



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 830 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL JÆREN AS  
Forretningsadresse: Solhøgda 3  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Vigre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 492 543	22 850 530
Annen driftsinntekt		27 323 201	25 700 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 815 744</b>	<b>48 550 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 086 011	9 149 314
Lønnskostnad	1	19 253 102	17 627 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 026 517	1 034 918
Annen driftskostnad	3	21 666 717	18 397 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 032 346</b>	<b>46 208 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 783 398</b>	<b>2 342 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 386	84 405
Annen finansinntekt		29 855	18 435
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 241</b>	<b>102 840</b>
Annen rentekostnad		82 526	156 063
Annen finanskostnad		569	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 094</b>	<b>156 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>154 147</b>	<b>-53 234</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 937 545</b>	<b>2 289 325</b>
Skattekostnad på resultat	4	870 958	507 652
<b>Årsresultat</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	3 066 587	1 781 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	190 982	191 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>190 982</b>	<b>191 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkost leide lokaler	2	1 236 489	1 391 938
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 721 575	4 338 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 958 064</b>	<b>5 730 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Langsiktige konsernfordringer	3	1 066 845	1 262 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 066 845</b>	<b>1 262 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 215 892</b>	<b>7 184 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>969 089</b>	<b>768 016</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 247 467	2 319 479
Andre kortsiktige fordringer		1 898 104	1 329 962
Konsernfordringer	3	540 835	516 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 686 406</b>	<b>4 166 124</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 428 897	6 886 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 428 897</b>	<b>6 886 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 084 392</b>	<b>11 820 697</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 089 014	3 089 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 089 014</b>	<b>5 089 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	307 541	736 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 541</b>	<b>736 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 396 555</b>	<b>5 825 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	186 952	217 292
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186 952</b>	<b>217 292</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		362 452	1 406 525
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		251 772	306 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>614 224</b>	<b>1 713 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>801 176</b>	<b>1 930 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 881 136	1 622 256
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 593 914	2 726 060
Kortsiktig konserngjeld	3	5 404 740	3 948 961
Annen kortsiktig gjeld		3 222 763	2 951 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 102 552</b>	<b>11 249 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 903 728</b>	<b>13 179 752</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 830 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL JÆREN AS  
Forretningsadresse: Solhøgda 3  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Vigre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 923 830 472  
HOTELL JEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 492 543	22 850 530
Annen driftsinntekt		27 323 201	25 700 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 815 744</b>	<b>48 550 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 086 011	9 149 314
Lønnskostnad	1	19 253 102	17 627 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 026 517	1 034 918
Annen driftskostnad	3	21 666 717	18 397 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 032 346</b>	<b>46 208 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 783 398</b>	<b>2 342 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 386	84 405
Annen finansinntekt		29 855	18 435
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 241</b>	<b>102 840</b>
Annen rentekostnad		82 526	156 063
Annen finanskostnad		569	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 094</b>	<b>156 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>154 147</b>	<b>-53 234</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 937 545</b>	<b>2 289 325</b>
Skattekostnad på resultat	4	870 958	507 652
<b>Årsresultat</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 066 587	1 781 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>



Organisasjonsnr: 923 830 472  
HOTELL JEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	190 982	191 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>190 982</b>	<b>191 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkost leide lokaler	2	1 236 489	1 391 938
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 721 575	4 338 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 958 064</b>	<b>5 730 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Langsiktige konsernfordringer	3	1 066 845	1 262 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 066 845</b>	<b>1 262 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 215 892</b>	<b>7 184 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>969 089</b>	<b>768 016</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 247 467	2 319 479
Andre kortsiktige fordringer		1 898 104	1 329 962
Konsernfordringer	3	540 835	516 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 686 406</b>	<b>4 166 124</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 428 897	6 886 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 428 897</b>	<b>6 886 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 084 392</b>	<b>11 820 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 089 014	3 089 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 089 014</b>	<b>5 089 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	307 541	736 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 541</b>	<b>736 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 396 555</b>	<b>5 825 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	186 952	217 292
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>186 952</b>	<b>217 292</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		362 452	1 406 525
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		251 772	306 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>614 224</b>	<b>1 713 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>801 176</b>	<b>1 930 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 881 136	1 622 256
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 593 914	2 726 060
Kortsiktig konserngjeld	3	5 404 740	3 948 961
Annen kortsiktig gjeld		3 222 763	2 951 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 102 552</b>	<b>11 249 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 903 728</b>	<b>13 179 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>



Organisasjonsnr: 923 830 472  
HOTELL JEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.35

