. 31. desember 2021
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 358 736	15 778 912
Sum varige driftsmidler		15 358 736	15 778 912
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	99 187
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 187
Sum anleggsmidler		15 358 736	15 878 099
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		83 416	321 364
Andre fordringer	3	43 403	9 000
Sum fordringer		126 819	330 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 273	820 950
Sum omløpsmidler		2 524 092	1 151 314
Sum eiendeler		17 882 828	17 029 413



Balanse pr. 31. desember 2021
HEGDALSRINGEN 19-1 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 690	125 828
Sum opptjent egenkapital		211 690	125 828
Sum egenkapital		321 690	235 828
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		87 843	63 625
Sum avsetning for forpliktelser		87 843	63 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 375 000	15 175 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 352 823	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 727 823	15 175 000
Sum langsiktig gjeld		15 815 666	15 238 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 163	13 750
Kortsiktig konserngjeld	5	1 628 118	1 452 010
Annen kortsiktig gjeld		94 191	89 200
Sum kortsiktig gjeld		1 745 472	1 554 960
Sum gjeld		17 561 138	16 793 585
Sum egenkapital og gjeld		17 882 828	17 029 413

Larvik, 19. mai 2022



Finn Erik Røed
Styrets leder



Noter 2021

HEGDALSRINGEN 19-1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapets inntekter er registrert etter opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	24 037 842
Anskaffelseskost 31.12.2021	24 037 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(8 679 106)
Balanseført verdi 31.12.2021	15 358 736
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(420 176)

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 375 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	15 358 736

Mer om gjeld

Pant i gbnr. 1026/183 og 1026/235 i Larvik kommune.



Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaket har avgitt kr 1 628 118,- i konsernbidrag til morselskap, Trollborg Invest AS, org.nr. 987 067 659.



Noter 2021

HEGDALSRINGEN 19-1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapets inntekter er registrert etter opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	24 037 842
Anskaffelseskost 31.12.2021	24 037 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(8 679 106)
Balanseført verdi 31.12.2021	15 358 736
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(420 176)

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 375 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	15 358 736

Mer om gjeld

Pant i gbnr. 1026/183 og 1026/235 i Larvik kommune.



Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaket har avgitt kr 1 628 118,- i konsemdrag til morselskap, Trollborg Invest AS, org.nr. 987 067 659.