



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 953 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Granrudvegen 6
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Hejøl Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 114 806	8 848 020
Annen driftsinntekt		-6 790 000	-7 827
Sum inntekter		35 324 806	8 840 193
Kostnader			
Varekostnad		26 783 350	6 897 742
Annen driftskostnad		591 129	615 669
Sum kostnader		27 374 479	7 513 411
Driftsresultat		7 950 327	1 326 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	
Sum finansinntekter		100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		206 598	81 664
Annen rentekostnad		1 499 009	5 406
Sum finanskostnader		1 705 607	87 070
Netto finans		-1 705 507	-87 070
Resultat før skattekostnad		6 244 820	1 239 712
Skattekostnad		1 373 861	272 736
Årsresultat		4 870 959	966 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 870 960	966 977
Sum overføringer og disponeringer		4 870 960	966 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		110 000	
Sum immaterielle eiendeler		110 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 094 545	
Sum finansielle anleggsmidler		5 094 545	
Sum anleggsmidler		5 204 545	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 815 401	73 971 249
Sum varer		44 815 401	73 971 249
Fordringer			
Kundefordringer		99 755	2 713
Andre fordringer		26 500 000	7 014 538
Konsernfordringer			959 273
Sum fordringer		26 599 755	7 976 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	
Sum omløpsmidler		71 454 581	81 947 773
SUM EIENDELER		76 659 126	81 947 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 610 074	10 810 777
Sum opptjent egenkapital		9 610 074	10 810 777
Sum egenkapital		9 640 074	10 840 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			228 659
Sum avsetninger for forpliktelser			228 659
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 500 500	
Øvrig langsiktig gjeld			9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 500 500	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		44 500 500	9 228 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 267	838 606
Skyldige offentlige avgifter			11 843
Kortsiktig konserngjeld		21 804 963	54 490 028
Annen kortsiktig gjeld		591 321	6 537 860
Sum kortsiktig gjeld		22 518 551	61 878 337
Sum gjeld		67 019 051	71 106 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 659 125	81 947 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745955

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 953 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Granrudvegen 6
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Hejøl Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 924 953 039
FAUN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 114 806	8 848 020
Annen driftsinntekt		-6 790 000	-7 827
Sum inntekter		35 324 806	8 840 193
Kostnader			
Varekostnad		26 783 350	6 897 742
Annen driftskostnad		591 129	615 669
Sum kostnader		27 374 479	7 513 411
Driftsresultat		7 950 327	1 326 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	
Sum finansinntekter		100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		206 598	81 664
Annen rentekostnad		1 499 009	5 406
Sum finanskostnader		1 705 607	87 070
Netto finans		-1 705 507	-87 070
Resultat før skattekostnad		6 244 820	1 239 712
Skattekostnad		1 373 861	272 736
Årsresultat		4 870 959	966 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 870 960	966 977
Sum overføringer og disponeringer		4 870 960	966 977



Organisasjonsnr: 924 953 039
FAUN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		110 000	
Sum immaterielle eiendeler		110 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 094 545	
Sum finansielle anleggsmidler		5 094 545	
Sum anleggsmidler		5 204 545	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 815 401	73 971 249
Sum varer		44 815 401	73 971 249
Fordringer			
Kundefordringer		99 755	2 713
Andre fordringer		26 500 000	7 014 538
Konsernfordringer			959 273
Sum fordringer		26 599 755	7 976 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	
Sum omløpsmidler		71 454 581	81 947 773
SUM EIENDELER		76 659 126	81 947 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 610 074	10 810 777
Sum opptjent egenkapital		9 610 074	10 810 777



Sum egenkapital	9 640 074	10 840 777
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		228 659
Sum avsetninger for forpliktelser		228 659
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 500 500	
Øvrig langsiktig gjeld		9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	44 500 500	9 000 000
Sum langsiktig gjeld	44 500 500	9 228 659
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	122 267	838 606
Skyldige offentlige avgifter		11 843
Kortsiktig konserngjeld	21 804 963	54 490 028
Annen kortsiktig gjeld	591 321	6 537 860
Sum kortsiktig gjeld	22 518 551	61 878 337
Sum gjeld	67 019 051	71 106 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 659 125	81 947 773



Organisasjonsnr: 924 953 039
FAUN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Faun Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Faun Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi gjør oppmerksom på omtale om fortsatt drift i årsregnskapet som omtaler omstendigheter med relevans for fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Faun Prosjekt AS

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. april 2025
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Eriksen, Joachim	2025-05-01

Identification

 bankID Eriksen, Joachim



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Avansert elektronisk signatur

bankID

Avansert elektronisk signatur

bankID

LEIF HEJØ BERGE

2025-05-14 14:13:53 GMT+2

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med BankID

ARVE TORMOD NORENG

2025-05-14 17:12:52 GMT+2

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med BankID

Årsregnskap 2024 Faun Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 953 039



Resultatregnskap

Faun Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		42 114 806	8 848 020
Annen driftsinntekt		-6 790 000	-7 827
Sum driftsinntekter		35 324 806	8 840 193
Varekostnad		26 783 350	6 897 742
Annen driftskostnad	4	591 129	615 669
Sum driftskostnader		27 374 479	7 513 411
Driftsresultat		7 950 327	1 326 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		206 598	81 664
Annen rentekostnad		1 499 009	5 406
Resultat av finansposter		-1 705 506	-87 070
Resultat før skattekostnad		6 244 821	1 239 713
Skattekostnad på resultat	5	1 373 861	272 736
Resultat		4 870 960	966 977
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	4 870 960	966 977
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	4 870 960	966 977
Sum overføringer		4 870 960	966 977



