



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Follafoss Byggutvikling  
Verrastrandvegen 1074  
7796 FOLLAFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Roger Sjømark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		815 372	682 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>815 372</b>	<b>682 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	48 792	24 477
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 000	124 613
Annen driftskostnad		544 053	468 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 845</b>	<b>617 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 527</b>	<b>64 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>200</b>
Annen rentekostnad		749	1 066
Annen finanskostnad		161	7 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>910</b>	<b>9 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-910</b>	<b>-8 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 617</b>	<b>55 904</b>
Skattekostnad		21 111	12 255
<b>Årsresultat</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		85 241	0
Annen egenkapital		-11 734	1 543 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 462 530	3 589 530
Sum varige driftsmidler		3 462 530	3 589 530
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 462 530	3 589 530
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		169 503	229 148
Andre kortsiktige fordringer		0	18 008
Konsernfordringer	4	0	1 500 000
Sum fordringer		169 503	1 747 156
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 834	371 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 834	371 866
Sum omløpsmidler		821 338	2 119 022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 283 868</b>	<b>5 708 552</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 726	-6 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 274</b>	<b>93 274</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 652 164	1 663 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 652 164</b>	<b>1 663 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 745 438</b>	<b>1 757 172</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 322	6 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 322</b>	<b>6 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 403 986	3 903 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 986</b>	<b>3 903 986</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 407 308</b>	<b>3 910 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-29 250	18 964
Betalbar skatt		0	10 297
Skyldige offentlige avgifter		36 820	3 804
Kortsiktig konserngjeld	4	109 283	0
Annen kortsiktig gjeld		14 269	7 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 122</b>	<b>40 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 538 430</b>	<b>3 951 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 283 868</b>	<b>5 708 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Follafooss Byggutvikling  
Verrastrandvegen 1074  
7796 FOLLAFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Roger Sjømark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 123 903  
FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		815 372	682 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>815 372</b>	<b>682 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	48 792	24 477
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 000	124 613
Annen driftskostnad		544 053	468 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 845</b>	<b>617 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 527</b>	<b>64 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>200</b>
Annen rentekostnad		749	1 066
Annen finanskostnad		161	7 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>910</b>	<b>9 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-910</b>	<b>-8 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 617</b>	<b>55 904</b>
Skattekostnad		21 111	12 255
<b>Årsresultat</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		85 241	0
Annen egenkapital		-11 734	1 543 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>



Organisasjonsnr: 918 123 903  
FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	3 462 530	3 589 530
Sum varige driftsmidler		3 462 530	3 589 530
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 462 530	3 589 530
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		169 503	229 148
Andre kortsiktige fordringer		0	18 008
Konsernfordringer	4	0	1 500 000
Sum fordringer		169 503	1 747 156
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 834	371 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 834	371 866
Sum omløpsmidler		821 338	2 119 022
SUM EIENDELER		4 283 868	5 708 552
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 726	-6 726
Sum innskutt egenkapital		93 274	93 274



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 652 164	1 663 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 652 164</b>	<b>1 663 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 745 438</b>	<b>1 757 172</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 322	6 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>3 322</b>	<b>6 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4	2 403 986	3 903 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 403 986</b>	<b>3 903 986</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 407 308</b>	<b>3 910 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-29 250	18 964
Betalbar skatt	0	10 297
Skyldige offentlige avgifter	36 820	3 804
Kortsiktig konserngjeld 4	109 283	0
Annen kortsiktig gjeld	14 269	7 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>131 122</b>	<b>40 899</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 538 430</b>	<b>3 951 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 283 868</b>	<b>5 708 552</b>



Organisasjonsnr: 918 123 903  
FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43899.00	22131.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	4893.00	2346.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48792.00	24477.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4418293.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4418293.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	955763.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3462530.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	127000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2403986.00	3903986.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109283.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS**  
918123903  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FOLLARFOSS BYGGUTVIKLING AS  
918 123 903

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		815 372	682 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>815 372</b>	<b>682 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-48 792	-24 477
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-127 000	-124 613
Annen driftskostnad		-544 053	-468 890
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-719 845</b>	<b>-617 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 527</b>	<b>64 720</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>200</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-749	-1 066
Annen finanskostnad		-161	-7 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-910</b>	<b>-9 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-910</b>	<b>-8 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 617</b>	<b>55 904</b>
Skattekostnad		-21 111	-12 255
<b>Årsresultat</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 500 000
Avgitt konsernbidrag		85 241	0
Annen egenkapital		-11 734	1 543 649
<b>Sum overføringer</b>		<b>73 507</b>	<b>43 649</b>



FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
918 123 903

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 462 530	3 589 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 462 530</b>	<b>3 589 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 462 530</b>	<b>3 589 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		169 503	229 148
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer		0	18 008
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 503</b>	<b>1 747 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 834	371 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 834</b>	<b>371 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>821 338</b>	<b>2 119 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 283 868</b>	<b>5 708 552</b>



FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
918 123 903

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 726	-6 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 274</b>	<b>93 274</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 652 164	1 663 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 652 164</b>	<b>1 663 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 745 438</b>	<b>1 757 172</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 322	6 495
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 322</b>	<b>6 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 403 986	3 903 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 986</b>	<b>3 903 986</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-29 250	18 964
Betalbar skatt		0	10 297
Skyldige offentlige avgifter		36 820	3 804
Kortsiktig konserngjeld	4	109 283	0
Annen kortsiktig gjeld		14 269	7 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 122</b>	<b>40 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 538 430</b>	<b>3 951 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 283 868</b>	<b>5 708 552</b>

FOLLAFOSS, 15.05.2025

Nils Roger Sjømark  
styrets leder

Per-Odd Elnan  
styremedlem

Erling Idar Sjømark  
styremedlem



FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
918 123 903

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FOLLAFOSS BYGGUTVIKLING AS  
918 123 903

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	43 899	22 131
Arbeidsgiveravgift	4 893	2 346
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>48 792</b>	<b>24 477</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 418 293
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 418 293</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-955 763
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 462 530</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	127 000

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 500 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 403 986	3 903 986

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	109 283	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.