



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 983 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 308 078	2 458 081
Sum inntekter		2 308 078	2 458 081
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	617 363	532 730
Annen driftskostnad	4, 5	1 016 432	61 869
Sum kostnader		1 633 795	594 600
Driftsresultat		674 283	1 863 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	379	
Annen renteinntekt			15 253
Annen finansinntekt		1 760	880
Sum finansinntekter		2 139	16 133
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	85 247	127 320
Annen rentekostnad		17 805	30
Sum finanskostnader		103 052	127 349
Netto finans		-100 913	-111 217
Ordinært resultat før skattekostnad		573 370	1 752 264
Skattekostnad på resultat	6	126 363	385 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		447 007	1 366 766
Årsresultat		447 007	1 366 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 007	1 366 766
Totalresultat		447 007	1 366 766
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		590 130	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			487 574
Avsatt til annen egenkapital			879 192
Overført fra annen egenkapital		-143 123	
Sum overføringer og disponeringer		447 007	1 366 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 456 711	14 406 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	398 000	
Sum varige driftsmidler		15 854 711	14 406 772
Sum anleggsmidler		15 854 711	14 406 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 456	6 800
Sum fordringer		11 456	6 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 291 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 291 959
Sum omløpsmidler		11 456	1 298 759
SUM EIENDELER		15 866 167	15 705 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 017 192	2 017 192
Overkurs		8 382 539	8 382 539
Annen innskutt egenkapital		438 114	438 114
Sum innskutt egenkapital		10 837 844	10 837 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		736 069	879 192
Sum opptjent egenkapital		736 069	879 192
Sum egenkapital	9	11 573 913	11 717 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 172 252	1 210 759
Sum avsetninger for forpliktelser		1 172 252	1 210 759
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	327 895	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	1 262 805	2 178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 590 700	2 178 862
Sum langsiktig gjeld		2 762 952	3 389 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		337 127	46 215
Betalbar skatt	6		430 383
Skyldig offentlige avgifter		85 473	89 799
Annen kortsiktig gjeld	5	1 106 701	32 476
Sum kortsiktig gjeld		1 529 302	598 873
Sum gjeld		4 292 254	3 988 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 866 167	15 705 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307415

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 983 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 983 722
KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 308 078	2 458 081
Sum inntekter		2 308 078	2 458 081
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	617 363	532 730
Annen driftskostnad	4, 5	1 016 432	61 869
Sum kostnader		1 633 795	594 600
Driftsresultat		674 283	1 863 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	5	379	
Annen renteinntekt			15 253
Annen finansinntekt		1 760	880
Sum finansinntekter		2 139	16 133
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	5	85 247	127 320
Annen rentekostnad		17 805	30
Sum finanskostnader		103 052	127 349
Netto finans		-100 913	-111 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
		573 370	1 752 264
Skattekostnad på resultat	6	126 363	385 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		447 007	1 366 766
Årsresultat		447 007	1 366 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 007	1 366 766
Totalresultat		447 007	1 366 766
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		590 130	
Udekket tap			487 574
Avsatt til annen egenkapital			879 192
Overført fra annen egenkapital		-143 123	



Sum overføringer og
disponeringer

447 007

1 366 766



Organisasjonsnr: 814 983 722
KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 456 711	14 406 772
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	398 000	
Sum varige driftsmidler		15 854 711	14 406 772
Sum anleggsmidler		15 854 711	14 406 772

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		11 456	6 800
Sum fordringer		11 456	6 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 291 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 291 959
Sum omløpsmidler		11 456	1 298 759

SUM EIENDELER **15 866 167** **15 705 531**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	2 017 192	2 017 192
Overkurs		8 382 539	8 382 539
Annen innskutt egenkapital		438 114	438 114
Sum innskutt egenkapital		10 837 844	10 837 844

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		736 069	879 192
Sum opptjent egenkapital		736 069	879 192

