



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Allegaten 8  
4400 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løvland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	7	8 640	7 920
Annen driftskostnad	6	78 375	16 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 015</b>	<b>24 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 015</b>	<b>-24 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	990 000	495 000
Annen renteinntekt	1, 6	37 980	42 474
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 027 980</b>	<b>537 474</b>
Annen rentekostnad		10	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 027 970</b>	<b>537 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>940 955</b>	<b>512 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-158	7 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		941 113	505 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>941 113</b>	<b>505 759</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	26 640	35 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 640</b>	<b>35 280</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 947 397	4 947 397
Andre fordringer	2, 6	1 274 904	1 262 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 222 301</b>	<b>6 210 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 248 941</b>	<b>6 245 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	40 039	848 135
Andre fordringer på selskap i samme konsern	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 039</b>	<b>848 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 741 907	1 176 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 741 907</b>	<b>1 176 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 781 946</b>	<b>2 024 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 030 887</b>	<b>8 269 514</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3, 4	1 695 144	1 695 144
Overkurs	3	463 851	463 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 158 995</b>	<b>2 158 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 288 633	6 047 520
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 288 633</b>	<b>6 047 520</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 447 628</b>	<b>8 206 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		158
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>158</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	7 075	7 065
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	576 183	55 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 258</b>	<b>62 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 258</b>	<b>62 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 030 887</b>	<b>8 269 514</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722242

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 129 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Allegaten 8  
4400 FLEKKEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løvland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 989 129 880  
LØVLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	7	8 640	7 920
Annen driftskostnad	6	78 375	16 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 015</b>	<b>24 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 015</b>	<b>-24 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	990 000	495 000
Annen renteinntekt	1, 6	37 980	42 474
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 027 980</b>	<b>537 474</b>
Annen rentekostnad		10	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 027 970</b>	<b>537 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-158	7 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>941 113</b>	<b>505 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		941 113	505 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>941 113</b>	<b>505 759</b>



Organisasjonsnr: 989 129 880  
LØVLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

7

26 640

35 280

Sum varige driftsmidler

26 640

35 280

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

1

4 947 397

4 947 397

Andre fordringer

2, 6

1 274 904

1 262 685

Sum finansielle

anleggsmidler

6 222 301

6 210 082

Sum anleggsmidler

6 248 941

6 245 362

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1

40 039

848 135

Andre fordringer på

selskap i samme konsern

1

40 039

848 135

Sum fordringer

40 039

848 135

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

1 741 907

1 176 017

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 741 907

1 176 017

Sum omløpsmidler

1 781 946

2 024 152

SUM EIENDELER

8 030 887

8 269 514

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

1 695 144

1 695 144

Overkurs

3

463 851

463 851

Sum innskutt egenkapital

2 158 995

2 158 995



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 288 633	6 047 520
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 288 633</b>	<b>6 047 520</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 447 628</b>	<b>8 206 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		158
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>158</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	7 075	7 065
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	576 183	55 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 258</b>	<b>62 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 258</b>	<b>62 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 030 887</b>	<b>8 269 514</b>



Organisasjonsnr: 989 129 880  
LØVLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap 01.01-31.12</b>			
Løvland Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avskrivning på driftsmidler	7	8 640	7 920
Annen driftskostnad	6	78 375	16 557
Sum driftskostnader		<u>87 015</u>	<u>24 477</u>
Driftsresultat		<u>-87 015</u>	<u>-24 477</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	990 000	495 000
Annen renteinntekt	1, 6	37 980	42 474
Annen rentekostnad		10	15
Resultat av finansposter		<u>1 027 970</u>	<u>537 459</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		940 955	512 982
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-158	7 223
Årsresultat		<u>941 113</u>	<u>505 759</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		941 113	505 759
Sum overføringer	3	<u>941 113</u>	<u>505 759</u>



<b>Balanse per 31.12</b>			
Løvland Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	26 640	35 280
Sum varige driftsmidler		<u>26 640</u>	<u>35 280</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 947 397	4 947 397
Andre fordringer	2, 6	1 274 904	1 262 685
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 222 301</u>	<u>6 210 082</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 248 941</u>	<u>6 245 362</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	40 039	848 135
Sum fordringer		<u>40 039</u>	<u>848 135</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 741 907	1 176 017
Sum omløpsmidler		<u>1 781 946</u>	<u>2 024 152</u>
Sum eiendeler		<u>8 030 887</u>	<u>8 269 514</u>

