



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 653 431
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FREDENSBORGVEIEN 39
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Norvald Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 603 181	1 507 329
Sum inntekter		1 603 181	1 507 329
Kostnader			
Lønnskostnad		271 530	284 898
Annen driftskostnad		1 341 890	770 331
Sum kostnader		1 613 420	1 055 229
Driftsresultat		-10 239	452 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 119	501
Annen finansinntekt		14 511	15 096
Sum finansinntekter		17 630	15 597
Annen finanskostnad		34 248	42 392
Sum finanskostnader		34 248	42 392
Netto finans		-16 618	-26 795
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 857	425 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 857	425 305
Årsresultat		-26 857	425 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		221 366	255 659
Sum fordringer		221 366	255 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 423	135 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 423	135 043
Sum omløpsmidler		263 789	390 702
SUM EIENDELER		263 789	390 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		892 061	865 204
Sum opptjent egenkapital		-892 061	-865 204
Sum egenkapital		-892 061	-865 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		698 634	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		698 634	1 150 000
Sum langsiktig gjeld		698 634	1 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		359 617	
Leverandørgjeld		0	7 809
Skyldige offentlige avgifter		46 067	42 644
Annen kortsiktig gjeld		51 532	55 453
Sum kortsiktig gjeld		457 216	105 906
Sum gjeld		1 155 850	1 255 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 789	390 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503325

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 653 431
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FREDENSBORGVEIEN 39
Forretningsadresse: Fredensborgveien 39A
0177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Norvald Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 989 653 431
SAMEIET FREDENSBORGVEIEN 39

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 603 181	1 507 329
Sum inntekter		1 603 181	1 507 329
Kostnader			
Lønnskostnad		271 530	284 898
Annen driftskostnad		1 341 890	770 331
Sum kostnader		1 613 420	1 055 229
Driftsresultat		-10 239	452 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 119	501
Annen finansinntekt		14 511	15 096
Sum finansinntekter		17 630	15 597
Annen finanskostnad		34 248	42 392
Sum finanskostnader		34 248	42 392
Netto finans		-16 618	-26 795
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 857	425 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 857	425 305
Årsresultat		-26 857	425 305



Organisasjonsnr: 989 653 431
SAMEIET FREDENSBORGVEIEN 39

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre fordringer		221 366	255 659
Sum fordringer		221 366	255 659

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 423	135 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 423	135 043

Sum omløpsmidler		263 789	390 702
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		263 789	390 702
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		892 061	865 204
Sum opptjent egenkapital		-892 061	-865 204

Sum egenkapital		-892 061	-865 204
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		698 634	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		698 634	1 150 000

Sum langsiktig gjeld		698 634	1 150 000
-----------------------------	--	----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner

		359 617	
--	--	---------	--



Leverandørgjeld	0	7 809
Skyldige offentlige avgifter	46 067	42 644
Annen kortsiktig gjeld	51 532	55 453
Sum kortsiktig gjeld	457 216	105 906
Sum gjeld	1 155 850	1 255 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	263 789	390 702



Organisasjonsnr: 989 653 431
SAMEIET FREDENSBORGVEIEN 39

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121000.00	142000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26389.00	30872.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8580.00	12954.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155969.00	185826.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Sameiet Fredensborgveien 39

Resultatregnskap

	<i>Noter</i>	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Innkrevd felleskostnader		1 561 716	1 482 027
Andre driftsinntekter	1	41 465	25 302
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 603 181	1 507 329
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	2	271 530	284 898
Andre driftskostnader	3,4	1 341 890	770 331
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 613 420	1 055 229
RESULTAT FØR FINANS		-10 239	452 100
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre renteinntekter	5	3 119	501
Andre finansinntekter	5	14 511	15 096
Andre finanskostnader	6	34 248	42 392
SUM FINANSPOSTER		-16 618	-26 795
ÅRSRESULTAT		-26 857	425 305
<i>Resultatdisponering:</i>			
Til akkumulert udekket tap		-26 857	425 305
SUM		-26 857	425 305




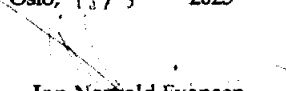
Sameiet Fredensborgveien 39

Balanse

	Noter	2 022	2 021
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Utestående felleskostnader		56 813	12 298
Andre kortsiktige fordringer		164 553	243 361
Sum fordringer		<u>221 366</u>	<u>255 659</u>
Bankinnskudd	7	42 423	135 043
SUM OMLØPSMIDLER		<u>263 789</u>	<u>390 702</u>
SUM EIENDELER		<u>263 789</u>	<u>390 702</u>
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-892 061	-865 204
SUM EGENKAPITAL		<u>-892 061</u>	<u>-865 204</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjon	9	698 634	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>698 634</u>	<u>1 150 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt		359 617	-
Leverandørgjeld		-	7 809
Skyldig offentlige avgifter	10	46 067	42 644
Annen kortsiktig gjeld	11	51 532	55 453
Sum kortsiktig gjeld		<u>457 216</u>	<u>105 906</u>
SUM GJELD		<u>1 155 850</u>	<u>1 255 906</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>263 789</u>	<u>390 702</u>

Oslo, 15/5 - 2023


Per Steinar Bungum
Styremedlem


Jon Norvald Evensen
Styreleder


Olga Valhoyd
Styremedlem

13.05.2023 / 09:07



Sameiet Fredensborgveien 39

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Felleskostnadene inntektsføres månedlig.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATTETREKKSkonto

Regnskapsfører disponerer egen skattetrekkkonto iht skattebetalingsloven.

