



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 275	35 261
Sum kostnader		40 275	35 261
Driftsresultat		-40 275	-35 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184 755	233 890
Utbytte		51 403 500	24 768 740
Annen finansinntekt		1 583 479	
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	3 972 457	-4 467 503
Sum finansinntekter		58 144 191	20 535 127
Nedskrivning av finansielle eiendeler		725 123	
Annen rentekostnad		39 292	31 274
Annen finanskostnad		82 212	225 231
Sum finanskostnader		846 627	256 505
Netto finans		57 297 564	20 278 622
Ordinært resultat før skattekostnad		57 257 289	20 243 361
Skattekostnad		575 283	105 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 682 006	20 138 109
Årsresultat		56 682 006	20 138 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 682 006	20 138 109
Totalresultat		56 682 006	20 138 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 682 006	20 138 109
Sum overføringer og disponeringer	3	56 682 006	20 138 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Sum anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 794 273
Sum fordringer			1 794 273
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	55 011 633	30 631 778
Sum investeringer		55 011 633	30 631 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 110 799	22 542 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 110 799	22 542 238
Sum omløpsmidler		112 122 432	54 968 289
SUM EIENDELER		116 776 251	59 622 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 691 935	59 009 929
Sum opptjent egenkapital		115 691 935	59 009 929
Sum egenkapital	3	116 198 033	59 516 027
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		575 283	105 252
Gjeld til aksjonær		2 935	829
Sum kortsiktig gjeld		578 218	106 081
Sum gjeld		578 218	106 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 776 251	59 622 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595456

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 275	35 261
Sum kostnader		40 275	35 261
Driftsresultat		-40 275	-35 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184 755	233 890
Utbytte		51 403 500	24 768 740
Annen finansinntekt		1 583 479	
Verdiendring			
markedsbaserte aksjer og fond	2	3 972 457	-4 467 503
Sum finansinntekter		58 144 191	20 535 127
Nedskrivning av finansielle eiendeler		725 123	
Annen rentekostnad		39 292	31 274
Annen finanskostnad		82 212	225 231
Sum finanskostnader		846 627	256 505
Netto finans		57 297 564	20 278 622
Ordinært resultat før skattekostnad		57 257 289	20 243 361
Skattekostnad		575 283	105 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 682 006	20 138 109
Årsresultat		56 682 006	20 138 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 682 006	20 138 109
Totalresultat		56 682 006	20 138 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 682 006	20 138 109
Sum overføringer og disponeringer	3	56 682 006	20 138 109



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4 653 819	4 653 819
Sum finansielle anleggsmidler	4 653 819	4 653 819
Sum anleggsmidler	4 653 819	4 653 819

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 794 273
Sum fordringer		1 794 273

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	55 011 633	30 631 778
Sum investeringer		55 011 633	30 631 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 110 799	22 542 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 110 799	22 542 238

Sum omløpsmidler 112 122 432 54 968 289

SUM EIENDELER 116 776 251 59 622 108

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		115 691 935	59 009 929
Sum opptjent egenkapital		115 691 935	59 009 929



Sum egenkapital	3	116 198 033	59 516 027
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		575 283	105 252
Gjeld til aksjonær		2 935	829
Sum kortsiktig gjeld		578 218	106 081
Sum gjeld		578 218	106 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 776 251	59 622 108



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Poca Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Poca Invest AS som viser et overskudd på NOK 56 682 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: ODIC2-0KFF2-5LPET-HG8V6-P4DOB-5M47X



Revisors beretning 2023 for Poca Invest AS



Oslo, 1. juli 2024
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ODIC2-0KFF2-5LPET-HG8V6-P4DOB-5M47X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 06:38:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODIC2-0MFF2-5LPET-HG8V6-P4DOB-5M47X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Poca Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	40 275	35 261
SUM DRIFTSKOSTNADER		40 275	35 261
DRIFTSRESULTAT			
		-40 275	-35 261
FINANSPOSTER			
Utbytte		51 403 500	24 768 740
Annen renteinntekt		1 184 755	233 890
Annen finansinntekt		1 583 479	0
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	3 972 457	-4 467 503
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-725 123	0
Annen rentekostnad		-39 292	-31 274
Annen finanskostnad		-82 212	-225 231
RESULTAT AV FINANSPOSTER		57 297 564	20 278 622
RESULTAT FØR SKATT			
		57 257 289	20 243 361
Skattekostnad		-575 283	-105 252
ÅRSRESULTAT		56 682 006	20 138 109
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		56 682 006	20 138 109
SUM OVERFØRINGER	3	56 682 006	20 138 109

Penneo Dokumentnøkkel: COFFP-36WTK-5LSTP-1GG1G-VLX7D-DXKAW



Poca Invest AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle driftsmidler		4 653 819	4 653 819
SUM ANLEGGSMIDLER		4 653 819	4 653 819
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 794 273
Sum fordringer		0	1 794 273
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	2	55 011 633	30 631 778
Sum investeringer		55 011 633	30 631 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 110 799	22 542 238
SUM OMLØPSMIDLER		112 122 432	54 968 289
SUM EIENDELER		116 776 251	59 622 108

Penneo Dokumentnøkkel: COFFP-36WTK-5LSTP-1GG1G-VLX7D-DXKAW



Poca Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 691 935	59 009 929
Sum opptjent egenkapital		115 691 935	59 009 929
SUM EGENKAPITAL	3	116 198 033	59 516 027
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		575 283	105 252
Gjeld til aksjonær		2 935	829
Sum kortsiktig gjeld		578 218	106 081
SUM GJELD		578 218	106 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 776 251	59 622 108

Oslo, 30. juni 2024

Pål Reiulf Olsen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: COFFP-36WTK-5LSTP-1GG1G-VLX7D-DXKAW



Poca Invest AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Aksjer og andeler i andre selskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer og fondsandeler er vurdert til virkelig verdi, jf. regnskapsloven § 5-8.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Gevinst ved salg av andeler resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte andelene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Ytelser til ledende personer, antall ansatte, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring
Aksjer	2 744 175	3 589 807	1 195 455
Aksjefond	42 522 361	51 421 826	2 777 002
Sum	45 266 536	55 011 633	3 972 457

Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	406 098	59 009 929	40 019 830
Årets resultat			56 682 006	56 682 006
Egenkapital 31.12	100 000	406 098	115 691 935	116 198 033

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: COFFP-36WTK-5LSTP-1GG1G-VLX7D-DXKAW



Poca Invest AS

Noter 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 består av 4 A-aksjer og 99 996 B-aksjer à kr. 1.
Det er A-aksjer som har stemmerett.

Selskapets aksjonærer

	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Pål Reiulf Olsen (styrets leder)	A/B-aksjer	31 000	31,0 %
Ulrik Mathias Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %
Andrea Sophie Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Pål Reiulf

Styreleder

På vegne av: Poca Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3077319

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-07-01 18:19:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COFFP-36WTK-5LSTP-1GG1G-VLX7D-DXKAW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>