



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 762 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	5 751	
Sum kostnader		5 751	0
Driftsresultat		-5 751	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	48 455	
Sum finansinntekter		48 455	
Annen rentekostnad		37 134	
Sum finanskostnader		37 134	
Netto finans		11 321	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 570	0
Årsresultat		5 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 570	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	5 570	
Sum overføringer og disponeringer		5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	26 465 774	
Sum finansielle anleggsmidler		26 465 774	
Sum anleggsmidler		26 465 774	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 733 048	
Sum fordringer		4 733 048	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 178	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178	
Sum omløpsmidler		4 734 226	0
SUM EIENDELER		31 200 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	7 200 000	
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	
Sum egenkapital		7 200 000	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	24 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	
Sum langsiktig gjeld		24 000 000	0
Sum gjeld		24 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 200 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924887

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 762 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Organisasjonsnr: 927 762 803
ATENT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	5 751	
Sum kostnader		5 751	0
Driftsresultat		-5 751	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	48 455	
Sum finansinntekter		48 455	
Annen rentekostnad		37 134	
Sum finanskostnader		37 134	
Netto finans		11 321	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 570	0
Årsresultat		5 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 570	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	5 570	
Sum overføringer og disponeringer		5 570	



Organisasjonsnr: 927 762 803
ATENT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7		26 465 774	
-------------------------------	--	------------	--

Sum finansielle anleggsmidler		26 465 774	
-------------------------------	--	------------	--

Sum anleggsmidler		26 465 774	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		4 733 048	
-------------------	--	-----------	--

Sum fordringer		4 733 048	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 178	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178	
---	--	-------	--

Sum omløpsmidler		4 734 226	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		31 200 000	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	7 200 000	
-----------------	-----	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		7 200 000	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital		7 200 000	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	2	24 000 000	
----------------------	---	------------	--

Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	
----------------------------	--	------------	--

Sum langsiktig gjeld		24 000 000	0
----------------------	--	------------	---



Sum gjeld	24 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 200 000	0



Organisasjonsnr: 927 762 803
ATENT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Atent Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927762803





Atent Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	9.8-31.12.21
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	6	5 751
Sum driftskostnader		5 751
DRIFTSRESULTAT		(5 751)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap	7	48 455
Sum finansinntekter		48 455
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		37 134
Sum finanskostnader		37 134
NETTO FINANSPOSTER		11 321
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
ORDINÆRT RESULTAT		5 570
ÅRSRESULTAT		5 570
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		5 570

Årsregnskap for Atent Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927762803





Atent Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	7	26 465 774
Sum finansielle anleggsmidler		26 465 774
SUM ANLEGGSMIDLER		26 465 774
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap		4 733 048
Sum fordringer		4 733 048
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 178
SUM OMLØPSMIDLER		4 734 226
SUM EIENDELER		31 200 000

Årsregnskap for Atent Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927762803

Transaksjon 09222115557472182096



Signert PG, OG, MB, STM



Atent Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	7 200 000
Annen innskutt egenkapital	4	(0)
Sum innskutt egenkapital		7 200 000
SUM EGENKAPITAL		7 200 000
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	24 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 000 000
SUM GJELD		24 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 200 000

Billingstad, 25. juni 2022
I styret for Atent Eiendom AS

Petter Gihle
styrets leder

Ole Grangaard
styremedlem

Monica Birdal
styremedlem / daglig leder

Stig Trygve Mundal
styremedlem

Årsregnskap for Atent Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927762803

Transaksjon 09222115557472182096



Signert PG, OG, MB, STM



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.





Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.





Atent Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Garanti og sikkerhetstillelser

	2021
Gjeld sikret ved pant	24 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Aksjer i datterselskap	26 465 774
Sum	26 465 774

Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 9.8.2021	7 200 000		-5 570	0	7 194 430
Årets resultat				5 570	5 570
Overføring			5 570	-5 570	0
Egenkapital 31.12.	7 200 000	0	0	0	7 200 000

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 7.200.000 består av 7.200 aksjer á kr 1.000.

Oversikt over aksjonærer 31.12.	Antall	Eierandel
Ole Grangaard	3 780	52,5 %
Petter Gihle	1 800	25,0 %
Monica Birdal	900	12,5 %
Stig Trygve Mundal	720	10,0 %
Totalt antall aksjer	7 200	100,0 %





Atent Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2021
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	0	0
Utestående fordringer	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt / skattefordel	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021
Resultat før skattekostnad	5 570
Permanente forskjeller	-54 025
Grunnlag for årets skattekostnad	-48 455
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-48 455
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	48 455
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0
Sum betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0
Betalbar skatt i balansen	0





Atent Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn/honorar til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2021.

Note 7 Investering i datterselskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier/ stemme- andel	Egenkap. siste år	Resultat siste år	Balanseført verdi
OR Eiendom AS	Kongsvinger	100 %	3 548 386	1 205 362	26 465 774
Balanseført verdi 31.12.					26 465 774





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472182096

Dokument

Atent Eiendom AS

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2022-06-26 08:29:29 CEST (+0200) av Petter

Gihle (PG)

Ferdigstilt den 2022-06-27 11:03:09 CEST (+0200)

Signerende parter

Petter Gihle (PG)

Petter Gihle

petter.gihle@mobile.no

Signert 2022-06-26 08:29:33 CEST (+0200)

Ole Grangaard (OG)

ole.grangaard@mobile.no

Signert 2022-06-26 17:39:43 CEST (+0200)

Monica Birdal (MB)

monica.birdal@mobile.no

Signert 2022-06-27 11:03:09 CEST (+0200)

Stig Trygve Mundal (STM)

stig.mundal@mobile.no

Signert 2022-06-27 10:46:57 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Atent Eiendom AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Atent Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: K2W2Q-JLL4Y-COGWV-YDHE-QYU6W-SU0IZ



Revisors beretning 2021 for Atent Eiendom AS



Oslo, 7. september 2022
RSM Norge AS

Marius Gjengstø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K2W2Q-JLL4Y-COGWV-YDHE- QYU6W-SUQIZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Gjengstø

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-2359795

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-07 12:39:35 UTC



Penneo Dokumentnr: K2W2Q-JLL4Y-COGWV-YXDHNE-QYU6W-SUQIZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>