



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 859 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILSBAKKEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Glynitveien 30
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sofian Mehmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-9 071	6 819
Sum kostnader		-9 071	6 819
Driftsresultat		9 071	-6 819
Annen rentekostnad		36 612	0
Sum finanskostnader		36 612	0
Netto finans		-36 612	0
Resultat før skattekostnad		-27 541	-6 819
Skattekostnad		1 189 395	0
Årsresultat		-1 216 936	-6 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 216 936	-6 819
Sum overføringer og disponeringer		-1 216 936	-6 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 433 882	5 433 882
Sum varige driftsmidler		5 433 882	5 433 882
Sum anleggsmidler		5 433 882	5 433 882
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 359 430	852 057
Sum varer		1 359 430	852 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348	94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348	94
Sum omløpsmidler		1 359 778	852 152
SUM EIENDELER		6 793 660	6 286 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 240 897	23 961
Sum opptjent egenkapital		-1 240 897	-23 961
Sum egenkapital		-1 210 897	6 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 189 395	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 189 395	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 636 612	5 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		-500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 136 612	5 100 000
Sum langsiktig gjeld		6 326 007	5 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 184	10 184
Kortsiktig konserngjeld		1 668 366	1 169 810
Sum kortsiktig gjeld		1 678 550	1 179 994
Sum gjeld		8 004 557	6 279 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 793 660	6 286 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745240

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 859 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILSBAKKEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Glynitveien 30
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sofian Mehmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024



Organisasjonsnr: 919 859 687
KILSBAKKEN BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-9 071	6 819
Sum kostnader		-9 071	6 819
Driftsresultat		9 071	-6 819
Annen rentekostnad		36 612	0
Sum finanskostnader		36 612	0
Netto finans		-36 612	0
Resultat før skattekostnad		-27 541	-6 819
Skattekostnad		1 189 395	0
Årsresultat		-1 216 936	-6 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 216 936	-6 819
Sum overføringer og disponeringer		-1 216 936	-6 819



Organisasjonsnr: 919 859 687
KILSBAKKEN BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 433 882	5 433 882
Sum varige driftsmidler		5 433 882	5 433 882
Sum anleggsmidler		5 433 882	5 433 882
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 359 430	852 057
Sum varer		1 359 430	852 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348	94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348	94
Sum omløpsmidler		1 359 778	852 152
SUM EIENDELER		6 793 660	6 286 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 240 897	23 961
Sum opptjent egenkapital		-1 240 897	-23 961
Sum egenkapital		-1 210 897	6 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 189 395	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 189 395	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 636 612	5 100 000



Øvrig langsiktig gjeld	-500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 136 612	5 100 000
Sum langsiktig gjeld	6 326 007	5 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 184	10 184
Kortsiktig konserngjeld	1 668 366	1 169 810
Sum kortsiktig gjeld	1 678 550	1 179 994
Sum gjeld	8 004 557	6 279 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 793 660	6 286 034



Organisasjonsnr: 919 859 687
KILSBAKKEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