Balanse

Faun Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	110 000	0
Sum immaterielle eiendeler		110 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 094 545	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 094 545	0
Sum anleggsmidler		5 204 545	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		44 815 401	73 971 249
Fordringer			
Kundefordringer	7	99 755	2 713
Andre kortsiktige fordringer	8	26 500 000	7 014 538
Konsernfordringer	7	0	959 273
Sum fordringer		26 599 755	7 976 523
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 425	0
Sum omløpsmidler		71 454 581	81 947 772
Sum eiendeler		76 659 126	81 947 772



Balanse

Faun Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 610 074	10 810 777
Sum opptjent egenkapital		9 610 074	10 810 777
Sum egenkapital		9 640 074	10 840 777
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	228 659
Sum avsetning for forpliktelser		0	228 659
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 500 500	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 500 500	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 267	838 606
Skyldig offentlige avgifter		0	11 843
Konserngjeld	7	21 804 963	54 490 028
Annen kortsiktig gjeld		591 321	6 537 860
Sum kortsiktig gjeld		22 518 552	61 878 337
Sum gjeld		67 019 052	71 106 996
Sum egenkapital og gjeld		76 659 126	81 947 772

Oslo, 30.04.2025

Styret i Faun Prosjekt AS

Leif Hejøl Borge
styreleder

Arve Tormod Noreng
styremedlem



Faun Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med den norske regnskapsloven for små selskap. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Selskapet leverer byggetjenester i form av oppføring av leiligheter for privat-og bedriftsmarkedet. Inntektsføring skjer etter fullføringsgrad iht bestemte produktionsintervaller. Et fortjenesteelement er tillagt inntektsføringen løpende. Ved estimerte tapskontrakter innregnes tapet i sin helhet i samme periode som tap identifiseres.

Det er ikke foretatt noen endringer av regnskapsprinsipper som sådan, men som følger av at selskapene Familiehytta, Nordlyshytter og Telemarkhytter fra og med mars 2023 begynte å selge nøkkeferdige hytter (hvor oppføring av hytte inngår i den kontraktuelle leveringsforpliktelsen) så har disse selskapene endret praksis i forhold til inntektsperiodisering som følger. Periodisering av akkumulert prosjektinntekt beregnes på bakgrunn av faktiske påløpte snekkertimer som prosent av totale forventede snekkertimer i prosjektet. I de tilfelle hvor selskapene kun leverer byggesett beregnes akkumulerte inntekter som faktisk påløpt prosjektkostnad som prosent av totale forventede prosjektkostnader (som tidligere).

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Side 5



Faun Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Der omklassifisering av regnskapsposter er relevant, og vesentlig, er tilhørende sammenligningstall for fjoråret omarbeidet i årsregnskapet med tilhørende noter.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet der Sportlov Topco AS er ultimate morselskap. Konsolidert konsernregnskap kan fås utlevert på Sportlov Topco AS sitt hovedkontor, Tjuvholmen Allé 19, 0252 Oslo.

Note 2 Bankinnskudd

Faun Prosjekt AS har ingen bundne midler per 31.12.2024.



Faun Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fortsatt drift

Selskapet tar del i konsernets cashpool løsning. Dette innebærer at selskapet er eksponert i forhold til potensielle finansielle utfordringer i andre deler av konsernet ved mulig tap av innskudd i eller betalingskrav på trekk i cashpoolen. For utvidet informasjon henvises til omtale i konsernregnskapet til Sportlov Topco AS.

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	42 400	92 500
Regnskapsteknisk bistand	21 200	20 000
Teknisk oppsett av ligningspapirer	0	0
Sum	63 600	112 500



Faun Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 712 520	-207 066
Endring i utsatt skatt	-338 659	479 802
Skattekostnad ordinært resultat	1 373 861	272 736
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 244 821	1 239 713
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 539 361	-2 180 922
Mottatt konsernbidrag	0	941 209
Avgitt konsernbidrag	-7 784 182	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 712 520	-207 066
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 712 520	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	207 066
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	325 011	325 011
Tilvirkningskontrakter	0	1 214 350	1 214 350
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
Sum	-500 000	1 039 361	1 539 361
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-500 000	1 039 361	1 539 361
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-110 000	228 659	338 659

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000	10 810 777	10 840 777
Årets resultat		4 870 960	4 870 960
Konsernbidrag mottatt		0	0
Konsernbidrag avgitt		-6 071 662	-6 071 662
Pr 31.12.2024	30 000	9 610 074	9 640 074

Side 8



Faun Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Konsernselskaper	0	0	0	941 209
Sum	0	0	0	941 209

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Konsernselskaper	0	0	21 804 963	22 736 673
Sum	0	0	21 804 963	22 736 673

Interne transaksjoner mellom selskapene i Faun Gruppen-konsernet knytter seg i hovedsak til administrative tjenester og allokert husleie.

Selskapet inngår i Faun Gruppen sin konsernkontoordning. Innestående eller utestående i ordningen presenteres som mellomværende til morselskapet i selskapets balanse. Saldo i konsernkontoordningen for selskapet per 31.12.2024 utgjør kr -14 020 781 (2023: -22 736 673).

Note 8 Opptjent ikke fakturert inntekt

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	99 755	2 713
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0	6 790 000
Avsetning til tap	0	0
Sum	99 755	6 792 713

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leve Leiligheter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Faun Gruppen AS	30 000	100,0	100,0