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

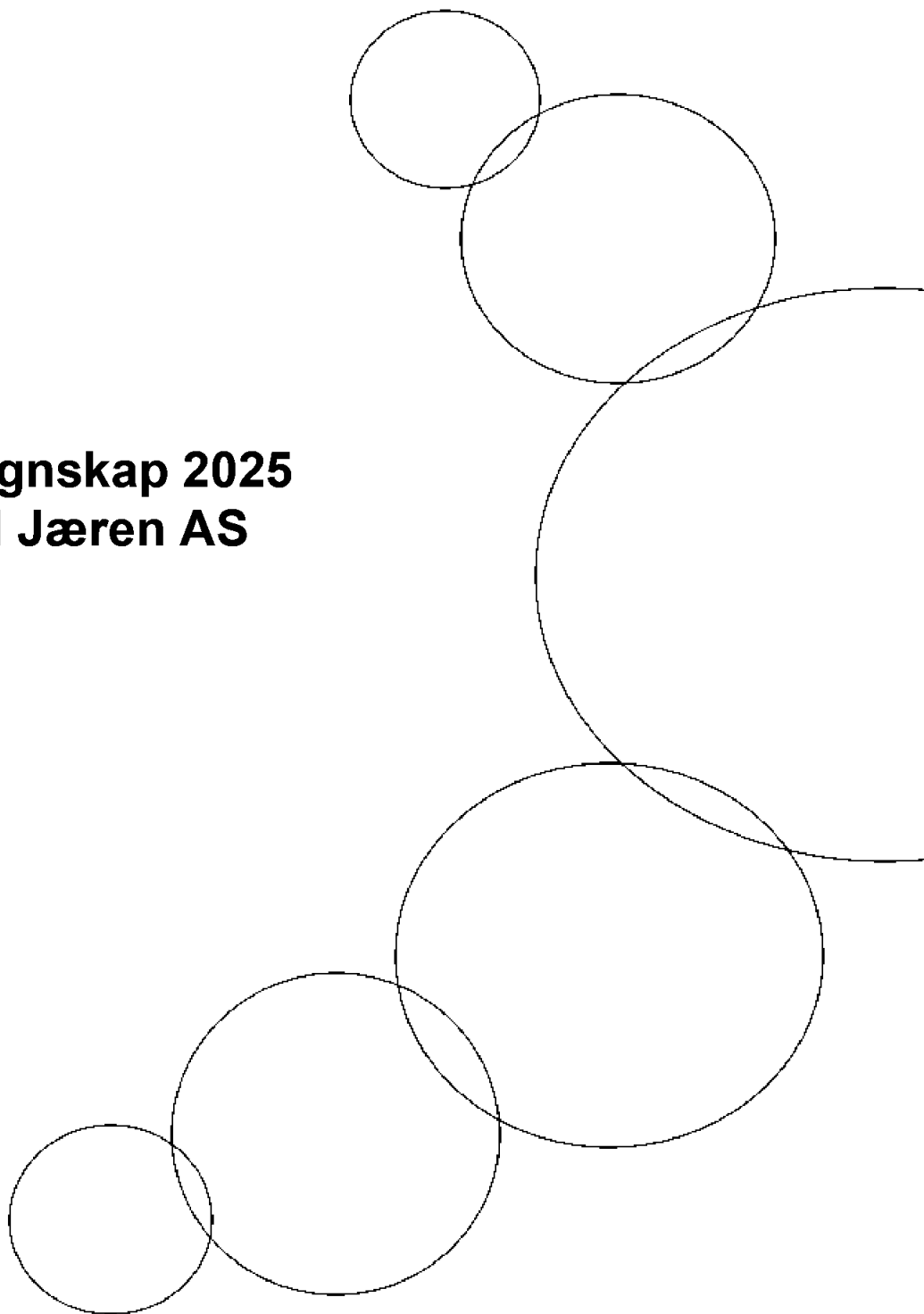
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Hotell Jæren AS



Org.nr.: 923 830 472



### Resultatregnskap

Hotell Jæren AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		27 492 543	22 850 530
Annen driftsinntekt		27 323 201	25 700 319
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 815 744</b>	<b>48 550 849</b>
Varekostnad		9 086 011	9 149 314
Lønnskostnad	1	19 253 102	17 627 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 026 517	1 034 918
Annen driftskostnad	3	21 666 717	18 397 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 032 346</b>	<b>46 208 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 783 398</b>	<b>2 342 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 386	84 405
Annen finansinntekt		29 855	18 435
Annen rentekostnad		82 526	156 063
Annen finanskostnad		569	12
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>154 147</b>	<b>-53 234</b>
Resultat før skattekostnad		3 937 545	2 289 325
Skattekostnad på resultat	4	870 958	507 652
<b>Årsresultat</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 066 587	1 781 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 066 587</b>	<b>1 781 673</b>



