



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 727  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KJELL HOLM  
Forretningsadresse: Molovegen 12  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Finans- og investeringsaktiviteter		100 671 242	-42 181 669
Annen driftsinntekt		587 095	415 194
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 258 337</b>	<b>-41 766 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektstøtte	1	4 592 500	3 735 000
Kulturstipend	1	525 000	525 000
Egne Prosjekt	1	3 350 997	2 112 561
Tildelte midler ikke krevd utbetalt	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 090	410 814
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		94 089	202 751
Lønnskostnader	3	1 015 256	1 018 526
Øvrige administrasjonskostnader	3, 4	2 105 821	2 069 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 067 754</b>	<b>10 073 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 190 583</b>	<b>-51 840 278</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>89 190 583</b>	<b>-51 840 278</b>
Skattekostnad på resultat	5	386 298	338 822
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til urørlig kapital	9	760 925	2 387 625
Overført fri egenkapital	9	88 043 361	-54 566 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Webside	2		84 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>84 090</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 126 298	19 426 298
Inventar og maskiner	2		
Innbo, løsøre og kunst	2	7 123 666	7 123 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 549 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 634 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		130 716	2 416
Andre kortsiktige fordringer			53 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 716</b>	<b>55 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	451 493 042	364 139 200
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	255 440 662	192 944 397
Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	29 645 661	43 503 991
<b>Sum investeringer</b>		<b>736 579 365</b>	<b>600 587 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	33 213 652	80 128 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 213 652</b>	<b>80 128 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>769 923 733</b>	<b>680 771 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Urørlig kapital	9	34 568 874	33 807 950
Fri egenkapital		741 161 856	653 118 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 730 730</b>	<b>686 926 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>792 730 730</b>	<b>703 926 445</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 270	218 252
Betalbar skatt	5	426 185	350 018
Skyldig offentlige avgifter		434 817	438 776
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	2 298 500	2 450 000
Annen kortsiktig gjeld		22 195	22 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 727  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KJELL HOLM  
Forretningsadresse: Molovegen 12  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 971 222 727  
STIFTELSEN KJELL HOLM

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Finans- og investeringsaktiviteter		100 671 242	-42 181 669
Annen driftsinntekt		587 095	415 194
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 258 337</b>	<b>-41 766 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektstøtte	1	4 592 500	3 735 000
Kulturstipend	1	525 000	525 000
Egne Prosjekt	1	3 350 997	2 112 561
Tildelte midler ikke krevd utbetalt	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 090	410 814
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		94 089	202 751
Lønnskostnader	3	1 015 256	1 018 526
Øvrige administrasjonskostnader	3, 4	2 105 821	2 069 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 067 754</b>	<b>10 073 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 190 583</b>	<b>-51 840 278</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	386 298	338 822
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til urørlig kapital	9	760 925	2 387 625
Overført fri egenkapital	9	88 043 361	-54 566 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>





Organisasjonsnr: 971 222 727  
STIFTELSEN KJELL HOLM

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Webside	2		84 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>84 090</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	19 126 298	19 426 298
--------------	---	------------	------------

Inventar og maskiner	2		
----------------------	---	--	--

Innbo, løsøre og kunst	2	7 123 666	7 123 666
------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 549 964</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 634 054</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		130 716	2 416
-----------------	--	---------	-------

Andre kortsiktige fordringer			53 570
------------------------------	--	--	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>130 716</b>	<b>55 986</b>
-----------------------	--	----------------	---------------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	451 493 042	364 139 200
-----------------------	---	-------------	-------------

Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	255 440 662	192 944 397
--	---	-------------	-------------

Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	29 645 661	43 503 991
---	---	------------	------------

<b>Sum investeringer</b>		<b>736 579 365</b>	<b>600 587 588</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	33 213 652	80 128 324
-------------------------------	---	------------	------------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 213 652</b>	<b>80 128 324</b>
--	--	-------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>769 923 733</b>	<b>680 771 898</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Urørlig kapital	9	34 568 874	33 807 950
Fri egenkapital		741 161 856	653 118 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 730 730</b>	<b>686 926 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>792 730 730</b>	<b>703 926 445</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 270	218 252
Betalbar skatt	5	426 185	350 018
Skyldig offentlige avgifter		434 817	438 776
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	2 298 500	2 450 000
Annen kortsiktig gjeld		22 195	22 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>



Organisasjonsnr: 971 222 727  
STIFTELSEN KJELL HOLM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Kjell Holm

