



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 275 170  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: DOKTORGÅRDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Einar Thingelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	858 001	816 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>858 001</b>	<b>816 078</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	27 384	27 384
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 097 736	616 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 125 120</b>	<b>643 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 119</b>	<b>172 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 839	409
Annen finansinntekt		2 452	2 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 291</b>	<b>2 681</b>
Annen rentekostnad		0	641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 291</b>	<b>2 040</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-261 827	174 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-261 827</b>	<b>174 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 002 722	6 002 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 002 722</b>	<b>6 002 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 002 722</b>	<b>6 002 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		92 218	58 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 218</b>	<b>58 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 786	1 257 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 002 786</b>	<b>1 257 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 095 004</b>	<b>1 315 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 097 726</b>	<b>7 318 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 100	1 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100</b>	<b>1 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 513 702	4 775 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 513 702</b>	<b>4 775 529</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 514 802</b>	<b>4 776 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 460 000	2 460 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 460 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 460 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 075	58 268
Annen kortsiktig gjeld		6 848	23 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 923</b>	<b>81 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 582 923</b>	<b>2 541 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 097 725</b>	<b>7 318 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 275 170  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: DOKTORGÅRDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Einar Thingelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 950 275 170  
DOKTORGÅRDEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	858 001	816 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>858 001</b>	<b>816 078</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	27 384	27 384
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	1 097 736	616 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 125 120</b>	<b>643 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 119</b>	<b>172 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 839	409
Annen finansinntekt		2 452	2 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 291</b>	<b>2 681</b>
Annen rentekostnad		0	641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 291</b>	<b>2 040</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-261 828</b>	<b>174 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-261 827	174 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-261 827</b>	<b>174 158</b>



Organisasjonsnr: 950 275 170  
DOKTORGÅRDEN BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 7  
Sum varige driftsmidler

6 002 722	6 002 722
6 002 722	6 002 722

Sum anleggsmidler	6 002 722	6 002 722
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

92 218	58 598
92 218	58 598

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 002 786	1 257 100
1 002 786	1 257 100

Sum omløpsmidler	1 095 004	1 315 698
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	7 097 726	7 318 420
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

1 100	1 100
1 100	1 100

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

4 513 702	4 775 529
4 513 702	4 775 529

Sum egenkapital 8	4 514 802	4 776 629
-------------------	-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

2 460 000	2 460 000
2 460 000	2 460 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 460 000</b>	<b>2 460 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	116 075	58 268
Annen kortsiktig gjeld	6 848	23 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>122 923</b>	<b>81 791</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 582 923</b>	<b>2 541 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 097 725</b>	<b>7 318 420</b>



Organisasjonsnr: 950 275 170  
DOKTORGÅRDEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Disponible midler Doktorgården Borettslag

### Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2023	Ar 2022
<b>Disponible midler</b>		
<b>Disponible midler 01.01.</b>	<b>1 233 907</b>	<b>1 105 083</b>
<b>Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat	-261 827	174 158
Opptak lån / avdrag på lån	0	-45 334
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>-261 827</b>	<b>128 824</b>
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>972 081</b>	<b>1 233 907</b>



## Resultatregnskap Doktorgården Borettslag - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	858 001	816 078	861 564	742 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>858 001</b>	<b>816 078</b>	<b>861 564</b>	<b>742 776</b>
<b>Kostnader</b>					
Personalkostnader	2	27 384	27 384	27 384	27 384
Kommunale avgifter		99 447	86 956	107 000	109 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	3	699 080	280 822	865 000	311 000
Løpende driftskostnader	4	124 583	69 833	52 000	85 000
Administrativ konsulentbistand	5	75 607	74 432	75 100	79 600
Digitale tjenester		57 546	51 624	52 000	52 000
Forsikringer		27 371	22 874	29 000	32 000
Andre driftskostnader	6	14 102	30 035	13 000	13 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 125 119</b>	<b>643 959</b>	<b>1 220 484</b>	<b>708 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 118</b>	<b>172 119</b>	<b>-358 920</b>	<b>33 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		2 839	409	0	0
Andre finansinntekter		2 452	2 272	0	0
Rentekostnader		0	641	0	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>5 291</b>	<b>2 040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-261 827</b>	<b>174 158</b>	<b>-358 920</b>	<b>33 792</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		-261 827	174 158	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-261 827</b>	<b>174 158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 119 Doktorgården Borettslag org.nr. 950275170