Sum egenkapital 9 **11 573 913** **11 717 036**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 172 252	1 210 759
Sum avsetninger for forpliktelses		1 172 252	1 210 759
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	327 895	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	1 262 805	2 178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 590 700	2 178 862
Sum langsiktig gjeld		2 762 952	3 389 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		337 127	46 215
Betalbar skatt	6		430 383
Skyldig offentlige avgifter		85 473	89 799
Annen kortsiktig gjeld	5	1 106 701	32 476
Sum kortsiktig gjeld		1 529 302	598 873
Sum gjeld		4 292 254	3 988 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 866 167	15 705 531



Organisasjonsnr: 814 983 722
KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Kvassnesvegen 42 Eiendom AS



Resultatregnskap			
Kvassnesvegen 42 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	2 308 078	2 458 081
Sum driftsinntekter		<u>2 308 078</u>	<u>2 458 081</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	617 363	532 730
Annen driftskostnad	4, 5	1 016 432	61 869
Sum driftskostnader		<u>1 633 795</u>	<u>594 600</u>
Driftsresultat		<u>674 283</u>	<u>1 863 481</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	379	0
Annen renteinntekt		0	15 253
Annen finansinntekt		1 760	880
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	85 247	127 320
Annen rentekostnad		17 805	30
Resultat av finansposter		<u>-100 913</u>	<u>-111 217</u>
Resultat før skattekostnad		573 370	1 752 264
Skattekostnad på resultat	6	126 363	385 498
Resultat		<u>447 007</u>	<u>1 366 766</u>
Årsresultat		<u>447 007</u>	<u>1 366 766</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	487 574
Avsatt konsernbidrag		590 130	0
Avsatt til annen egenkapital		0	879 192
Overført fra annen egenkapital		143 123	0
Sum overføringer		<u>447 007</u>	<u>1 366 766</u>



Balanse

Kvassnesvegen 42 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 456 711	14 406 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	398 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>15 854 711</u>	<u>14 406 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 854 711</u>	<u>14 406 772</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 456	6 800
Sum fordringer		<u>11 456</u>	<u>6 800</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 291 959
Sum omløpsmidler		<u>11 456</u>	<u>1 298 759</u>
Sum eiendeler		<u>15 866 167</u>	<u>15 705 531</u>



Balanse

Kvassnesvegen 42 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 017 192	2 017 192
Overkurs		8 382 539	8 382 539
Annen innskutt egenkapital		438 114	438 114
Sum innskutt egenkapital		<u>10 837 844</u>	<u>10 837 844</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		736 069	879 192
Sum opptjent egenkapital		<u>736 069</u>	<u>879 192</u>
Sum egenkapital	9	<u>11 573 913</u>	<u>11 717 036</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 172 252	1 210 759
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 172 252</u>	<u>1 210 759</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	327 895	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	1 262 805	2 178 862
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 590 700</u>	<u>2 178 862</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		337 127	46 215
Betalbar skatt	6	0	430 383
Skyldig offentlige avgifter		85 473	89 799
Annen kortsiktig gjeld	5	1 106 701	32 476
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 529 302</u>	<u>598 873</u>
Sum gjeld		<u>4 292 254</u>	<u>3 988 495</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 866 167</u>	<u>15 705 531</u>



Balanse

Kvassnesvegen 42 Eiendom AS

Bergen, 14.02.2023

Styret i Kvassnesvegen 42 Eiendom AS

Stig Hole
Styrets leder

Endre Hole
Daglig leder/styremedlem

Frode Helleland
Styremedlem

Christine Hole
Styremedlem



KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Annen driftsinntekt	2022	2021
Utleie av fast eiendom	2 308 078	2 034 004
Gevinst ved salg av fast eiendom	0	52 943
Erstatning for midlertidig salg av fast eiendom	0	371 134