### Balanse

Hotell Jæren AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	190 982	191 824
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>190 982</b>	<b>191 824</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkost leide lokaler	2	1 236 489	1 391 938
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 721 575	4 338 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 958 064</b>	<b>5 730 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige konsernfordringer	3	1 066 845	1 262 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 066 845</b>	<b>1 262 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 215 892</b>	<b>7 184 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		969 089	768 016
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 247 467	2 319 479
Andre kortsiktige fordringer		1 898 104	1 329 962
Konsernfordringer	3	540 835	516 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 686 406</b>	<b>4 166 124</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 428 897	6 886 556
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 084 392</b>	<b>11 820 697</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>



### Balanse

Hotell Jæren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 089 014	3 089 014
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 089 014</b>	<b>5 089 014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	307 541	736 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 541</b>	<b>736 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 396 555</b>	<b>5 825 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	186 952	217 292
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186 952</b>	<b>217 292</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		362 452	1 406 525
Øvrig langsiktig gjeld		251 772	306 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>614 224</b>	<b>1 713 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 881 136	1 622 256
Skyldig offentlige avgifter		2 593 914	2 726 060
Konserngjeld	3	5 404 740	3 948 961
Annen kortsiktig gjeld		3 222 763	2 951 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 102 552</b>	<b>11 249 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 903 728</b>	<b>13 179 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 300 283</b>	<b>19 005 230</b>



**Balanse**

Hotell Jæren AS  
Bryne, 12.02.2026  
Styret i Hotell Jæren AS

\_\_\_\_\_  
Helge Grøsfjell  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Wiggo Erichsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helge Orstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marianne Orstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mette Vigre  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2025

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	16 606 368	15 270 676
Arbeidsgiveravgift	2 370 237	2 104 493
Pensjonskostnader	146 261	143 450
Andre ytelser	130 236	108 387
<b>Sum</b>	<b>19 253 102</b>	<b>17 627 006</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 30 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Konsesjoner, patenter o.l	Påkost leide lokaler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	191 824	1 391 938	4 338 464	5 922 226
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 000		233 337	253 337
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>211 824</b>	<b>1 391 938</b>	<b>4 571 801</b>	<b>6 175 563</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	20 842	155 449	850 226	1 026 517
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>190 982</b>	<b>1 236 489</b>	<b>3 721 575</b>	<b>5 149 046</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 842	155 449	850 226	1 026 517
Økonomisk levetid	0-10 år	20 år	0-10 år	

### Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig lån til Jæren Hotell Eiendom	1 066 845	1 262 306
Kortsiktig fordring Jæren Hotell Eiendom AS	540 835	516 683
<b>Sum</b>	<b>1 607 680</b>	<b>1 778 989</b>
<b>Gjeld</b>		
Mellomregning Hotell Jæren Holding AS	1 307 932	1 608 174
Leverandørgjeld konsern	1 230 660	1 063 633
Skyldig konsernbidrag	4 096 808	2 340 787
<b>Sum</b>	<b>6 635 400</b>	<b>5 012 594</b>

Selskapet har i 2025 kostnadsført kr 12 322 685 i leie av lokaler fra søsterselskapet Jæren Hotell Eiendom AS



## Noter til regnskapet 2025

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	901 298	514 973
Endring i utsatt skatt	-30 340	-7 321
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>870 958</b>	<b>507 652</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 937 545	2 289 325
Permanente forskjeller	21 351	18 187
Endring i midlertidige forskjeller	137 912	33 276
Avgitt konsernbidrag	-4 096 808	-2 340 787
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	901 298	514 973
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-901 298	-514 973
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	863 798	994 756	130 958
Varebeholdning	0	1	1
Balanseførte leieavtaler	-14 017	-7 065	6 952
<b>Sum</b>	<b>849 781</b>	<b>987 692</b>	<b>137 912</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>849 781</b>	<b>987 692</b>	<b>137 912</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>186 952</b>	<b>217 292</b>	<b>30 341</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	2 000 000	3 089 014	736 464	5 825 478
Årets resultat			3 066 587	3 066 587
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
Konsernbidrag avgitt			-3 195 510	-3 195 510
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 089 014</b>	<b>307 541</b>	<b>5 396 555</b>



Til generalforsamlingen i Hotell Jæren AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotell Jæren AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om



fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Fender AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tveita, Frank**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

13.02.2026 10:34:50

*Signaturmetode*

BankID (NO)