



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 480 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIDBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lienvegen 155B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 800	83 100
Sum inntekter		169 800	83 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 994	10 994
Annen driftskostnad		131 434	202 542
Sum kostnader		142 427	213 535
Driftsresultat		27 373	-130 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 016	216
Annen finansinntekt		9 790	0
Sum finansinntekter		10 806	216
Annen rentekostnad		26 758	33 150
Annen finanskostnad		0	12 030
Sum finanskostnader		26 758	45 180
Netto finans		-15 952	-44 964
Resultat før skattekostnad		11 421	-175 399
Årsresultat		11 421	-175 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 421	-175 399
Sum overføringer og disponeringer		11 421	-175 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 451 522	2 451 522
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	18 323	29 317
Sum varige driftsmidler		2 469 845	2 480 839
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		332 380	332 380
Sum finansielle anleggsmidler		332 380	332 380
Sum anleggsmidler		2 802 225	2 813 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 800
Sum fordringer		0	1 800
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	10 921
Sum investeringer		0	10 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 139	21 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 139	21 744
Sum omløpsmidler		38 139	34 465
SUM EIENDELER		2 840 364	2 847 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 086 778	2 075 357
Sum opptjent egenkapital		2 086 778	2 075 357
Sum egenkapital		2 336 778	2 325 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		157 680	214 939
Sum annen langsiktig gjeld		157 680	214 939
Sum langsiktig gjeld		157 680	214 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 813	4 563
Kortsiktig konserngjeld		356 657	296 481
Annen kortsiktig gjeld		-14 563	6 344
Sum kortsiktig gjeld		345 907	307 388
Sum gjeld		503 587	522 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 840 364	2 847 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409251

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 480 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIDBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lienvegen 155B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 800	83 100
Sum inntekter		169 800	83 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 994	10 994
Annen driftskostnad		131 434	202 542
Sum kostnader		142 427	213 535
Driftsresultat		27 373	-130 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 016	216
Annen finansinntekt		9 790	0
Sum finansinntekter		10 806	216
Annen rentekostnad		26 758	33 150
Annen finanskostnad		0	12 030
Sum finanskostnader		26 758	45 180
Netto finans		-15 952	-44 964
Resultat før skattekostnad		11 421	-175 399
Årsresultat		11 421	-175 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 421	-175 399
Sum overføringer og disponeringer		11 421	-175 399



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 451 522	2 451 522
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	18 323	29 317
Sum varige driftsmidler		2 469 845	2 480 839

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		332 380	332 380
Sum finansielle anleggsmidler		332 380	332 380

Sum anleggsmidler		2 802 225	2 813 219
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	1 800
Sum fordringer		0	1 800

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		0	10 921
Sum investeringer		0	10 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 139	21 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 139	21 744

Sum omløpsmidler		38 139	34 465
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 840 364	2 847 684
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 086 778	2 075 357
Sum opptjent egenkapital	2 086 778	2 075 357
Sum egenkapital	2 336 778	2 325 357
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	157 680	214 939
Sum annen langsiktig gjeld	157 680	214 939
Sum langsiktig gjeld	157 680	214 939
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 813	4 563
Kortsiktig konserngjeld	356 657	296 481
Annen kortsiktig gjeld	-14 563	6 344
Sum kortsiktig gjeld	345 907	307 388
Sum gjeld	503 587	522 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 840 364	2 847 684



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2506501.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2506501.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36656.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2469845.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10994.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler