



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 002 984	3 713 441
Sum inntekter		4 002 984	3 713 441
Kostnader			
Varekostnad		681 757	963 177
Lønnskostnad	1	1 941 459	1 631 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 819	30 878
Annen driftskostnad		666 077	730 865
Sum kostnader		3 321 112	3 356 906
Driftsresultat		681 872	356 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			73
Annen finansinntekt		45 583	20 864
Sum finansinntekter		45 583	20 937
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		82 060	7 402
Annen rentekostnad		11 914	33 025
Annen finanskostnad		3 689	1 133
Sum finanskostnader		97 662	41 559
Netto finans		-52 080	-20 622
Ordinært resultat før skattekostnad		629 793	335 913
Skattekostnad på ordinært resultat	3	147 340	70 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 453	264 955
Årsresultat		482 453	264 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 453	264 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		482 453	264 955



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		482 453	264 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 129	134 849
Sum varige driftsmidler		150 129	134 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		9 736	43 671
Sum finansielle anleggsmidler		9 736	43 671
Sum anleggsmidler		159 865	178 520
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 936 394	2 041 689
Sum varer		1 936 394	2 041 689
Fordringer			
Kundefordringer		658 616	356 312
Andre fordringer			28 800
Sum fordringer		658 616	385 112
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	123 113	138 174
Sum investeringer		123 113	138 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	582 548	399 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 548	399 476
Sum omløpsmidler		3 300 671	2 964 450
SUM EIENDELER		3 460 536	3 142 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Overkurs	6	412 915	412 915
Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 537 359	2 054 907
Sum opptjent egenkapital		2 537 359	2 054 907
Sum egenkapital		2 980 274	2 497 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 533	12 613
Sum avsetninger for forpliktelser		11 533	12 613
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		195	153 717
Sum annen langsiktig gjeld		195	153 717
Sum langsiktig gjeld		11 728	166 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 465	
Betalbar skatt	3	148 420	75 411
Skyldig offentlige avgifter		308 649	403 408
Sum kortsiktig gjeld		468 534	478 819
Sum gjeld		480 262	645 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 460 536	3 142 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 750826

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 002 984	3 713 441
Sum inntekter		4 002 984	3 713 441
Kostnader			
Varekostnad		681 757	963 177
Lønnskostnad	1	1 941 459	1 631 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 819	30 878
Annen driftskostnad		666 077	730 865
Sum kostnader		3 321 112	3 356 906
Driftsresultat		681 872	356 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			73
Annen finansinntekt		45 583	20 864
Sum finansinntekter		45 583	20 937
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		82 060	7 402
Annen rentekostnad		11 914	33 025
Annen finanskostnad		3 689	1 133
Sum finanskostnader		97 662	41 559
Netto finans		-52 080	-20 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	147 340	70 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 453	264 955
Årsresultat		482 453	264 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 453	264 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		482 453	264 955
Sum overføringer og disponeringer		482 453	264 955



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 129	134 849
Sum varige driftsmidler		150 129	134 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		9 736	43 671
Sum finansielle anleggsmidler		9 736	43 671
Sum anleggsmidler		159 865	178 520
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 936 394	2 041 689
Sum varer		1 936 394	2 041 689
Fordringer			
Kundefordringer		658 616	356 312
Andre fordringer			28 800
Sum fordringer		658 616	385 112
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	123 113	138 174
Sum investeringer		123 113	138 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	582 548	399 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 548	399 476
Sum omløpsmidler		3 300 671	2 964 450
SUM EIENDELER		3 460 536	3 142 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	412 915	412 915



Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 537 359	2 054 907
Sum opptjent egenkapital		2 537 359	2 054 907
Sum egenkapital		2 980 274	2 497 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 533	12 613
Sum avsetninger for forpliktelses		11 533	12 613
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		195	153 717
Sum annen langsiktig gjeld		195	153 717
Sum langsiktig gjeld		11 728	166 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 465	
Betalbar skatt	3	148 420	75 411
Skyldig offentlige avgifter		308 649	403 408
Sum kortsiktig gjeld		468 534	478 819
Sum gjeld		480 262	645 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 460 536	3 142 971



