



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 738 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGMT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbakken 2A
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 441	678 213
Sum inntekter		702 441	678 213
Kostnader			
Lønnskostnad	2	359 973	64 003
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		189 018	188 998
Annen driftskostnad		220 422	135 524
Sum kostnader		769 412	388 524
Driftsresultat		-66 972	289 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			518
Annen finansinntekt			40 400
Sum finansinntekter		0	40 918
Annen rentekostnad		74 456	1 162
Sum finanskostnader		74 456	1 162
Netto finans		-74 456	39 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 428	329 445
Skattekostnad på ordinært resultat			35 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 428	294 327
Årsresultat		-141 428	294 327
Totalresultat		-141 428	294 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-141 428	294 327
Sum overføringer og disponeringer		-141 428	294 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 708 694	1 897 712
Sum varige driftsmidler		1 708 694	1 897 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		670 650	670 650
Sum finansielle anleggsmidler		670 650	670 650
Sum anleggsmidler		2 379 344	2 568 362
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	5 588 310	352 404
Sum fordringer		5 588 310	352 404
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		537 272	681 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 272	681 956
Sum omløpsmidler		6 125 582	1 034 360
SUM EIENDELER		8 504 926	3 602 722

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 170 860	3 312 288
Sum opptjent egenkapital		3 170 860	3 312 288
Sum egenkapital		3 270 860	3 412 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 630	39 165
Betalbar skatt			35 118
Skyldige offentlige avgifter		55 597	11 715
Annen kortsiktig gjeld		128 840	104 436
Sum kortsiktig gjeld		234 066	190 434
Sum gjeld		5 234 066	190 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 504 926	3 602 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 301358

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 738 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGMT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbakken 2A
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 738 440
RGMT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 441	678 213
Sum inntekter		702 441	678 213
Kostnader			
Lønnskostnad	2	359 973	64 003
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		189 018	188 998
Annen driftskostnad		220 422	135 524
Sum kostnader		769 412	388 524
Driftsresultat		-66 972	289 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			518
Annen finansinntekt			40 400
Sum finansinntekter		0	40 918
Annen rentekostnad		74 456	1 162
Sum finanskostnader		74 456	1 162
Netto finans		-74 456	39 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 428	329 445
Skattekostnad på ordinært resultat			35 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 428	294 327
Årsresultat		-141 428	294 327
Totalresultat		-141 428	294 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-141 428	294 327
Sum overføringer og disponeringer		-141 428	294 327



Organisasjonsnr: 990 738 440
RGMT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 708 694	1 897 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler		670 650	670 650
Sum anleggsmidler		2 379 344	2 568 362
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	5 588 310	352 404
Sum fordringer		5 588 310	352 404
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 272	681 956
Sum omløpsmidler		537 272	681 956
SUM EIENDELER		6 125 582	1 034 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 170 860	3 312 288
Sum opptjent egenkapital	3 170 860	3 312 288
Sum egenkapital	3 270 860	3 412 288
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5 000 000	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 630	39 165
Betalbar skatt		35 118
Skyldige offentlige avgifter	55 597	11 715
Annen kortsiktig gjeld	128 840	104 436
Sum kortsiktig gjeld	234 066	190 434
Sum gjeld	5 234 066	190 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 504 926	3 602 722



Organisasjonsnr: 990 738 440
RGMT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er ikke beregnet.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	278133.00	53772.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44144.00	8588.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37695.00	1643.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	359972.00	64003.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer


<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5539970.00	309939.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>




Resultatregnskap

Rgmt Eiendom AS

	Note	2021	
Andre driftsinntekter		702 441	678 213
Sum driftsinntekter		702 441	678 213
Lønnskostnad	2	359 973	64 003
Avskrivning varige driftsmidler		189 018	188 998
Annen driftskostnad		220 422	135 524
Sum driftskostnad		769 412	388 525
Driftsresultat		-66 972	289 688
Annen renteinntekt		0	518
Annen finansinntekt		0	40 400
Sum finansinntekter		0	40 918
Annen rentekostnad		74 456	1 162
Sum finanskostnader		74 456	1 162
Sum netto finansposter		-74 456	39 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 428	329 445
Skattekostnad på ordinært resultat		0	35 118
Ordinært resultat		-141 428	294 327
Årsresultat		-141 428	294 327
Overført annen egenkapital		-141 428	294 327
Sum disponert		-141 428	294 327

 BankID Signing
Therese Sandtorp Eikemo
2022-05-09

 BankID Signing
Monica Sandtorp Berger
2022-05-10

 BankID Signing
Birger Eikemo
2022-05-10

 BankID Signing
Jon-Atle Berger
2022-05-11



Balanse

Rgmt Eiendom AS

	Note	2021	
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 708 694	1 897 712
Sum varige driftsmidler		1 708 694	1 897 712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		670 650	670 650
Sum finansielle anleggsmidler		670 650	670 650
Sum anleggsmidler		2 379 344	2 568 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	3	5 588 310	352 404
Sum fordringer		5 588 310	352 404
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 272	681 956
Sum omløpsmidler		6 125 582	1 034 360
Sum eiendeler		8 504 926	3 602 722





Balanse

Rgmt Eiendom AS

	Note	2021	
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 170 860	3 312 288
Sum opptjent egenkapital		3 170 860	3 312 288
Sum egenkapital		3 270 860	3 412 288
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 630	39 165
Betalbar skatt		0	35 118
Skyldige offentlige avgifter		55 597	11 715
Annen kortsiktig gjeld		128 840	104 436
Sum kortsiktig gjeld		234 066	190 434
Sum gjeld		5 234 066	190 434
Sum egenkapital og gjeld		8 504 926	3 602 722

MOSS, 31.12.2021 / 09.05.2022
Styret for Rgmt Eiendom AS

Therese Sandtorp Eikemo
Styrets leder

Monica Sandtorp Berger
Nestleder

Birger Lukas Eikemo
Styremedlem

Jon-Atle Berger
Styremedlem

Rgmt Eiendom AS Org.nr. 990738440

