



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Petter Rønes
Nils Lauritssøns vei 18
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 175	24 486
Sum kostnader		17 175	24 486
Driftsresultat		-17 175	-24 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		69 351	49 660
Sum finansinntekter		2 069 351	49 660
Netto finans		2 069 351	49 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 788	4 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 029 388	21 084
Årsresultat		2 029 388	21 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 029 388	21 084
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 029 388	21 084
Sum overføringer og disponeringer		2 029 388	21 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	35 622	58 410
Sum immaterielle eiendeler		35 622	58 410
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	313 334	313 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 801 587	1 732 295
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 214 921	2 145 629
Sum anleggsmidler		4 250 543	2 204 039
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 096	52 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 096	52 350
Sum omløpsmidler		31 096	52 350
SUM EIENDELER		4 281 639	2 256 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 594	1 594
Sum innskutt egenkapital		101 594	101 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 962 146	1 932 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 962 146	1 932 758
Sum egenkapital		4 063 740	2 034 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		150 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		925	5 063
Annen kortsiktig gjeld		66 974	66 974
Sum kortsiktig gjeld		67 899	72 037
Sum gjeld		217 899	222 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 281 639	2 256 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778345

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Petter Rønes
Nils Lauritssøns vei 18
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 014 931
BRUBAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 175	24 486
Sum kostnader		17 175	24 486
Driftsresultat		-17 175	-24 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		69 351	49 660
Sum finansinntekter		2 069 351	49 660
Netto finans		2 069 351	49 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 788	4 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 029 388	21 084
Årsresultat		2 029 388	21 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 029 388	21 084
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 029 388	21 084
Sum overføringer og disponeringer		2 029 388	21 084



Organisasjonsnr: 988 014 931
BRUBAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	35 622	58 410
Sum immaterielle eiendeler		35 622	58 410
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	313 334	313 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 801 587	1 732 295
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 214 921	2 145 629
Sum anleggsmidler		4 250 543	2 204 039
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 096	52 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 096	52 350
Sum omløpsmidler		31 096	52 350
SUM EIENDELER		4 281 639	2 256 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 594	1 594
Sum innskutt egenkapital		101 594	101 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 962 146	1 932 758
Sum opptjent egenkapital		3 962 146	1 932 758
Sum egenkapital		4 063 740	2 034 352



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		150 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		925	5 063
Annen kortsiktig gjeld		66 974	66 974
Sum kortsiktig gjeld		67 899	72 037
Sum gjeld		217 899	222 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 281 639	2 256 389



Organisasjonsnr: 988 014 931
BRUBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Rønnes	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stolt Utvikling AS	50.00%	50.00%	31970944.00	-2714120.00
--------------------	--------	--------	-------------	-------------



**Årsoppgjør 2020
for
Brubakken Invest AS**

Foretaksnr. 988014931



Brubakken Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	17 175	24 486
Sum driftskostnader		17 175	24 486
DRIFTSRESULTAT		(17 175)	(24 486)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 000 000	0
Annen renteinntekt		69 351	49 660
Sum finansinntekter		2 069 351	49 660
NETTO FINANSPOSTER		2 069 351	49 660
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 052 176	25 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 788	4 090
ORDINÆRT RESULTAT		2 029 388	21 084
ÅRSRESULTAT		2 029 388	21 084
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	2 029 388	21 084
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 029 388	21 084



Brubakken Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	35 622	58 410
Sum immaterielle eiendeler		35 622	58 410
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	313 334	313 334
Lån til tilknyttet selskap	5	3 801 587	1 732 295
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 214 921	2 145 629
SUM ANLEGGSMIDLER		4 250 543	2 204 039
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 096	52 350
SUM OMLØPSMIDLER		31 096	52 350
SUM EIENDELER		4 281 639	2 256 389
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 594	1 594
Sum innskutt egenkapital		101 594	101 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 962 146	1 932 758
Sum opptjent egenkapital		3 962 146	1 932 758
SUM EGENKAPITAL		4 063 740	2 034 352
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		150 000	150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		925	5 063
Annen kortsiktig gjeld		66 974	66 974
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 899	72 037
SUM GJELD		217 899	222 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 281 639	2 256 389

Oslo 31.12.2020/31.08.2021

Petter Rønes
daglig leder/styreleder



Brubakken Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap er balanseført til kostpris

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brubakken Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Det ble ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder som er selskapets eneste ansatte. Selskapet kommer ikke inn under kravet om OTP-ordningen.

Lønn styret: kr. 0,-

Revisor:

Det er kostnadsført revisjonshonorarer for 2020 med kr. 16.250,00 inkl. mva .

Note 3 - Antall aksjer, aksjeierer m.v.

Aksjekapitalen er kr. 100.000 fordelt på 100 aksjer

Selskapets aksjonær er :	Eierandel
Petter Rønnes, styreleder	100 %

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 052 176
+ Permanente og andre forskjeller	-1 948 591
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 727
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	89 858
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	89 858
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	22 788
= Ordinær skattekostnad	22 788
Skattesats i inntektsåret	22



Brubakken Invest AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Gevinst- og tapskonto	-54 907	-68 634	-13 727
Sum	-54 907	-68 634	-13 727
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-13 727

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	-54 907	-68 634
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	107 012	196 870
= Grunnlag utsatt skatt	-161 919	-265 504
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	161 919	265 504
= Grunnlag utsatt skattefordel	161 919	265 504
Utsatt skattefordel	35 622	58 411
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	35 622	58 410

Note 5 - Aksjer og andeler i foretak

	Eierandel
Enebakkvegen 230 Ans	33%
Stolt Utvikling AS	50%

Mellomværende 2020

Stolt utvikling AS	3 801 587
Enebakkveien 230 ANS (skyldig)	-150 000

Mellomværende Stolt Utvikling AS er rentebærende lån med rentesatsen 4% i regnskapsåret 2020.



Brubakken Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 594	0	1 932 758	2 034 352
+Fra årets resultat			0	2 029 388	2 029 388
=Pr 31.12.	100 000	1 594	0	3 962 146	4 063 740