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Utleie & Konsulenttjenester AS**

Foretaksnr. 912113914



Utleie & Konsulenttjenester AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 002 984	3 713 441
Sum driftsinntekter		4 002 984	3 713 441
Driftskostnader			
Varekostnad		681 757	963 177
Lønnskostnad	1	1 941 459	1 631 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 819	30 878
Annen driftskostnad		666 077	730 865
Sum driftskostnader		3 321 112	3 356 906
DRIFTSRESULTAT		681 872	356 535
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	73
Annen finansinntekt		45 583	20 864
Sum finansinntekter		45 583	20 938
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		82 060	7 402
Annen rentekostnad		11 914	33 025
Annen finanskostnad		3 689	1 133
Sum finanskostnader		97 662	41 559
NETTO FINANSPOSTER		(52 080)	(20 622)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		629 793	335 913
Skattekostnad på ordinært resultat	3	147 340	70 958
ORDINÆRT RESULTAT		482 453	264 955
ÅRSRESULTAT		482 453	264 955
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		482 453	264 955
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		482 453	264 955



Utleie & Konsulenttjenester AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 129	134 849
Sum varige driftsmidler		150 129	134 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		9 736	43 671
Sum finansielle anleggsmidler		9 736	43 671
SUM ANLEGGSMIDLER		159 865	178 520
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 936 394	2 041 689
Fordringer			
Kundefordringer		658 616	356 312
Andre fordringer		0	28 800
Sum fordringer		658 616	385 112
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	123 113	138 174
Sum investeringer		123 113	138 174
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	582 548	399 476
SUM OMLØPSMIDLER		3 300 671	2 964 450
SUM EIENDELER		3 460 536	3 142 971



Utleie & Konsulenttjenester AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Overkurs	6	412 915	412 915
Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 537 359	2 054 907
Sum opptjent egenkapital		2 537 359	2 054 907
SUM EGENKAPITAL		2 980 274	2 497 822
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 533	12 613
Sum avsetning for forpliktelser		11 533	12 613
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		195	153 717
Sum annen langsiktig gjeld		195	153 717
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 728	166 330
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 465	0
Betalbar skatt	3	148 420	75 411
Skyldig offentlige avgifter		308 649	403 408
SUM KORTSIKTIG GJELD		468 534	478 819
SUM GJELD		480 262	645 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 460 536	3 142 971

Rælingen, 25.04.2022

Viggo Holt
Styrets leder/daglig leder



Utleie & Konsulenttjenester AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utleie & Konsulenttjenester AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 680 688	1 425 566
Arbeidsgiveravgift	237 596	196 641
Andre lønnsrelaterte ytelser	23 175	9 779
Totalt	1 941 459	1 631 986

Note 2 - Varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	322 744
+ Tilgang	47 099
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	369 843
Akk. av/nedskr. pr 1/1	187 895
+ Ordinære avskrivninger	31 819
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	219 714
Balanseført verdi pr 31/12	150 129
Prosentats for ord.avskr	10-33



Utleie & Konsulenttjenester AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	629 793
+ Permanente og andre forskjeller	39 937
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 908
= Inntekt	674 638

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	148 420
= Sum betalbar skatt	148 420
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 080
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	147 340
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	148 420
= Betalbar skatt i balansen	148 420

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	52 426	57 334
= Grunnlag utsatt skatt	52 426	57 334
Utsatt skatt	11 533	12 613

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	52 426	57 334	4 908
Sum	52 426	57 334	4 908
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			4 908



Utleie & Konsulenttjenester AS

Noter 2021

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker det laveste av kostpris og markedsverdi ved verdsetting av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balansført verdi pr 31.12.	123 113	138 174
Anskaffelseskost pr 31.12.	212 574	145 576

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 70 507 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 510.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	412 915	2 054 907	2 497 822
+Fra årets resultat			482 453	482 453
Pr 31.12.	30 000	412 915	2 537 359	2 980 274

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Viggo Holt	100 100,00 %



Utleie & Konsulenttenester AS

Noter 2021