



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 365 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK INVEST AS
Forretningsadresse: Litagoveien 27
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Bjørnar Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 440	10 000
Sum kostnader		9 440	10 000
Driftsresultat		-9 440	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 364 690	2 086 180
Annen renteinntekt		187 666	55 651
Sum finansinntekter		4 552 356	2 141 831
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		4 552 356	2 141 814
Ordinært resultat før skattekostnad		4 542 916	2 131 814
Skattekostnad på resultat	3	68 017	58 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 474 899	2 072 918
Årsresultat	4	4 474 899	2 072 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 474 899	2 072 918
Totalresultat		4 474 899	2 072 918
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 987 500	
Tilleggsutbytte			2 400 000
Avsatt til annen egenkapital			-327 082
Overført fra annen egenkapital		-512 601	
Sum overføringer og disponeringer		4 474 899	2 072 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 322 255	6 322 255
Sum finansielle anleggsmidler		6 322 255	6 322 255
Sum anleggsmidler		6 322 255	6 322 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	4 364 690	
Sum fordringer	6	4 364 690	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 250 801	5 581 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 250 801	5 581 471
Sum omløpsmidler		9 615 491	5 581 471
SUM EIENDELER		15 937 746	11 903 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	75 000	75 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 512 000	1 512 000
Sum innskutt egenkapital		1 587 000	1 587 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 045 229	9 557 830
Sum opptjent egenkapital		9 045 229	9 557 830
Sum egenkapital	4	10 632 229	11 144 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	28 807	
Sum avsetninger for forpliktelser		28 807	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		278 807	700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	39 210	58 896
Utbytte		4 987 500	
Sum kortsiktig gjeld		5 026 710	58 896
Sum gjeld		5 305 517	758 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 937 746	11 903 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339181

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 365 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK INVEST AS
Forretningsadresse: Litagoveien 27
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Bjørnar Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 977 365 244
EIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 440	10 000
Sum kostnader		9 440	10 000
Driftsresultat		-9 440	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 364 690	2 086 180
Annen renteinntekt		187 666	55 651
Sum finansinntekter		4 552 356	2 141 831
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		4 552 356	2 141 814
Ordinært resultat før skattekostnad		4 542 916	2 131 814
Skattekostnad på resultat	3	68 017	58 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 474 899	2 072 918
Årsresultat	4	4 474 899	2 072 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 474 899	2 072 918
Totalresultat		4 474 899	2 072 918
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 987 500	
Tilleggsutbytte			2 400 000
Avsatt til annen egenkapital			-327 082
Overført fra annen egenkapital		-512 601	
Sum overføringer og disponeringer		4 474 899	2 072 918



Organisasjonsnr: 977 365 244
EIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 6 322 255 6 322 255

**Sum finansielle
anleggsmidler 6 322 255 6 322 255**

Sum anleggsmidler 6 322 255 6 322 255

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige
fordringer 6 4 364 690

Sum fordringer 6 4 364 690

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 250 801 5 581 471

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 250 801 5 581 471**

Sum omløpsmidler 9 615 491 5 581 471

SUM EIENDELER 15 937 746 11 903 726

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 75 000 75 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 1 512 000 1 512 000

Sum innskutt egenkapital 1 587 000 1 587 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 045 229 9 557 830

Sum opptjent egenkapital 9 045 229 9 557 830

Sum egenkapital 4 10 632 229 11 144 830



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	28 807	
Sum avsetninger for forpliktelseser		28 807	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		278 807	700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	39 210	58 896
Utbytte		4 987 500	
Sum kortsiktig gjeld		5 026 710	58 896
Sum gjeld		5 305 517	758 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 937 746	11 903 726



Organisasjonsnr: 977 365 244
EIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Eik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 365 244



Resultatregnskap

Eik Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		9 440	10 000
Sum driftskostnader		9 440	10 000
Driftsresultat		-9 440	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 364 690	2 086 180
Annen renteinntekt		187 666	55 651
Annen rentekostnad		0	17
Resultat av finansposter		4 552 356	2 141 814
Resultat før skattekostnad		4 542 916	2 131 814
Skattekostnad på resultat	3	68 017	58 896
Årsresultat	4	4 474 899	2 072 918
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 987 500	0
Tilleggsutbytte		0	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-327 082
Overført fra annen egenkapital		512 601	0
Sum overføringer		4 474 899	2 072 918



Balanse
Eik Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 322 255	6 322 255
Sum finansielle anleggsmidler		6 322 255	6 322 255
Sum anleggsmidler		6 322 255	6 322 255
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 364 690	0
Sum fordringer	6	4 364 690	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 250 801	5 581 471
Sum omløpsmidler		9 615 491	5 581 471
Sum eiendeler		15 937 746	11 903 726



Balanse Eik Invest AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	75 000	75 000
Overkurs		1 512 000	1 512 000
Sum innskutt egenkapital		1 587 000	1 587 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 045 229	9 557 830
Sum opptjent egenkapital		9 045 229	9 557 830
Sum egenkapital	4	10 632 229	11 144 830
Gjeld			
Utsatt skatt	3	28 807	0
Sum avsetning for forpliktelser		28 807	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	39 210	58 896
Utbytte		4 987 500	0
Sum kortsiktig gjeld		5 026 710	58 896
Sum gjeld		5 305 517	758 896
Sum egenkapital og gjeld		15 937 746	11 903 726

Sandnes
Styret i Eik Invest AS

Asle Bjørnar Eikeland
styreleder/daglig leder



Eik Invest AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Eik Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Eik Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 210	58 896
Endring i utsatt skatt	28 807	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 017	58 896
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 542 916	2 131 814
Permanente forskjeller	-4 364 690	-1 864 107
Skattepliktig inntekt	178 226	267 707
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 210	58 896
Sum betalbar skatt i balansen	39 210	58 896

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	130 941	0	-130 941
Grunnlag for utsatt skatt	130 941	0	-130 941
Utsatt skatt (22 %)	28 807	0	-28 807

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	75 000	1 512 000	0	9 557 830	11 144 830
Årets resultat				4 474 899	4 474 899
Utbytte				-4 987 500	-4 987 500
Pr 31.12.2023	75 000	1 512 000	0	9 045 229	10 632 229

Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende selskap

	Eier- og stemmeandel	Anskaffelseskost	Regnskapsført verdi
Solsenterdrift AS	39,9%	3 660 355	3 660 355
Bikubå Eiendom AS	49,0%	1 119 500	1 119 500
Bikubå Trening AS	48,2%	1 542 400	1 542 400
Sum			6 322 255



Eik Invest AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Bikubå Trening AS 2023	Bikubå Eiendom AS 2023	Solsenterdrift AS 2023
Fordringer			
Andre fordringer	626 600	2 940 000	798 090
Sum	626 600	2 940 000	798 090

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eik Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	100,0	75 000
Sum	750		75 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIKELAND ASLE BJØRNAR	189	25,2	25,2
EIKELAND ASKILD SKADSEM	187	24,9	24,9
EIKELAND JØREN SKADSEM	187	24,9	24,9
EIKELAND KRISTOFFER S	187	24,9	24,9
Totalt antall aksjer	750	100,0	100,0