



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 039 990
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTAVIND HUS AS
Forretningsadresse:	Rørgata 8-10 6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alf Ivar Aslaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 031 173	901 480
Annen driftsinntekt		-743 855	-186 486
Sum inntekter		8 287 318	714 994
Kostnader			
Varekostnad		6 377 634	443 857
Lønnskostnad	1, 2	853 670	58 243
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	11 271	13 123
Annen driftskostnad	3	547 465	1 163 706
Sum kostnader		7 790 040	1 678 929
Driftsresultat		497 278	-963 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	66
Sum finansinntekter		65	66
Annen rentekostnad		28 563	55 599
Annen finanskostnad		280	
Sum finanskostnader		28 843	55 599
Netto finans		-28 778	-55 533
Ordinært resultat før skattekostnad		468 501	-1 019 468
Skattekostnad på ordinært resultat	5		130 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 501	-1 150 054
Årsresultat		468 501	-1 150 054
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		468 501	-164 946
Annen egenkapital			-985 108
Sum overføringer og disponeringer		468 501	-1 150 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	49 782	61 053
Sum varige driftsmidler		49 782	61 053
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	53 799	53 799
Andre fordringer		267 423	326 853
Sum finansielle anleggsmidler		321 222	380 652
Sum anleggsmidler		371 004	441 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	131 550	75 435
Andre fordringer	13	55 000	
Konsernfordringer	9	1 071 432	1 572 076
Sum fordringer		1 257 983	1 647 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	125 382	82 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 382	82 573
Sum omløpsmidler		1 383 365	1 730 085
SUM EIENDELER		1 754 369	2 171 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	125 463	593 964
Sum opptjent egenkapital		-125 463	-593 964
Sum egenkapital	12	-25 463	-493 964
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 163 161	1 681 237
Skyldige offentlige avgifter		180 020	142 009
Annen kortsiktig gjeld		436 651	842 508
Sum kortsiktig gjeld		1 779 832	2 665 753
Sum gjeld		1 779 832	2 665 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 369	2 171 789



Noter 2018 VESTAVIND HUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	746 200	45 116
Arbeidsgiveravgift	106 092	7 600
Andre relaterte ytelser	1 378	5 527
Sum	853 670	58 243

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 17 400. Honorar for annen bistand utgjør kr 7 000 (ekskl. mva).

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	206 006
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	206 006
- Akkumulerte avskrivninger	156 224
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	49 782

Årets avskrivninger er på kr 11 271. Avskrivning inventar er på 10%.

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	468 501	(1 019 468)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(291)	78 491
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(468 210)	
Årets skattegrunnlag	0	(940 977)
+/- Endring i utsatt skatt		130 586
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	130 586
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	3 245	3 536	(291)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 566 822)	(1 098 612)	(468 210)
Netto forskjeller	(1 563 577)	(1 095 077)	(468 501)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 563 577	1 095 077	468 501
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 240 917

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 40 856. Skyldig skattetrekk er kr 40 856.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 9 - Investering i Datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper jmf. RL §1-6.

Selskapet har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap etter reglene i RL §3-2, 3. ledd.

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Vestavind Hus Bygg AS	Kristiansand	100 %	- 2 532 968	- 367 878

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Konsernfordring	1 071 432

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	131 550	75 435
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	131 550	75 435

Note 11 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Alf - Ivar Aslaksen *	50	50,00%
Wawrzyniec Szczepan Podraza	50	50,00%
Sum	100	100,00%

* Aksjonæren er både styreformann og daglig leder i selskapet.

Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	(593 964)	(493 964)
Årets resultat		468 501	468 501
Egenkapital 31.12.2018	100 000	(125 463)	(25 463)

Kapitalen i selskapet er tapt, men årets overskudd dekker nesten hele tapet. Styret mener at iverksatte tiltak har hatt positiv effekt og vil fortsette å arbeide for å bygge opp en tilfredsstillende kapital.

Fortsatt drift er etter dette bekreftet av styret.

Note 13 - Ulovlig lån til Aksjonær

Det er utbetalt fordring til aksjonær på kr 40 000,-. Fordringen anses som ulovlig lån siden selskapet ikke har fri egenkapital til å utdele lån.

Lånet er tilbakebetalt til selskapet i begynnelsen av påfølgende år.



Årsberetning 2018 VESTAVIND HUS AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver prosjektering og bygging i tilknytning til oppføring av boliger og fritidsboliger, primært på Nordmøre. Selskapet har sine lokaler i Kristiansund.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har tapt egenkapitalen, men har i inneværende år hatt et bra driftsår som har styrket kapitalen betraktelig. Det er styrets vurdering at det fremlagte regnskapet viser et korrekt bilde av selskapets utvikling, kapital, gjeld og eiendeler.

Fortsatt drift

Selskapets kapital er tapt og styret har innført tiltak for å sikre driften videre. Se note nummer 12. Styret har satt i gang tiltak som reduserer selskapets kostnader. I tillegg til dette har selskapet god kontakt med kreditorene og har redusert gjelden til leverandørene. Selskapet har god ordretilgang og styret ser positivt på driften videre. På denne bakgrunnen mener styret at selskapets årsregnskap settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Selskapet har i løpet av året hatt 1 ansatt.

Det totale sykefraværet i bedriften har vært lite. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området. Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2018.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapets ansatte er en mann. Byggebransjen er en bransje som det er vanskelig å rekrutere kvinner til, men selskapet ønsker å fremme likestilling i samfunnet.

Andre Forhold

Selskapet er morselskap til Vestavind Hus Bygg AS og det er planer om at dette selskapet skal fusjoneres inn i morselskapet i inneværende år.

Kristiansund, den 22.03.2019

Alf-Ivar Aslaksen
Styreleder

Wawrzyniec Szczepan Podraza
Styremedlem





REVISJON & REGNSKAP

Org.nr. 996 269 019/ Revisor nr. 1021540

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

Vestavind Hus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Vestavind Hus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 468 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets kortsiktige gjeld per 31.12.2018 datoen oversteg dets samlede reelle eiendeler. Selskapet har forholdsvis stor leverandørgjeld hvorav mye er eldre gjeld og en stor usikker fordring til datterselskap som sliter økonomisk. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

Informasjon med forbehold til årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke regnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av det konsoliderte regnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av det regnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger en vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og regnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Forretningsadresse
Finlandsveien 34
1816 Skiptvet

E-post gsrevisjon@gmail.com
Telefon 94 12 72 33 / 99 23 63 24
Webside www.gsrevisjon.com



REVISJON & REGNSKAP
Org.nr. 996 269 019/ Revisor nr. 1021540

Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Som beskrevet i delen Grunnlag for konklusjon med forbehold ovenfor, har jeg ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig bevis for [sett inn forhold her]

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige

konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.



REVISJON & REGNSKAP

Org.nr. 996 269 019/ Revisor nr. 1021540

Jeg evaluerer den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr. 40 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Viser til note nr. 13 i selskapets årsregnskap.

SKIPTVET, 22. mars 2019

GS Revisjon og Regnskap

(Sign.)

Geir E. Sørensen
Registrert revisor