Forskuddstrekk blir overført til nevnte konto ved utbetaling av styrehonorar, lønn og andre trekkpliktige ytelser.

Note 1 ANDRE INNTEKTER

	2 022	2 021
Nøkler/el. kort/postkasser	7 214	4 007
Vaskeri	26 866	21 295
Ref. administrasjon	7 385	-
SUM ANDRE INNTEKTER	41 465	25 302

**Note 2 LØNNSKOSTNADER OG STYREHONORAR**

	2 022	2 021
Lønn/styrehonorar	205 000	207 000
Arbeidsgiveravgift	45 314	41 841
Påløpne feriepenger	21 216	36 057
SUM PERSONALKOSTNADER	271 530	284 898

Det har i gjennomsnitt vært sysselsatt ca. 0,10 årsverk i 2022. Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar

Honorar til styret utgjør kr 45 000 i 2022.

Note 3 DRIFT OG VEDLIKEHOLD

	2 022	2 021
Drift/vedlikehold bygninger	47 314	81 583
Drift/vedlikehold utomhus	42 124	-
Drift/vedlikehold VVS	-	3 933
Drift/vedlikehold elektro	-	26 387
Drift/vedlikehold brannsikring	426 669	13 912
Drift/vedlikehold vaskeri	23 811	3 317
Grafittikostnader	15 000	15 000
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	554 918	144 132



Note 4 ANDRE DRIFTSKOSTNADER

	2 022	2 021
Leie lokaler	108 000	9 000
Strøm	56 799	43 112
Renhold	18 237	2 236
Kommunale avgifter/renovasjon	190 406	184 200
Forsikring	133 350	125 700
Tlf, bredbånd, datakostnader	96 999	114 700
Inventar	-	2 380
Revisjonshonorar	9 375	8 500
Advokathonorar	11 427	37 000
Andre honorar	71 500	48 000
Kontorrekvisita/porto	7 732	4 966
Møter/kurs	-	572
Reisekostnader	6 815	4 131
Bilgodtgjørelse	33 264	16 632
Kontingenter	3 045	2 050
Sosiale kostnader	8 196	-
Gaver	1 849	-
Gebyrer	11 837	4 712
Div. utgifter	18 141	18 299
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	786 972	626 190

Revisjonshonorar

Honorar til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon, og beløper seg til kr 9 375,-.

Note 5 FINANSINNTEKTER

	2 022	2 021
Bankrenter m.m	3 119	501
Kundeutbytte fra Gjensidige	14 511	15 096
SUM FINANSINNTEKTER	17 630	15 597

Note 6 FINANSKOSTNADER

	2 022	2 021
Renter lån	34 055	42 088
Diverse rentekostnader	193	304
SUM FINANSKOSTNADER	34 248	42 392



Note 7 BANKINNSKUDD

Av selskapets bankinnskudd pr.31.12.22 utgjør skattetrekksmidler på bunden konto kr 34 905.

Note 8 UDEKKET TAP (NEGATIV EGENKAPITAL)

Udekket tap betyr at egenkapitalen i sameiet er negativ. Sameiet har gjennomført rehabiliterings- og vedlikeholdsprosjekter som innebærer at sameiet fra stiftelsen frem til 31.12. i regnskapsåret har hatt høyere kostnader enn inntekter. Den manglende likviditeten som dette har medført, er blitt finansiert ved låneopptak.

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som ansees som påkostning, kostnadsføres løpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

Note 9 HANDELSBANKEN

Rentesatsen pr. 31.12.22 var 5,44%. Løpetiden er 10 år.

Opprinnelig 2014	-2 750 000
Refinansiering 2015	-665 494
Refinansiering 2019	-360 502
Nedbetalt pr.01.01.22	2 625 996
Nedbetalt i 2022	451 366
SALDO GJELDSBREVLÅN	-698 634

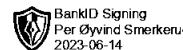
Note 10 SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER

Skyldige forskuddstrekk	28 786
Skyldige arb.g.avgift	14 298
Skyldige arb.g.avgift feriepenger	2 983
SUM SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER	46 067



Note 11 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Skyldige feriepenger	21 216
Forskuddsbetalte felleskostnader	6 758
Dep. Sykkellås/oppstillingsplass	5 500
Mastercard	6 058
Skyldig styrehonorar	12 000
SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD	51 532



L S T

R E V I S J O N

Til årsmøtet i Sameiet Fredensborgveien 39

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Fredensborgveien 39 som viser et underskudd på kr. 26 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Sameiets gjeld overstiger eiendeler med kr. 892 061 noe som da tilsvarende udekket tap i sameiet. Vi viser til nærmere omtale i note 8 i regnskapet. Regnskapet viser et underskudd for året noe som kan indikere at innkrevde fellesutgifter ikke har vært tilstrekkelige til å dekke løpende drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets internkontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 14. juni 2023
LST Revisjon AS

Per Øyvind Smerkerud
statsautorisert revisor
(dette dokumentet er elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret