



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 059 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K INVEST IV AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingunn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	18 081	17 462
Sum kostnader		18 081	17 462
Driftsresultat		-18 081	-17 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 944	189 650
Annen renteinntekt		40 843	39 017
Sum finansinntekter		210 787	228 667
Annen rentekostnad			5 358
Sum finanskostnader			5 358
Netto finans		210 787	223 309
Ordinært resultat før skattekostnad		192 706	205 847
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 395	45 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 311	160 518
Årsresultat		150 311	160 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 311	160 518
Totalresultat		150 311	160 518
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 311	160 518
Sum overføringer og disponeringer		150 311	160 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	32 513 857	32 513 857
Sum finansielle anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Sum anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 142 168	1 096 332
Konsernfordringer		3 777 519	3 712 578
Sum fordringer		4 919 687	4 808 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 039	23 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 039	23 439
Sum omløpsmidler		4 979 726	4 832 350
SUM EIENDELER		37 493 583	37 346 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	570 000	570 000
Overkurs		758 043	758 043
Annen innskutt egenkapital		6 307 269	6 307 269
Sum innskutt egenkapital		7 635 312	7 635 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum opptjent egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum egenkapital	5	37 451 188	37 300 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 395	45 329
Sum kortsiktig gjeld		42 395	45 329
Sum gjeld		42 395	45 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 493 583	37 346 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529170

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 059 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST IV AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 920 059 988
K INVEST IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	18 081	17 462
Sum kostnader		18 081	17 462
Driftsresultat		-18 081	-17 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 944	189 650
Annen renteinntekt		40 843	39 017
Sum finansinntekter		210 787	228 667
Annen rentekostnad			5 358
Sum finanskostnader			5 358
Netto finans		210 787	223 309
Ordinært resultat før skattekostnad		192 706	205 847
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 395	45 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 311	160 518
Årsresultat		150 311	160 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 311	160 518
Totalresultat		150 311	160 518
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 311	160 518
Sum overføringer og disponeringer		150 311	160 518



Organisasjonsnr: 920 059 988
K INVEST IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		32 513 857	32 513 857
Sum finansielle anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Sum anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 142 168	1 096 332
Konsernfordringer		3 777 519	3 712 578
Sum fordringer		4 919 687	4 808 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 039	23 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 039	23 439
Sum omløpsmidler		4 979 726	4 832 350
SUM EIENDELER		37 493 583	37 346 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	570 000	570 000
Overkurs		758 043	758 043
Annen innskutt egenkapital		6 307 269	6 307 269
Sum innskutt egenkapital		7 635 312	7 635 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum opptjent egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum egenkapital	5	37 451 188	37 300 878



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 395	45 329
Sum kortsiktig gjeld		42 395	45 329
Sum gjeld		42 395	45 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 493 583	37 346 207



Organisasjonsnr: 920 059 988
K INVEST IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	570000.00	1.00	570000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gudmund Jonny Knutsen	570000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	570000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



K Investering IV AS	95.00%	95.00%	91148577.00	41716529.00
---------------------	--------	--------	-------------	-------------



Resultatregnskap			
K Invest IV AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	18 081	17 462
Sum driftskostnader		18 081	17 462
Driftsresultat		-18 081	-17 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 944	189 650
Annen renteinntekt		40 843	39 017
Annen rentekostnad		0	5 358
Resultat av finansposter		210 787	223 309
Ordinært resultat før skattekostnad		192 706	205 847
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 395	45 329
Årsresultat		150 311	160 518
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 311	160 518
Sum overføringer		150 311	160 518
K Invest IV AS		Side 1	



Balanse			
K Invest IV AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	32 513 857	32 513 857
Sum finansielle anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Sum anleggsmidler		32 513 857	32 513 857
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 142 168	1 096 332
Fordring mot selskap i samme konsern		3 777 519	3 712 578
Sum fordringer		4 919 687	4 808 910
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 039	23 439
Sum omløpsmidler		4 979 726	4 832 350
Sum eiendeler		37 493 583	37 346 207
K Invest IV AS			Side 1



Balanse			
K Invest IV AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	570 000	570 000
Overkurs		758 043	758 043
Annen innskutt egenkapital		6 307 269	6 307 269
Sum innskutt egenkapital		7 635 312	7 635 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum opptjent egenkapital		29 815 876	29 665 565
Sum egenkapital	5	37 451 188	37 300 878
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 395	45 329
Sum kortsiktig gjeld		42 395	45 329
Sum gjeld		42 395	45 329
Sum egenkapital og gjeld		37 493 583	37 346 207
Åkrehamn, 17.06.2021 Styret i K Invest IV AS			
<hr/> Gudmund Jonny Knutsen styreleder			
K Invest IV AS		Side 2	



K Invest IV AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsemdrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



K Invest IV AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Aksjer

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Kostpris/ Bokført verdi
Datterselskap					
K investering IV AS	Karmøy	95,0 %	91 148 577	41 716 529	32 513 857
Balansført verdi 31.12					32 513 857

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 570 000 består av 570 000 aksjer à kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Styreleder, Gudmund Jonny Knutsen, eier alle aksjene i selskapet.

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Selskapet har ingen midlertige forskjeller pr 31.12.2019 eller 31.12.2020.

Skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skattekostnad	192 706
Permanente forskjeller	0
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	192 706
Anvendt fremførbart underskudd	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) (B)	192 706
Fordeling av skattekostnaden	2020
Betalbar skatt på årets resultat	42 395
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
Årets skattekostnad	42 395
Betalbar skatt i balansen	2020
Betalbar skatt på årets resultat	42 395
Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)	42 395



K Invest IV AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	16 875
Sum godtgjørelse til revisor (inkl. mva)	16 875

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	758 043	6 307 269	29 665 565	37 300 878
Årets resultat	0	0	0	150 311	150 311
Egenkapital 31.12.	570 000	758 043	6 307 269	29 815 876	37 451 188



Til generalforsamlingen i K Invest IV AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Vi har revidert K Invest IV AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - K Invest IV AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 17. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor