



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			720 000
Sum inntekter			720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		299 056	228 129
Sum kostnader		370 556	299 629
Driftsresultat		-370 556	420 371
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		-32	
Resultat før skattekostnad		-370 588	420 371
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-370 588	420 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-370 588	420 371
Totalresultat		-370 588	420 371
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-370 588	420 371
Sum overføringer og disponeringer		-370 588	420 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 087 625	3 159 125
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 087 625	3 159 125
Sum anleggsmidler		3 087 625	3 159 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 362	31 134
Sum fordringer		37 362	31 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 350
Sum omløpsmidler		37 362	33 484
SUM EIENDELER		3 124 987	3 192 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		877 716	507 128
Sum opptjent egenkapital		-877 716	-507 128
Sum egenkapital	4	-807 716	-437 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 567	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 917 135	3 629 736
Sum kortsiktig gjeld		3 932 702	3 629 736
Sum gjeld		3 932 702	3 629 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 124 987	3 192 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475772

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			720 000
Sum inntekter			720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		299 056	228 129
Sum kostnader		370 556	299 629
Driftsresultat		-370 556	420 371
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		-32	
Resultat før skattekostnad		-370 588	420 371
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-370 588	420 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-370 588	420 371
Totalresultat		-370 588	420 371
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-370 588	420 371
Sum overføringer og disponeringer		-370 588	420 371



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 087 625	3 159 125
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 087 625	3 159 125
Sum anleggsmidler		3 087 625	3 159 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 362	31 134
Sum fordringer		37 362	31 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			2 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 350
Sum omløpsmidler		37 362	33 484
SUM EIENDELER		3 124 987	3 192 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		877 716	507 128
Sum opptjent egenkapital		-877 716	-507 128



Sum egenkapital	4	-807 716	-437 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 567	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 917 135	3 629 736
Sum kortsiktig gjeld		3 932 702	3 629 736
Sum gjeld		3 932 702	3 629 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 124 987	3 192 608



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Frank Larsen
2025-04-24



Årsregnskap 2024 Barry Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 955 693



RESULTATREGNSKAP

BARRY EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	720 000
Sum driftsinntekter		0	720 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		299 056	228 129
Sum driftskostnader		370 556	299 629
Driftsresultat		-370 556	420 371
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		32	0
Resultat av finansposter		-32	0
Resultat før skattekostnad		-370 588	420 371
Årsresultat	4	-370 588	420 371
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-370 588	420 371
Sum overføringer		-370 588	420 371



BALANSE

BARRY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 087 625	3 159 125
Sum varige driftsmidler	2	3 087 625	3 159 125
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 087 625	3 159 125
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		37 362	31 134
Sum fordringer		37 362	31 134
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	2 350
Sum omløpsmidler		37 362	33 484
Sum eiendeler		3 124 987	3 192 608



BALANSE

BARRY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-877 716	-507 128
Sum opptjent egenkapital		-877 716	-507 128
Sum egenkapital	4	-807 716	-437 128
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 567	0
Annen kortsiktig gjeld		3 917 135	3 629 736
Sum kortsiktig gjeld		3 932 702	3 629 736
Sum gjeld		3 932 702	3 629 736
Sum egenkapital og gjeld		3 124 987	3 192 608

Styret i Barry Eiendom AS

Frank Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 579 539	3 579 539
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 579 539	3 579 539
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	491 914	491 914
= Bokført verdi 31.12.24	3 087 625	3 087 625
Årets ordinære avskrivninger	71 500	71 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-370 588	420 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 157	7 885
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-428 256
Skattepliktig inntekt	-361 430	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	32 835	41 992	9 157
Sum	32 835	41 992	9 157
Akkumulert fremførbart underskudd	-946 162	-584 732	361 430



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	913 328	542 740	-370 588
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	70 000	0	-507 128	-437 128
Pr. 01.01.2024	70 000	0	-507 128	-437 128
Årets underskudd		-370 588	0	-370 588
Pr. 31.12.2024	70 000	-370 588	-507 128	-807 716

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARRY EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	1,0	70 000
Sum	70 000		70 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storo Maskinutleie As	70 000	100,0	100,0