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 971 222 727**



## Resultatregnskap Stiftelsen Kjell Holm



Resultatregnskap	Note	2023	
<b>Anskaffede midler</b>			
Finans- og investeringsaktiviteter		100 671 242	-42 181 669
Annen driftsinntekt		587 095	415 194
<b>Sum finans- og investeringsaktiviteter</b>		<b>101 258 337</b>	<b>-41 766 475</b>
<b>Forbruk av midler</b>			
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		94 089	202 751
<b>Kostnader til oppfyllelse av formålet</b>			
Prosjektstøtte	1	4 592 500	3 735 000
Kulturstipend	1	525 000	525 000
Egne Prosjekt	1	3 350 997	2 112 561
<b>Sum kostnader til oppfyllelse av formålet</b>		<b>8 468 497</b>	<b>6 372 561</b>
<b>Administrasjonskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 090	410 814
Lønnskostnader	3	1 015 256	1 018 526
Øvrige administrasjonskostnader	3, 4	2 105 821	2 069 151
<b>Sum administrasjonskostnader</b>		<b>3 505 168</b>	<b>3 498 491</b>
<b>Sum forbruk av midler</b>		<b>12 067 754</b>	<b>10 073 803</b>
<b>Årets aktivitetsresultat</b>		<b>89 190 583</b>	<b>-51 840 278</b>
Skattekostnad på resultat	5	386 298	338 822
<b>Årsresultat</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til urørlig kapital	9	760 925	2 387 625
Overført fri egenkapital	9	88 043 361	-54 566 725
<b>Sum overføringer</b>		<b>88 804 285</b>	<b>-52 179 100</b>



## Balanse Stiftelsen Kjell Holm



Eiendeler	Note	2023	
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Webside	2	0	84 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>84 090</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 126 298	19 426 298
Innbo, løsøre og kunst	2	7 123 666	7 123 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 549 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 249 964</b>	<b>26 634 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		130 716	2 416
Andre kortsiktige fordringer		0	53 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 716</b>	<b>55 986</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og fond	6	451 493 042	364 139 200
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	255 440 662	192 944 397
Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	29 645 661	43 503 991
<b>Sum investeringer</b>		<b>736 579 365</b>	<b>600 587 588</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	33 213 652	80 128 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>33 213 652</b>	<b>80 128 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>769 923 733</b>	<b>680 771 898</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>



## Balanse Stiftelsen Kjell Holm



Eigenkapital og gjeld	Note	2023	
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Urørlig kapital	9	34 568 874	33 807 950
Fri egenkapital		741 161 856	653 118 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 730 730</b>	<b>686 926 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>792 730 730</b>	<b>703 926 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		261 270	218 252
Betalbar skatt	5	426 185	350 018
Skyldig offentlige avgifter		434 817	438 776
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	2 298 500	2 450 000
Annen kortsiktig gjeld		22 195	22 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 442 967</b>	<b>3 479 507</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>796 173 697</b>	<b>707 405 952</b>

Ålesund, 17.06.2024  
Styret i Stiftelsen Kjell Holm

\_\_\_\_\_  
Ingvild Vartdal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hans Jørgen Stang  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Torill Standal Eliassen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sveinung Andreas Flem  
styremedlem




## Noter 2023

### Stiftelsen Kjell Holm

 BankID Signing  
Hans Jørgen Stang  
2024-06-17

 BankID Signing  
Ingvil Vartdal  
2024-06-17

 BankID Signing  
Torill Stangal Eliassen  
2024-06-17

 BankID Signing  
Sveinung Flem  
2024-06-17

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for ideelle organisasjoner med forenkling for små foretak det dette er hjemlet i regnskapsloven. Regnskapet er satt opp etter aktivitet.

#### Finans- og investeringsaktivitet

Inntekter fra investeringer, utbytte og renter fra bankinnskudd og obligasjoner føres som investeringsaktivitet. Endring i virkelig verdi på den investerte verdipapirporteføljen føres også under denne linjen.

#### Kostnader til oppfyllelse av formålet

Kostnader til stiftelsens formål omfatter utdelinger og bevilgninger som gjøres for å oppfylle formålet og kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet.

Tildelinger til prosjektmidler og kulturstipend kostnadsføres når disse er vedtatt av styret. Egne prosjekt, som initieres av stiftelsen selv, kostnadsføres når forpliktelsen er pådratt.

