



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bø
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gordon Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 953	15 426
Sum kostnader		21 953	15 426
Driftsresultat		-21 953	-15 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	1 156
Sum finansinntekter		513	1 156
Annen rentekostnad		12 646	12 200
Sum finanskostnader		12 646	12 200
Netto finans		-12 133	-11 044
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 086	-26 470
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 823	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 263	-26 470
Årsresultat		-28 263	-26 470
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 263	-26 470
Sum overføringer og disponeringer		-28 263	-26 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		480 000	500 000
Sum fordringer		480 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	264 429	272 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 429	272 755
Sum omløpsmidler		744 429	772 755
SUM EIENDELER		744 429	772 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	513 054	541 317
Sum opptjent egenkapital		513 054	541 317
Sum egenkapital	7	743 054	771 317
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	1 438
Sum kortsiktig gjeld		1 375	1 438
Sum gjeld		1 375	1 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		744 429	772 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 307619

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bø
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gordon Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 953	15 426
Sum kostnader		21 953	15 426
Driftsresultat		-21 953	-15 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	1 156
Sum finansinntekter		513	1 156
Annen rentekostnad		12 646	12 200
Sum finanskostnader		12 646	12 200
Netto finans		-12 133	-11 044
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 086	-26 470
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 823	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 263	-26 470
Årsresultat		-28 263	-26 470
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 263	-26 470
Sum overføringer og disponeringer		-28 263	-26 470



Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		480 000	500 000
Sum fordringer		480 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	264 429	272 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 429	272 755
Sum omløpsmidler		744 429	772 755
SUM EIENDELER		744 429	772 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	513 054	541 317
Sum opptjent egenkapital		513 054	541 317
Sum egenkapital	7	743 054	771 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	1 438
Sum kortsiktig gjeld		1 375	1 438
Sum gjeld		1 375	1 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		744 429	772 755





Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

BGS EIENDOM AS
4164 FOGN

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 BGS EIENDOM AS



	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(21 953)	(15 426)
Sum driftskostnader		<u>(21 953)</u>	<u>(15 426)</u>
Driftsresultat		<u>(21 953)</u>	<u>(15 426)</u>
Annen renteinntekt		513	1 156
Sum finansinntekter		<u>513</u>	<u>1 156</u>
Annen rentekostnad		(12 646)	(12 200)
Sum finanskostnader		<u>(12 646)</u>	<u>(12 200)</u>
Netto finans		<u>(12 133)</u>	<u>(11 044)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(34 086)</u>	<u>(26 470)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 823	0
Ordinært resultat		<u>(28 263)</u>	<u>(26 470)</u>
Årsresultat		<u>(28 263)</u>	<u>(26 470)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(28 263)	(26 470)
Sum		<u>(28 263)</u>	<u>(26 470)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 BGS EIENDOM AS



	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		480 000	500 000
Sum fordringer		480 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	264 429	272 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 429	272 755
Sum omløpsmidler		744 429	772 755
Sum eiendeler		744 429	772 755
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	513 054	541 317
Sum opptjent egenkapital		513 054	541 317
Sum egenkapital	7	743 054	771 317
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	1 438
Sum kortsiktig gjeld		1 375	1 438
Sum gjeld		1 375	1 438
Sum egenkapital og gjeld		744 429	772 755

FOGN, 11.05.2022
BGS EIENDOM AS

Bernhard Sunde
Styrets leder

Gordon Sunde
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021 BGS EIENDOM AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkingen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(107 324)	(141 410)	34 086
Netto forskjeller	(107 324)	(141 410)	34 086
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	107 324	141 410	(34 086)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 31 110

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(34 086)	(26 470)
Årets skattegrunnlag	(34 086)	(26 470)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(5 823)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(5 823)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 253 399.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 300,00	230 000,00
Sum	100		230 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde, Bernhard (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sunde, Gordon (Daglig leder, Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	541 317	771 317
Årets resultat		(28 263)	(28 263)
Egenkapital 31.12.2021	230 000	513 054	743 054



Noter 2021 BGS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(107 324)	(141 410)	34 086
Netto forskjeller	(107 324)	(141 410)	34 086
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	107 324	141 410	(34 086)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 31 110

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(34 086)	(26 470)
Årets skattegrunnlag	(34 086)	(26 470)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(5 823)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(5 823)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 253 399.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 300,00	230 000,00
Sum	100		230 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde, Bernhard (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sunde, Gordon (Daglig leder, Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	541 317	771 317
Årets resultat		(28 263)	(28 263)
Egenkapital 31.12.2021	230 000	513 054	743 054