



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 830 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strindvegen 31  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Strande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 757	12 419
Gevinst salg driftsmidler			6 381 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 757</b>	<b>6 393 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		57 917	618
Annen driftskostnad		98 810	123 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 727</b>	<b>124 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 970</b>	<b>6 269 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		100 131	91 100
Annen renteinntekt		15 311	69 462
Gevinst salg aksjer		977 979	1 157 399
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 507 942	2 153 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 601 363</b>	<b>3 471 953</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		997 647	3 542 262
Annen rentekostnad		6 153	20 091
Tap salg aksjer		518 439	22 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 522 239</b>	<b>3 584 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 079 124</b>	<b>-112 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>932 154</b>	<b>6 157 240</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-93 707	1 643 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 861</b>	<b>4 513 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 861</b>	<b>4 513 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 025 860	4 513 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 025 860</b>	<b>4 513 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		26 276 538	24 971 958
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 276 538</b>	<b>24 971 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		663 212	2 011 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>663 212</b>	<b>2 011 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 942 750</b>	<b>26 983 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 942 750</b>	<b>26 983 824</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		4 246 722	4 246 722



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 396 722</b>	<b>4 396 722</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 169 253	19 143 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 169 253</b>	<b>19 143 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 565 975</b>	<b>23 540 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 966 140	2 460 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 966 140</b>	<b>2 460 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 966 140</b>	<b>2 460 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		400 193	857 065
Skyldige offentlige avgifter		5 042	103
Annen kortsiktig gjeld		5 400	126 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 635</b>	<b>983 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 376 775</b>	<b>3 443 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 942 750</b>	<b>26 983 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812913

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 830 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strindvegen 31  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Strande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 830 182  
KN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 757	12 419
Gevinst salg driftsmidler			6 381 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 757</b>	<b>6 393 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		57 917	618
Annen driftskostnad		98 810	123 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 727</b>	<b>124 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 970</b>	<b>6 269 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		100 131	91 100
Annen renteinntekt		15 311	69 462
Gevinst salg aksjer		977 979	1 157 399
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 507 942	2 153 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 601 363</b>	<b>3 471 953</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		997 647	3 542 262
Annen rentekostnad		6 153	20 091
Tap salg aksjer		518 439	22 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 522 239</b>	<b>3 584 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 079 124</b>	<b>-112 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-93 707	1 643 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 861</b>	<b>4 513 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 861</b>	<b>4 513 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 025 860	4 513 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 025 860</b>	<b>4 513 984</b>



Organisasjonsnr: 889 830 182  
KN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	0	0
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	3 000	0
Sum fordringer	3 000	0

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	26 276 538	24 971 958
Sum investeringer	26 276 538	24 971 958

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	663 212	2 011 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	663 212	2 011 866

Sum omløpsmidler	26 942 750	26 983 824
------------------	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>26 942 750</b>	<b>26 983 824</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	150 000	150 000
Overkurs	4 246 722	4 246 722
Sum innskutt egenkapital	4 396 722	4 396 722

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	20 169 253	19 143 392
Sum opptjent egenkapital	20 169 253	19 143 392

Sum egenkapital	24 565 975	23 540 114
-----------------	------------	------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 966 140	2 460 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 966 140</b>	<b>2 460 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 966 140</b>	<b>2 460 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	400 193	857 065
Skyldige offentlige avgifter	5 042	103
Annen kortsiktig gjeld	5 400	126 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>410 635</b>	<b>983 670</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 376 775</b>	<b>3 443 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 942 750</b>	<b>26 983 824</b>



Organisasjonsnr: 889 830 182  
KN INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Fordringer Andre fordringer er oppført til pålydende Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Jostein Nordbotn	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**



2

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50400.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7517.00	618.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62309.00	5010.00

## Note

2

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

## Note

2

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

## Skattekostnad



## Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400193.00	854566.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-493900.00	788700.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-93707.00	1643266.00

## Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	932153.00	6157240.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1358097.00	-2072897.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2245000.00	3385000.00
<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1819056.00	7469343.00

## Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400193.00	854566.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400193.00	854566.00

## Note

5

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	11182000.00	8937000.00	2245000.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	11182000.00	8937000.00	2245000.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1182000.00	8937000.00	

## Note

6

## Kundefordringer



Note  
6

Bankinnskudd

Note  
4

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	150000.00	4246722.00	

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	150000.00	4246722.00	

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	150000.00	4246722.00	

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	19143392.00		23540114.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	19143392.00		23540114.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1025860.00		1025860.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	20169252.00		24565974.00

Note  
7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
7 Aksjer i markedsbaserte verdipapirer - se eget vedlegg



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KN Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til KN Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Erik Hørhagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SXWMP-21XFH-AOTUW-U7JNU-J4PK0-KJPOC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Horghagen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 09:21:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: SXWMP-2TXFH-AOTUW-U7JNU-J4PK0-KIPOC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## KN Invest AS

Onr. 889 830 182

### Noter til regnskapet

2 020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annent langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende

##### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mrr

	2 020	2 019
Lønn	50 400	-
Arbeidsgiveravgift	7 517	618
Fri telefon	4 392	4 392
	<u>62 309</u>	<u>5 010</u>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre / daglig leder ut over fri telefon kr. 4.392,-.

Selskapet har valgt revisor , det er ikke utbetalt honorar til revisor for inntektsåret 2020.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av 100 aksjer pålydende kr 1.500,-.  
Alle aksjene eies av styrets leder Kjell Jostein Nordbotn.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Innskutt egenkapital</b>				
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>150 000</b>	<b>4 246 722</b>	<b>19 143 392</b>	<b>23 540 114</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat	-	-	1 025 860	1 025 860
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>4 246 722</b>	<b>20 169 252</b>	<b>24 565 974</b>

## Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 020	2 019
Betalbar skatt	400 193	854 566
Endring utsatt skatt	-493 900	788 700
<b>Skattekostnad</b>	<b>-93 707</b>	<b>1 643 266</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2 020	2 019
Årets betalbare skattekostnad	400 193	857 065
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>400 193</b>	<b>857 065</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2 020	2 019
Årsresultat før skatt	932 153	6 157 240
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	205 074	1 354 593
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer (fritaksmetoden)	-300 134	288 583
Trukket kildeskatt	1 353	80
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	-
Skattekostnad	-93 707	1 643 256
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>-10,1 %</b>	<b>26,7 %</b>

Midlertidige forskjeller

	2 020	2 019
Gevinst og tapskonto	8 937 000	11 182 000
Usatt skatt	1 966 140	2 460 040



**Note 6 Bankinnskudd / Kundefordringer**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Selskapet har ingen kundefordringer 31.12.2020

**Note 7 Aksjer i markedsbaserte verdipapirer**

Selskapets investeringer er bokført til markedsverdi pr. 31.12.