



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 820 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUADRAT LIER AS  
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 13  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		563 255	686 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>563 255</b>	<b>686 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 866	82 200
Annen driftskostnad		125 899	86 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 765</b>	<b>168 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>354 490</b>	<b>518 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		937	172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>937</b>	<b>172</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 262	76 953
Annen rentekostnad		249 882	160 930
Annen finanskostnad		284	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 428</b>	<b>237 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 491</b>	<b>-237 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 999</b>	<b>280 295</b>
Skattekostnad	2, 3	2 330	23 682
<b>Årsresultat</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		23 669	256 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 568 340	5 489 455
Sum varige driftsmidler		5 568 340	5 489 455
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 568 340	5 489 455
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		149 193	37 815
Andre kortsiktige fordringer		12 104	2 277
Konsernfordringer	4	0	87 650
Sum fordringer		161 297	127 742
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 086	785 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 086	785 184
Sum omløpsmidler		1 107 382	912 926
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	263 015	286 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 015</b>	<b>-286 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-163 015</b>	<b>-186 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 856 425	3 856 425
Langsiktig konserngjeld	4	2 721 321	2 642 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 746</b>	<b>6 498 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 746</b>	<b>6 498 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 923	10 461
Betalbar skatt	2, 3	2 330	23 682
Annen kortsiktig gjeld		71 739	56 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 992</b>	<b>90 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 838 738</b>	<b>6 589 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 820 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUADRAT LIER AS  
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 13  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 820 664  
QUADRAT LIER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		563 255	686 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>563 255</b>	<b>686 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 866	82 200
Annen driftskostnad		125 899	86 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 765</b>	<b>168 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>354 490</b>	<b>518 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		937	172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>937</b>	<b>172</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 262	76 953
Annen rentekostnad		249 882	160 930
Annen finanskostnad		284	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 428</b>	<b>237 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 491</b>	<b>-237 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 999</b>	<b>280 295</b>
Skattekostnad	2, 3	2 330	23 682
<b>Årsresultat</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		23 669	256 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>



Organisasjonsnr: 994 820 664  
QUADRAT LIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	5 568 340	5 489 455
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 568 340	5 489 455
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		149 193	37 815
Andre kortsiktige fordringer		12 104	2 277
Konsernfordringer	4	0	87 650
Sum fordringer		161 297	127 742
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 086	785 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 086	785 184
Sum omløpsmidler		1 107 382	912 926
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	263 015	286 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 015</b>	<b>-286 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-163 015</b>	<b>-186 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 856 425	3 856 425
Langsiktig konserngjeld	4	2 721 321	2 642 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 746</b>	<b>6 498 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 746</b>	<b>6 498 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 923	10 461
Betalbar skatt	2, 3	2 330	23 682
Annen kortsiktig gjeld		71 739	56 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 992</b>	<b>90 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 838 738</b>	<b>6 589 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>



Organisasjonsnr: 994 820 664  
QUADRAT LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7644067.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161751.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7805818.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2237478.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5568340.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82866.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 87650.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
2721321.00 2642059.00

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3856425.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5568340.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

Selskapets morselskap, Gumø AS, har stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr. 1.000.000. Sparebank 1 har pant i selskapet eiendom med inntil kr. 5.600.000.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**QUADRAT LIER AS**  
994820664  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		563 255	686 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>563 255</b>	<b>686 450</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-82 866	-82 200
Annen driftskostnad		-125 899	-86 244
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-208 765</b>	<b>-168 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>354 490</b>	<b>518 006</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		937	172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>937</b>	<b>172</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-79 262	-76 953
Annen rentekostnad		-249 882	-160 930
Annen finanskostnad		-284	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-329 428</b>	<b>-237 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 491</b>	<b>-237 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 999</b>	<b>280 295</b>
Skattekostnad	2, 3	-2 330	-23 682
<b>Årsresultat</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		23 669	256 613
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 669</b>	<b>256 613</b>



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 568 340	5 489 455
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 568 340</b>	<b>5 489 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 568 340</b>	<b>5 489 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		149 193	37 815
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	87 650
Andre kortsiktige fordringer		12 104	2 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 297</b>	<b>127 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 086	785 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>946 086</b>	<b>785 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 107 382</b>	<b>912 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-263 015	-286 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 015</b>	<b>-286 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-163 015</b>	<b>-186 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 856 425	3 856 425
Langsiktig konserngjeld	4	2 721 321	2 642 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 746</b>	<b>6 498 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 923	10 461
Betalbar skatt	2, 3	2 330	23 682
Annen kortsiktig gjeld		71 739	56 438
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 992</b>	<b>90 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 838 738</b>	<b>6 589 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 675 722</b>	<b>6 402 381</b>

Lier, 10.06.2024

Trond Sørum  
styrets leder / daglig leder



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 644 067
Tilgang i året	161 751
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 805 818</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 237 478
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 568 340</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	82 866

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 330	23 682
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 330</b>	<b>23 682</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	25 999	280 295
Permanente forskjeller	284	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 693	-13 512
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-159 139
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 590</b>	<b>107 644</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 330	23 682
Sum betalbar skatt i balansen	2 330	23 682

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-349 850	-334 157	-15 693
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-349 850</b>	<b>-334 157</b>	<b>-15 693</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	349 850	334 157	15 693
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	87 650
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 721 321	2 642 059



QUADRAT LIER AS  
994 820 664

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-286 684	-186 684
Årsresultat	0	23 669	23 669
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-263 015</b>	<b>-163 015</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 856 425
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 568 340
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets morselskap, Gumø AS, har stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr. 1.000.000.

Sparebank 1 har pant i selskapet eiendom med inntil kr. 5.600.000.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.