



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 271 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 OPPAKER AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2166 OPPAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Bjerkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 180	32 712
Sum kostnader		33 180	32 712
Driftsresultat		16 820	-32 712
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		16 820	-32 712
Skattekostnad på ordinært resultat		3 701	-7 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 119	-25 515
Årsresultat		13 119	-25 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 119	-25 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		13 119	-25 515
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-25 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 721	8 422
Sum immaterielle eiendeler		4 721	8 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	902 842	902 842
Sum varige driftsmidler		902 842	902 842
Sum anleggsmidler		907 563	911 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		50 000	
Sum omløpsmidler		50 000	0
SUM EIENDELER		957 563	911 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 300	66 300
Sum innskutt egenkapital		66 300	66 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 518	413 399
Sum opptjent egenkapital		426 518	413 399
Sum egenkapital		492 818	479 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	464 745	431 565
Sum annen langsiktig gjeld		464 745	431 565
Sum langsiktig gjeld		464 745	431 565
Sum gjeld		464 745	431 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		957 563	911 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127628

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 271 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 OPPAKER AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2166 OPPAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Bjerkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 271 333
INDUSTRIVEGEN 35 OPPAKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 180	32 712
Sum kostnader		33 180	32 712
Driftsresultat		16 820	-32 712
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 701	-7 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 119	-25 515
Årsresultat		13 119	-25 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 119	-25 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		13 119	-25 515
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-25 515



Organisasjonsnr: 923 271 333
INDUSTRIVEGEN 35 OPPAKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 721	8 422
Sum immaterielle eiendeler		4 721	8 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	902 842	902 842
Sum varige driftsmidler		902 842	902 842
Sum anleggsmidler		907 563	911 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		50 000	
Sum omløpsmidler		50 000	0
SUM EIENDELER		957 563	911 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 300	66 300
Sum innskutt egenkapital		66 300	66 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 518	413 399
Sum opptjent egenkapital		426 518	413 399
Sum egenkapital		492 818	479 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	464 745	431 565
Sum annen langsiktig gjeld		464 745	431 565
Sum langsiktig gjeld		464 745	431 565
Sum gjeld		464 745	431 565



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

957 563

911 264



Organisasjonsnr: 923 271 333
INDUSTRIVEGEN 35 OPPAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Industrivegen 35 Oppaker AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Industrivegen 35 Oppaker AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorer:

Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS

Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:

Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:

NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no

Bankgiro: 1271.07.51550

Samarbeidende

revisjonsselskaper:

**Medlem av:**

MEDELEM I
REVISORFORENINGEN



Arnes Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 14. februar 2022

Arnes Revisjon AS



Dag Tørnby
statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Industrivegen 35 Oppaker AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Noter for Industrivegen 35 Oppaker AS

Organisasjonsnr. 923271333



Industrivegen 35 Oppaker AS

Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 1/1	902 842
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	902 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	902 842
Prosentstans for ord.avskr	100-1

Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Kundefordringer	50 000	0
Sum fordringer	50 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Annen langsiktig gjeld	464 745	431 565
Sum gjeld	464 745	431 565



Industrivegen 35 Oppaker AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum driftsinntekter		50 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		33 180	32 712
Sum driftskostnader		33 180	32 712
DRIFTSRESULTAT		16 820	(32 712)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		16 820	(32 712)
Skattekostnad på ordinært resultat		3 701	(7 197)
ORDINÆRT RESULTAT		13 119	(25 515)
ÅRSRESULTAT		13 119	(25 515)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		13 119	(25 515)
SUM OVERF. OG DISP.		13 119	(25 515)

Årsregnskap for Industrivegen 35 Oppaker AS

Organisasjonsnr. 923271333



Industrivegen 35 Oppaker AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 721	8 422
Sum immaterielle eiendeler		4 721	8 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	902 842	902 842
Sum varige driftsmidler		902 842	902 842
SUM ANLEGGSMIDLER		907 563	911 264
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		50 000	0
SUM EIENDELER		957 563	911 264
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 300	66 300
Sum innskutt egenkapital		66 300	66 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 518	413 399
Sum opptjent egenkapital		426 518	413 399
SUM EGENKAPITAL		492 818	479 699
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	464 745	431 565
Sum annen langsiktig gjeld		464 745	431 565
SUM LANGSIKTIG GJELD		464 745	431 565
SUM GJELD		464 745	431 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		957 563	911 264

Årnes, 14. februar 2022

Per Magne Bjerkelia
Daglig leder/styrets lederAnne M. Bjerkelia
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Industrivegen 35 Oppaker AS**

Organisasjonsnr. 923271333

Utarbeidet av:
Fenstad Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap

0000



Organisasjonsnr. 929983122