## Balanse - Doktorgården Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	7	650 000	650 000
Bygninger	7	5 352 722	5 352 722
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 002 722</b>	<b>6 002 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		92 218	58 598
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		1 002 786	1 257 100
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 095 004</b>	<b>1 315 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 097 726</b>	<b>7 318 420</b>

klientnr. 119 Doktorgården Borettslag org.nr. 950275170



## Balanse - Doktorgården Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		1 100	1 100
Opptjent egenkapital		4 513 702	4 775 529
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 514 802</b>	<b>4 776 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd		2 460 000	2 460 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		348	5 973
Leverandørgjeld		116 075	58 268
Annen kortsiktig gjeld		6 500	17 550
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 582 923</b>	<b>2 541 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 097 726</b>	<b>7 318 420</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Tom Einar Thingelstad  
Styreleder

Finn Jensen  
Styremedlem

Terje Foss  
Styremedlem

klientnr. 119 Doktorgården Borettslag org.nr. 950275170



## Noter Doktorgården Borettslag

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % utfra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



## Noter Doktorgården Borettslag

### Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	791 664	768 468
3608 Vannmåler, vann/avløp	66 337	47 610
<b>Sum</b>	<b>858 001</b>	<b>816 078</b>

### Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5330 Styrehonorar	24 000	24 000
5400 Arbeidsgiveravgift	3 384	3 384
<b>Sum</b>	<b>27 384</b>	<b>27 384</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2023.

### Note 3 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	35 015	213 972
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	716	0
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	14 563	66 850
6640 Periodisk vedlikehold	648 786	0
<b>Sum</b>	<b>699 080</b>	<b>280 822</b>

### Note 4 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6395 Sommer og vintervedlikehold	119 933	69 833
6730 Honorar for teknisk rådgivning	4 650	0
<b>Sum</b>	<b>124 583</b>	<b>69 833</b>

### Note 5 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 775	3 250
6710 Forretningsførerhonorar	68 190	66 270
6711 Honorar administrative tjenester	3 642	4 912
<b>Sum</b>	<b>75 607</b>	<b>74 432</b>



## Noter Doktorgården Borettslag

### Note 6 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6540 Inventar	0	2 450
6550 Driftsmateriale	1 080	0
7420 Gave og tilskudd	3 600	1 120
7720 Generalforsamling / Årsmøte	906	6 064
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7781 Sosiale tiltak	7 196	19 201
7790 Annen kostnad	120	0
<b>Sum</b>	<b>14 102</b>	<b>30 035</b>

### Note 7 - Eiendom

	Ar 2023	Ar 2022
1150 Tomter	650 000	650 000
1100 Bygninger	5 262 516	5 262 516
1104 Sjøppelhus, boder og andre mindre bygg	90 206	90 206
<b>Sum</b>	<b>6 002 722</b>	<b>6 002 722</b>

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

### Note 8 - Egenkapital

	Ar 2023	Ar 2022
Innskutt egenkapital	1 100	1 100
Opptjent egenkapital	4 513 702	4 775 529
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4 514 802</b>	<b>4 776 629</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Doktorgården Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Doktorgården Borettslag**

Styreleder	Tom Einar Thingelstad (sign.)	17.04.2024
Styremedlem	Finn Jensen (sign.)	17.04.2024
Styremedlem	Terje Foss (sign.)	15.04.2024



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

---

Til generalforsamlingen i  
Doktorgården Borettslag

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Doktorgården Borettslag's årsregnskap som viser et underskudd på kr 261.827. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 17. april 2024  
**Østlandske Revisorer AS**

*Anita Klette*

Anita Klette

Statsautorisert revisor