#### Administrasjonskostnader

Administrasjon er de aktiviteter som gjøres for å drive stiftelsen, blant annet planlegging, styring og evaluering av stiftelsens aktiviteter. De kostnader som ikke kan henføres til bestemte aktiviteter og som heller ikke lar seg fordele på aktiviteter på en tilstrekkelig og pålitelig måte klassifiseres som administrasjonskostnader.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Investeringer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres under finans- og investeringsaktiviteter.

Kortsiktige plasseringer i eiendoms- og utviklingsprosjekter og andre finansielle instrumenter vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres under finans- og investeringsaktivitet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler ment for varig eie eller bruk i stiftelsen balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Bevaringsverdige eiendeler balanseføres under innbo, løsøre og kunst. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under øvrige administrasjonskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen genererer.



## Noter 2023

### Stiftelsen Kjell Holm



#### Fortsettelse regnskapsprinsipper

##### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor stiftelsen ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Skatt

Enkelte av stiftelsens investeringer i deltakerlignede selskap er vurdert å være skattepliktige. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er annsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

##### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdssettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen udner utarebidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

#### Note 1 Tildelinger og egne prosjekter


Stiftelsen deler ut støtte til prosjekter og kulturstipend på bakgrunn av mottatte søknader, men foretar også utdelinger og gjennomfører prosjekt på eget initiativ, i regnskapet klassifisert som "Egne prosjekt". Tildeling og stipend kostnadsføres når disse er vedtatt av styret. Egne prosjekt kostnadsføres når forpliktelsen er pådratt. Tidelinger som er vedtatt, som ennå ikke er utbetalt, avsettes som forpliktelse i balansen. I tillegg leier Fiskerimuseet hoveddelen av Moloveien 10 og deler av Moloveien 12 til en lav leie. Det er vanskelig å fastsette en markedisleie for lokalene og det er ikke bokført et beløp som tildeling i regnskapet.

	2023	2022
Tildelte ikke utbetalte midler bokført som kortsiktig gjeld	2 298 500	2 450 000
Oversikt prosjektstøtte:	2023	2022
Årets tildeling	4 592 500	4 870 000
Tilbakeført tidligere tildeling ikke benyttet/ikke gjennomført arrangement	-	-1 135 000
Sum	4 592 500	3 735 000




## Noter 2023

### Stiftelsen Kjell Holm

 BankID Signing  
Hans Jørgen Stang  
2024-06-17

 BankID Signing  
Ingvil Vartdal  
2024-06-17

 BankID Signing  
Torill Stancel Eliassen  
2024-06-17

 BankID Signing  
Sveinung Flem  
2024-06-17

#### Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Webside	Inventar/ maskiner	Kunst	Eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 1.1	1 105 586	421 595	7 123 666	31 305 964	39 956 811
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 105 586</b>	<b>421 595</b>	<b>7 123 666</b>	<b>31 305 964</b>	<b>39 956 811</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-1 105 586	-421 595	-	-2 679 996	-4 207 177
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-9 499 670	-9 499 670
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>7 123 666</b>	<b>19 126 298</b>	<b>26 249 964</b>
Årets avskrivninger	84 090	-	-	300 000	384 090
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-

Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	Avskrives ikke	0-100 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær

Faste eiendommer og innbo og løsøre, herunder kunst og antikviteter, er balanseført til vurderte verdier på overføringstidspunktet. Stiftelsens eiendom i keiserwilhelmsgate ble i 2021 nedskrevet til antatt markedsverdi.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser m.m.

	2023	2022
Lønn	239 795	242 660
Arbeidsgiveravgift	125 462	125 865
Godtgjørelse til styret	650 000	650 000
<b>Sum</b>	<b>1 015 256</b>	<b>1 018 525</b>

Antall årsverk sysselsatt	0,3	0,3
---------------------------	-----	-----

Stiftelsen er i 2023 ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styreonorar fordeles som følger:	2023	2022
Ordinært honorar	650 000	650 000
Lønn for strategisk, administrative og operative tjenester	-	-
<b>Sum</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	98 873	92 700
Andre tjenester	34 631	32 703
<b>Sum</b>	<b>133 504</b>	<b>125 403</b>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Noter 2023

### Stiftelsen Kjell Holm



#### Note 4 Øvrige administrasjonskostnader

	2023	2022
Eksterne honorar	477 324	408 187
Forsikring og vakthold	196 902	140 986
Reparasjon og vedlikehold eiendomsmasse	264 670	382 724
Driftskostnader egen kunst	375 000	375 000
Annen driftskostnad	791 925	762 082
<b>Sum</b>	<b>2 105 821</b>	<b>2 068 978</b>

Under eksterne honorar er medtatt kostnader knyttet til forretningsførsel, økonomisk rådgivning, juridisk bistand og annen konsulentbistand.

