



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 846 092
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: TOTTEN GRUNNEIERLAG SA
Forretningsadresse: 3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Fekene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 768 791	813 977
Sum inntekter		2 768 791	813 977
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 768 088	812 080
Sum kostnader		2 768 088	812 080
Driftsresultat		703	1 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	78
Sum finansinntekter		5	78
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		3	78
Ordinært resultat før skattekostnad		706	1 975
Skattekostnad på ordinært resultat	2	161	332
Ordinært resultat etter skattekostnad		545	1 643
Årsresultat		545	1 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		545	1 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			486
Overføringer annen egenkapital		545	1 157
Sum overføringer og disponeringer		545	1 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 131	12 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 131	12 757
Sum omløpsmidler		13 131	12 757
SUM EIENDELER		13 131	12 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 490	1 490
Sum innskutt egenkapital		1 490	1 490
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	3	9 779	9 779
Annen egenkapital		1 702	1 157
Sum opptjent egenkapital		11 481	10 936
Sum egenkapital		12 970	12 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	161	332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		161	332
Sum gjeld		161	332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 131	12 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453673

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 846 092
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: TOTTEN GRUNNEIERLAG SA
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Fekene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 885 846 092
TOTTEN GRUNNEIERLAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 768 791	813 977
Sum inntekter		2 768 791	813 977
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 768 088	812 080
Sum kostnader		2 768 088	812 080
Driftsresultat		703	1 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	78
Sum finansinntekter		5	78
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		3	78
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		706	1 975
Skattekostnad på ordinært resultat	2	161	332
Ordinært resultat etter skattekostnad		545	1 643
Årsresultat		545	1 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		545	1 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			486
Overføringer annen egenkapital		545	1 157
Sum overføringer og disponeringer		545	1 643



Organisasjonsnr: 885 846 092
TOTTEN GRUNNEIERLAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 131	12 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 131	12 757
Sum omløpsmidler		13 131	12 757
SUM EIENDELER		13 131	12 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 490	1 490
Sum innskutt egenkapital		1 490	1 490
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	3	9 779	9 779
Annen egenkapital		1 702	1 157
Sum opptjent egenkapital		11 481	10 936
Sum egenkapital		12 970	12 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	161	332
Sum kortsiktig gjeld		161	332
Sum gjeld		161	332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 131	12 757



Organisasjonsnr: 885 846 092
TOTTEN GRUNNEIERLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 for

Totten Grunneierlag SA

Org.nr. 885846092

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



Totten Grunneierlag SA

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter basert på leietakers årsomsetning inntektsføres i utbetalingsåret, så lenge dette er året etter beregningsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Totten Grunneierlag SA

Noter 2020

Note 1 - Arealleie

Inntektsført arealleie gjelder 2019. Ved årsoppgjør er ikke arealleie fra Totten Utvikling AS for 2020 klar.

Samme prinsipp er brukt på kostnadssiden vedr. leie av arealer fra sameiere. Utbetalt og kostnadsført arealleie gjelder leie for 2019.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	706
+ Permanente og andre forskjeller	2
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	708
Netto skattbar formue (avrundet)	13 131

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	156
+ Formueskatt	5
= Sum betalbar skatt	161
- For mye avsatt tidligere	161
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	161
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	161



Totten Grunneierlag SA

Noter 2020

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

Andelskapital

Andelskapital 01.01.	1 490
Nytegnet andelskapital	0
Andelskapital 31.12.	1 490

Etterbetalingsfond

Etterbetalingsfond 01.01.	9 779
Avsatt til etterbetalingsfond i år	0
Etterbetalingsfond 31.12.	9 779

Udekka tap

Udekka tap 01.01.	0
Årets overskudd, dekket av udekka tap	0
Udekka tap 31.12	0

Sum egenkapital **12 970**



Totten Grunneierlag SA

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 768 791	813 977
Sum driftsinntekter		2 768 791	813 977
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	2 768 088	812 080
Sum driftskostnader		2 768 088	812 080
DRIFTSRESULTAT		703	1 897
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	78
Sum finansinntekter		5	78
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
NETTO FINANSPOSTER		3	78
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		706	1 975
Skattekostnad på ordinært resultat	2	161	332
ORDINÆRT RESULTAT		545	1 643
ÅRSRESULTAT		545	1 643
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		545	1 157
Fremføring av udekket tap		0	486
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		545	1 643



Totten Grunneierlag SA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 131	12 757
SUM OMLØPSMIDLER		13 131	12 757
SUM EIENDELER		13 131	12 757
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 490	1 490
Sum innskutt egenkapital		1 490	1 490
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	3	9 779	9 779
Annen egenkapital			
2050 Annen egenkapital		1 702	1 157
Sum Annen egenkapital		1 702	1 157
Sum opptjent egenkapital		11 481	10 936
SUM EGENKAPITAL		12 970	12 425
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	161	332
SUM KORTSIKTIG GJELD		161	332
SUM GJELD		161	332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 131	12 757

Hemsedal 25.05.2021

Joakim Fekene
Styreleder

Sverre Kirkebøen
Styremedlem

Johnny Gjestad
Styremedlem