



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTREVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytrevoll
Melevegen 142
4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 748	15 320
Sum kostnader		14 748	15 320
Driftsresultat		-14 748	-15 320
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-14 748	-15 320
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-14 748	-15 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 748	-15 320
Totalresultat		-14 748	-15 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 748	-15 320
Sum overføringer og disponeringer		-14 748	-15 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		158 318	158 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 687	6 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687	6 842
Sum omløpsmidler		163 005	165 160
SUM EIENDELER		163 005	165 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		44 769	30 021
Sum opptjent egenkapital		-44 769	-30 021
Sum egenkapital	3	-21 839	-7 091
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 844	4 251
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		173 000	168 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		184 844	172 251
Sum gjeld		184 844	172 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 005	165 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420122

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTREVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytrevoll
Melevegen 142
4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 927 238 942
YTREVOLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 748	15 320
Sum kostnader		14 748	15 320
Driftsresultat		-14 748	-15 320
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-14 748	-15 320
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-14 748	-15 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 748	-15 320
Totalresultat		-14 748	-15 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 748	-15 320
Sum overføringer og disponeringer		-14 748	-15 320



Organisasjonsnr: 927 238 942
YTREVOLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		158 318	158 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 687	6 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 687	6 842
Sum omløpsmidler		163 005	165 160
SUM EIENDELER		163 005	165 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		44 769	30 021
Sum opptjent egenkapital		-44 769	-30 021
Sum egenkapital	3	-21 839	-7 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 844	4 251
Betalbar skatt	2		



Kortsiktig konserngjeld	173 000	168 000
Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	184 844	172 251
Sum gjeld	184 844	172 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	163 005	165 160



Organisasjonsnr: 927 238 942
YTREVOLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ytrevoll Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 238 942



Resultatregnskap			
Ytrevoll Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 748	15 320
Sum driftskostnader		14 748	15 320
Driftsresultat		-14 748	-15 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-14 748	-15 320
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-14 748	-15 320
Årsresultat	3	-14 748	-15 320
Overføringer			
Overført til udekket tap		14 748	15 320
Sum overføringer		-14 748	-15 320
Ytrevoll Eiendom AS		Side 2	



BALANSE

YTREVOLL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		158 318	158 318
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 687	6 842
Sum omløpsmidler		163 005	165 160
Sum eiendeler		163 005	165 160



BALANSE

YTREVOLL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-44 769	-30 021
Sum opptjent egenkapital		-44 769	-30 021
Sum egenkapital	3	-21 839	-7 091
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 844	4 251
Konserngjeld		173 000	168 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		184 844	172 251
Sum gjeld		184 844	172 251
Sum egenkapital og gjeld		163 005	165 160

30.01.2025
Styret i Ytrevoll Eiendom AS

Sten Kåre Bergman
styreleder/daglig leder

Elisabeth Riskedal
styremedlem

Anne Marie Bergman
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke plikt til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 748	-15 320
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-14 748	-15 321
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 840	-37 092	14 748
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 839	37 092	-14 748
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-7 070	-30 021	-7 091
Årets resultat				-14 748	-14 748
Pr 31.12.2024	30 000	0	-7 070	-44 769	-21 839

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Til grunn for dette ligger selskapets prognoser for de kommende år. Selskapets hovedeier har lånt inn penger for å sikre tilstrekkelig likviditet i selskapet.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ytrevoll Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nye Ytrevoll Holding AS	600	60,0	60,0
Ert Holding AS	400	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Styrets leder Sten Kåre Bergman eier 40% av aksjene i Nye Ytrevoll Holding AS. Styremedlem Anne Marie Bergman eier 40% av aksjene i Nye Ytrevoll Holding AS. Styremedlem Elisabeth Riskedal eier 100% av aksjene i Ert Holding AS.