**Balanse per 31.12**

## Løvland Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 695 144	1 695 144
Overkurs	3	463 851	463 851
Sum innskutt egenkapital		<u>2 158 995</u>	<u>2 158 995</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 288 633	6 047 520
Sum opptjent egenkapital		<u>5 288 633</u>	<u>6 047 520</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 447 628</u>	<u>8 206 515</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	158
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	7 075	7 065
Annen kortsiktig gjeld	6	576 183	55 775
Sum kortsiktig gjeld		<u>583 258</u>	<u>62 840</u>
Sum gjeld		<u>583 258</u>	<u>62 998</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 030 887</u>	<u>8 269 514</u>

Flekkefjord, 24.08.2021  
Styret i Løvland Invest AS

\_\_\_\_\_  
Martin Løvland  
Styreleder/daglig leder



Løvland Invest AS

Noter til årsregnskapet

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Aksjer

Aksjeinvesteringer er vurdert som finansiell anleggsmiddel, og er bokført til kostpris. Aksjeinvesteringer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Løvland Invest AS

Noter til årsregnskapet

Note 1	Investering i tilknyttet selskap			
	Bokført verdi	Eierandel i %	Egenkapital 31.12.2020 100 %	Resultat 31.12.2020 100 %
Anders Halvorsen AS	4 937 397	33,00 %	27 200 526	1 072 542
Lervik Eiendom AS	10 000	33,33 %	2 652 527	639 933
<b>Sum</b>	<b>4 947 397</b>			

Alle selskapene har forretningskontor i Flekkefjord Kommune.

Note 2	Fordringer og gjeld	
	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 274 904	1 250 819

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år.

Note 3	Egenkapital			
Årets endring	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2020	1 695 144	463 851	6 047 520	8 206 515
Tilleggsutbytte	0	0	-1 700 000	-1 700 000
Årets resultat	0	0	941 113	941 113
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 695 144</b>	<b>463 851</b>	<b>5 288 633</b>	<b>7 447 628</b>

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1.695.144 består av 264 aksjer á kr. 6.421. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

		Aksjer	Eierandel
Astri Elise Løvland	Varamedlem	264	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>264</b>	<b>100,0 %</b>



Løvland Invest AS

Noter til årsregnskapet

**Note 5**

**Skatt**

Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:

	2020	2019
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	940 955	512 982
Permanente forskjeller	10 010	0
3% tilbakeføring	29 700	14 850
Utbytte fra tilknyttet selskap	-990 000	-495 000
Grunnlag for årets skattekostnad	-9 335	32 832
Endring i midlertidige forskjeller	1 728	-720
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 607</b>	<b>32 112</b>
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>	<b>-7 607</b>	<b>32 112</b>
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	0	7 065
Endring i utsatt skatt	-158	158
<b>Sum skattekostnad på ordin. resultat</b>	<b>-158</b>	<b>7 223</b>

**Betalbar skatt i balansen**

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 065
Betalbar skatt fra fjoråret inkl renter	7 075	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 075</b>	<b>7 065</b>

**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	-1 008	720	1 728
Fremførbart underskudd	-7 607	0	7 607
Netto midlertidige forskjeller	-8 615	720	9 335
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-8 615</b>	<b>720</b>	<b>9 335</b>
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 895	158	2 054
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	1 895	0	-1 895
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>158</b>	<b>158</b>



Løvland Invest AS

Noter til årsregnskapet

**Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre ledende personer.  
Det er ytt to lån til hvert av barna, med kr 574 904 og kr 700 000. Førstnevnte lån er renteberegnet iht. avtale med kr 12 219 i 2020, mens det andre er rentefritt i 3 år fom. 2018. Lånene anses langsiktig og har en løpetid på 20 år.  
Eierseksjon er stillet som sikkerhet etter Flekkefjord Sparebank.  
Selskapet har gjeld til eier på kr 55 775 pr. 31.12.2020, samt gjeld til styreleder på kr. 527 483.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon (inkl. mva)	26 625	5 157
Andre bistand. utarbeidelse av ligningspapirer (inkl. mva)	10 250	10 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>36 875</b>	<b>15 157</b>

**Note 7 Varige driftsmidler**

	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	43 200	43 200
Tilganger	-	-
Avganger	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	43 200	43 200
Akk. Avskrivninger	16 560	16 560
Nedskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	26 640	26 640
Årets avskrivninger	8 640	8 640

Lineær 5 år

**Note 8 Hendelse etter balansedagen**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Koronautbruddet og den siste tids krisetiltak fra regjeringen vil ikke påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et holdingselskap med ingen ekstern gjeld, solid likviditet og egenkapital. Således blir evnen til fortsatt drift ikke påvirket av covid-19.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løvland, Martin	BANKID	2021-08-30 08:25

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Løvland Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Løvland Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Løvland Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 24. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2021-08-30 09:51

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.