#### Note 5 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt).

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på</b>		
Betalbar skatt	426 185	350 018
Korrigeringer tidligere periode	-39 887	-11 196
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>386 298</b>	<b>338 822</b>

	2023	2022
<b>Beregning årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	89 190 583	-47 940 278
Inntekter/kostnader ikke skattepliktig	-89 190 583	47 940 278
3% andel utbytte skattepliktig	230 596	123 331
Skattemessig overskudd andel i deltakerlignet selskap	1 679 129	1 393 706
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 909 725</b>	<b>1 517 037</b>

Betalbar skatt resultat 22%	420 140	333 748
Formuesskatt investering deltakerlignet selskap	6 045	16 270
<b>Skyldig betalbar skatt 31.12</b>	<b>426 185</b>	<b>350 018</b>

#### Note 6 Markedsbaserte finansielle instrument

Instrument	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	244 862 881	451 493 042	451 493 042
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	280 381 476	255 440 663	255 440 663
<b>Sum investeringer</b>	<b>525 244 357</b>	<b>706 933 705</b>	<b>706 933 705</b>


Stiftelsen plasserer sine midler i markedsbaserte finansielle instrumenter gjennom større forvaltningsselskap.

Midlene er plassert i norske og utenlandske aksje- og obligasjonsfond med lav eller middels risiko og med langsiktig perspektiv. I tillegg har stiftelsen langsiktige plasseringer i grunnfondsbevis i sparebank som inngår i den norske kapitalplasseringen. Stiftelsen har ingen aksjer eller andeler i andre selskap med eierandel som overstiger 10% eller utgjør mer enn 50% av stiftelsens egenkapital.



## Noter 2023

### Stiftelsen Kjell Holm

 BankID Signing  
Hans Jørgen Stang  
2024-06-17

 BankID Signing  
Ingvil Vartdal  
2024-06-17

 BankID Signing  
Torill Stancal Eliassen  
2024-06-17

 BankID Signing  
Sveinung Flem  
2024-06-17

#### Note 7 Investeringer i eiendoms- og utviklingsprosjekter

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Trondheim Helsebygg Holding AS	10 %	8 270 000	8 270 000
ML 33 Invest AS	1 %	3 050 275	-
Oslo Kontoreiendom III AS	5 %	3 315 000	3 315 000
Helsehusene Fredrikstad AS	2 %	4 690 736	4 690 736
Kjøita Eiendom AS	2,54 %	3 983 020	3 983 020
HMV Eiendomsinvest AS	3,50 %	5 212 375	5 212 375
Public Property Invest AS	0,40 %	14 824 528	4 174 528
Private Equity II IS		1	1
Private Equity III IS		1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>43 345 936</b>	<b>29 645 661</b>

Antatt markedsverdi er estimater basert på analytiske vurderinger, sammenlignbare transaksjoner i markedet, megleranslag med videre. I det slike investeringer bare delvis er knyttet til faste kursnoteringer vurderes investeringene til det laveste av anskaffelseskost og antatt markedsverdi. Nedsettelse av kapital i prosjektene bokføres mot kostpris.

#### Note 8 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	319 080	322 116

#### Note 9 Egenkapital

	Grunnkapital	Urørlig kapital	Fri egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	17 000 000	33 807 950	653 118 496	703 926 445
Årets resultat		760 925	88 043 361	88 804 286
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>17 000 000</b>	<b>34 568 874</b>	<b>741 161 856</b>	<b>792 730 730</b>

Stiftelsens vedtekter stiller krav til at inntil 20 % og minimum 10% av årets avkastning skal overføres til urørlig kapital. I forbindelse med beregning er det tatt utgangspunkt i ordinært resultat før tildeling, korrigert for urealiserte gevinster og tap. Ordinært resultat før tildeling korrigert for bokførte urealiserte gevinster og tap utgjør kr 7 609 248 (i fjor kr 23 876 250).



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Kjell Holm

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Kjell Holm.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Aktivitetsregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OW0VP-USDLG-OABIF-INULE-JBYAT-YNTH1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langlo-Johansen, Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-18 07:32:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OW0VP-USDLG-OABIF-INULE-JBYAT-YNTH1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>