3 Varige driftsmidler	Driftsløsøre,		Sum
	Fast eiendom	inventar mv	
Anskaffelseskost 01.01.22	26 341 756	0	26 341 756
Tilgang	1 606 879	458 423	2 065 302
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	27 948 635	458 423	28 407 058
Oppskrevet før 01.01.22	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	12 491 924	60 423	12 552 347
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.22	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.22	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.22	15 456 711	398 000	15 854 711
Årets avskrivninger	556 940	60 423	617 363
Avskrivningssats bygg og tekniske intallasjoner	2 % - 10 %	lineær	
Avskrivningssats driftsløsøre, inventar mv	20 %	lineær	
Avskrivningssats tomt	0 %		

4 Annen driftskostnad

Selskapets høyere andre driftskostnader i 2022 skyldes blant annet at selskapet mottok en erstatning i 2021 der kr 550 000,- er bokført som kostnadsrefusjoner. Utover dette har det vært utført en god del vedlikehold i 2022.



KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

5 Konsern/nærstående

Mellomværende til foretak i samme konsern pr 31.12

<u>Øvrig langsiktig gjeld</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Birkeveien Invest AS	1 262 805	2 178 862

Renter er kostnadsført med kr 83 943,- i 2022.

Benyttet rentesats er på 5 % i 2022.

<u>Annen kortsiktig gjeld</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Birkeveien Invest AS	852 014	0
Gullblokken AS	230 000	0

Kr 327 014,- av mellomværende med Birkeveien Invest AS er mellomværende knyttet til konsernkontoordning. Renter knyttet til dette mellomværende er tilsvarende renter som mellom konsernet og kredittinstitusjon og utgjør henholdsvis kr 379,- i renteinntekter og 1 304,- i rentekostnader i 2022.

Selskapet har i 2022 hatt utgifter på totalt kr 142 500,- eks MVA for tjenester til vaktmester, administrasjon byggeledelse og regnskapsføring til Arna Bruk AS.

Selskapet har i 2022 gitt et konsernbidrag på kr 525 000,- til sitt morselskap Birkeveien Invest AS hvorav kr 523 180,- er gitt med skattemessig virkning.

Selskapet har i 2022 gitt et konsernbidrag på kr 230 000,- til sitt søsterselskap Gullblokken AS hvorav kr 226 230,- er gitt med skattemessig virkning.

6 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	<u>749 410</u>
---	----------------

Årets skattekostnad består av:

Skatt konsernbidrag	164 870
Endring utsatt skatt	<u>-38 507</u>
Netto skattekostnad	<u>126 363</u>

<u>Utsatt skatt/skattefordel</u>	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>	<u>Endring</u>
Netto grunnlag	5 328 418	5 503 452	-175 034
Utsatt skatt (-)/skattefordel	1 172 252	1 210 759	-38 507

7 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantiforpliktelser.

<u>Fordringer med forfall senere enn et år etter regnskapsårets slutt:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre langsiktige fordringer	0	0

<u>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0



KVASSNESVEGEN 42 EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

<u>Pantstillelser og lignende</u>	<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>Eiendeler stillet som sikkerhet</u>	<u>Balanseført verdi pant</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Bygninger og tomter Driftsløsøre, inventar mv	15 456 711 398 000

Det er avgitt pant i fast eiendom mv til morselskapet Birkeveien Invest AS for lån dette selskapet har til kredittinstitusjon. De Lage Landen Finans Norge NUF har salgspant i selskapets ventilasjonsaggregat som har er bokført verdi på kr 310 000,- pr 31.12.2022.

8 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 201 719 161 aksjer, pålydende kr 0,01 pr. aksje, totalt kr 2 017 191,61. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>
Birkeveien Invest AS	100 %

<u>9 Egenkapital</u>	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen insk egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>SUM</u>
Pr. 1.1.	2 017 192	8 382 539	438 114	879 192	11 717 036
Årets resultat			-	447 007	447 007
Avsatt konsernbidrag			-	-590 130	-590 130
Pr. 31.12.	<u>2 017 192</u>	<u>8 382 539</u>	<u>438 114</u>	<u>736 069</u>	<u>11 573 913</u>

10 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2022.

11 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Kvassnesvegen 42 Eiendom AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvassnesvegen 42 Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 447 007,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 14. februar 2023
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor